
Angebotsprüfung/ Wertung

Vorhaben: **Aufstellung eines gemeinsamen Flächennutzungsplans (GFNP) und Fortschreibung/ Erstellung der Landschaftspläne (LP) der Gemeinden des Amtes Peitz/Picnjo**

Allgemeines

Die Ausschreibung der Planungsleistungen für die Aufstellung eines gemeinsamen Flächennutzungsplans (Los 1) und die dazugehörige Fortschreibung/ Erstellung der Landschaftspläne (Los 2) wurde auf dem Vergabemarktplatz des Landes Brandenburg elektronisch durchgeführt.

Auf der Grundlage der Richtlinie 2014/24/EU und gemäß der Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge wurde ein offenes Verfahren angewandt.

Es konnten sowohl für jedes Los separat als auch für beide Lose gemeinsam Angebote abgegeben werden.

Neun Fachbüros haben sich freischalten lassen. Zur Angebotseröffnung am 21.03.2023, 14:00 Uhr haben vier Bieter ihre Angebote abgegeben.

Es liegen vier Angebot zur Auswertung vor.

Die Angebotsauswertung erfolgt in Reihenfolge des Eingangs auf dem Vergabemarktplatz.

1. Formale Angebotsauswertung

Es liegen keine zwingenden Ausschlussgründe nach Auswertung der Angebote und der Vergabeunterlagen vor.

Die abgeforderten Unterlagen und Unterschriften der Angebote sind vollständig und gültig.

Die Preisangaben sind bei allen Angeboten vollständig und gültig ausgefüllt.

Die abgeforderten Formblätter liegen vollständig vor.

2. Eignungsprüfung

Die Fachkunde, Leistungsfähigkeit der Bieter kann aus den übergebenen Unterlagen und positiv abgeleitet werden.

Die Nachweise zur Eignungsprüfung erfolgten mittels der einzureichenden Formblätter.

3. Zuschlagskriterien

Die Zuschlagskriterien werden je Los gewichtet nach

- Qualität der Leistungserbringung 45% (Gewichtung Hauptkriterien)
- Qualität und Erfahrung des Projektteams 25% (Gewichtung Hauptkriterien)
- Honorar 30% (Gewichtung Hauptkriterien)

4. Prüfung der Angebote

Die Bieter haben alle Positionen gemäß Leistungsbeschreibung und Preisblatt korrekt bepreist, sodass eine rechnerische Prüfung erfolgen konnte.

Die Einheitspreise der einzelnen Positionen der Angebote sind rechnerisch korrekt und gültig ausgefüllt.
Die sachliche und rechnerische Prüfung der Angebote ergab folgendes Ergebnis.

Bieter Nr.	1	2	3	4
Los 1 (GFNP) Angebotssumme brutto ungeprüft		327.250,00 €	438.505,79 €	257.194,70 €
Los 1 (GFNP) Angebotssumme brutto geprüft		326.744,43 €	438.505,79 €	282.647,61 €
Los 2 (LP) Angebotssumme brutto ungeprüft	197.809,29 €			159.714,94 €
Los 2 (LP) Angebotssumme brutto geprüft	197.902,11 €			177.503,56 €

In den Angebotssummen sind fiktiv 30 stundenbezogene Leistungen enthalten.

5. Auswahl des wirtschaftlichsten Angebots

Bieter 1

Der Bieter hat ein Angebot für das **Los 2 (LP)** eingereicht.

Die geprüfte Angebotssumme des Bieters beträgt **197.809,29 €** brutto.

Die Anforderungen an die Qualität der Leistungserbringung sowie die Qualität und Erfahrung des Projektteams sind nachgewiesen.

Bieter 2

Der Bieter hat ein Angebot für das **Los 1 (GFNP)** eingereicht.

Die geprüfte Angebotssumme des Bieters beträgt **326.744,43 €** brutto.

Die Anforderungen an die Qualität der Leistungserbringung sowie die Qualität und Erfahrung des Projektteams sind nachgewiesen.

Bieter 3

Der Bieter hat ein Angebot für das **Los 1 (GFNP)** eingereicht.

Die geprüfte Angebotssumme des Bieters beträgt **438.505,79 €** brutto.

Die Anforderungen an die Qualität der Leistungserbringung sowie die Qualität und Erfahrung des Projektteams sind nachgewiesen.

Bieter 4

Der Bieter hat als Bietergemeinschaft ein Angebot für das **Los 1 (GFNP) und das Los 2 (LP)** eingereicht.

Die geprüfte Angebotssumme des Bieters für das Los 1 beträgt 282.647,61 € brutto.

Die geprüfte Angebotssumme des Bieters für das Los 2 beträgt 177.503,56 € brutto.

Die geprüfte Angebotssumme für **beide Lose** gemeinsam beträgt somit **460.151,18 €** brutto.

Die Anforderungen an die Qualität der Leistungserbringung sowie die Qualität und Erfahrung des Projektteams/ der Bietergemeinschaft sind nachgewiesen.

Vergabevorschlag

Es konnten aus dem Angebot im Rahmen der formellen oder sachlichen Prüfung keine Ausschlusskriterien festgestellt werden. Die Eignung des Bieters mit der Angebots-Nr. 4 ist an Hand der vorgelegten Nachweise positiv zu bewerten.

Nach Auswertung der Zuschlagskriterien lässt das Angebot von Bieter 4 eine qualitätsvolle und fristgerechte Aufstellung der Pläne erwarten.

Die Verdingungsunterlagen sind vollständig. Die Angebotspreise sind auskömmlich kalkuliert.

Aus wirtschaftlicher Sicht wird empfohlen, das Angebot der Bietergemeinschaft mit der Angebots-Nr. 4 in Höhe von insgesamt 460.151,18 € für beide Lose anzunehmen und den Auftrag für die Aufstellung des gemeinsamen Flächennutzungsplans (GFNP) und der Fortschreibung/ Erstellung der Landschaftspläne (LP) der Gemeinden des Amtes Peitz zu erteilen.

Das Angebot liegt 35.477,18 € (entspricht 1 %) über den geschätzten Kosten i.H.v. 424.674 €.

Mit Bescheid vom 29.11.2022 wird für die Planaufstellung eine Zuwendung i.H.v. 339.000,00 € (entspricht 74%) gewährt.

Die in der Kooperationsvereinbarung (Anlage 2) auf der Grundlage der Kostenschätzung errechneten Eigenanteile der Gemeinden erhöhen sich wie folgt.

Gemeinde	Eigenanteil in €		
	gem. Kostenschätzung	gem. Angebot	Differenzbetrag
Drachhausen	11.918,29	17.205,19	5.286,90
Drehnow	4.395,03	6.105,11	1.710,08
Heinersbrück	7.751,16	11.095,26	3.344,10
Jänschwalde	14.077,48	20.454,33	6.376,85
Peitz	13.357,07	16.901,20	3.544,13
Tauer	12.473,62	18.138,98	5.665,36
Teichland	7.952,81	11.305,28	3.352,47
Turnow-Preilack	13.011,12	18.493,67	5.482,55

Die Beträge verteilen sich über die Haushaltsjahre 2023 bis 2026.

Donath
MA Hochbau/Planung

Peitz, den 17.04.2023