

Gemeinde Turnow-Preilack



Beschlussvorlage

für Gemeindevertretung Turnow-Preilack am: 05.08.2011

öffentlich

Vorlage-Nr.: TuP/BA/058/2011

TOP:

Thema:

Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde Turnow-Preilack zum Entwurf des Bebauungsplanes "Am Auenrand" der Gemeinde Drachhausen

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Die Gemeindevertretung Drachhausen hat in öffentlicher Sitzung am 27.05.2011 den Entwurf des Bebauungsplanes „Am Auenrand“ (Stand: Mai 2011) beschlossen und zur öffentlichen Auslegung bestimmt.

Hauptinhalt ist die bauplanungsrechtliche Vorbereitung für eine Wohnbebauung und eine gewerblich genutzte Lagerhalle in der Gemeinde Drachhausen, Gemeindegebiet Aue.

Nähere Erläuterungen zum Vorhaben können den beigefügten Anlagen entnommen werden. Gemäß § 2 BauGB sind die Bauleitpläne benachbarter Gemeinden aufeinander abzustimmen. Die Gemeinde Turnow-Preilack ist als benachbarte Gemeinde im Planaufstellungsverfahren zu beteiligen und wird um Abgabe ihrer Stellungnahme gebeten.

Einreicher: Amt Peitz
Die Amtsdirektorin
Bauamt

Peitz, den 11.10.2011

gez.
Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Turnow-Preilack beschließt, dem Planentwurf (Stand: Mai 2011) des Bebauungsplanes „Am Auenrand“ für eine Wohnbebauung und eine gewerblich genutzte Lagerhalle in der Gemeinde Drachhausen, Gebiet Aue, das Einvernehmen zu erteilen. Eigene planungsrechtliche Belange der Gemeinde Turnow-Preilack sind durch diesen B-Plan nicht betroffen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt: nein

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt: nein

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €

Folgekosten: ja/nein

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Jürgen Groch**mitgezeichnet:**

Bauamt	Jörg Exler	Zustimmung
Kämmerei	Kerstin Lichtblau	bestätigt

Anlagenverzeichnis:

- Planzeichnung
- Textliche Festsetzungen
- Begründung