



Beschlussvorlage

für Hauptausschuss der Stadt Peitz am: 03.08.2011

öffentlich

Vorlage-Nr.: SP/BA/147/2011

TOP:

Thema:

Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf des Bebauungsplanes "ZASOwk GmbH" für den Umbau/die Erweiterung eines Tischlereibetriebes in der Gemeinde Teichland OT Maust

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Die Gemeinde Teichland hat in öffentlicher Sitzung am 31.08.2010 die Aufstellung eines Bebauungsplanes für Teilflächen der Flurstücke 444 und 446 der Flur 2, Gemarkung Maust beschlossen.

Hauptinhalt ist die bauplanungsrechtliche Vorbereitung für den Umbau/die Erweiterung des bereits bestehenden Tischlereibetriebes.

Nähere Erläuterungen zum Vorhaben können den beigefügten Anlagen entnommen werden. Gemäß § 2 BauGB sind die Bauleitpläne benachbarter Gemeinden aufeinander abzustimmen. Die Stadt Peitz ist als benachbarte Gemeinde im Planaufstellungsverfahren zu beteiligen und wird um Abgabe ihrer Stellungnahme gebeten.

Einreicher: Amt Peitz
Die Amtsdirektorin
Bauamt

Peitz, den 11.10.2011

gez.
Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Stadt Peitz beschließt, dem Planentwurf (Stand: Jan. 2011) des Bebauungsplanes „ZASOwk GmbH“ für den Umbau/die Erweiterung eines Tischlereibetriebes in der Gemeinde Teichland, OT Maust das Einvernehmen zu erteilen. Eigene planungsrechtliche Belange sind durch diesen B-Plan nicht betroffen

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt: ja/nein:

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt: ja/nein

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €

Folgekosten: ja/nein

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Jürgen Groch**mitgezeichnet:**

Bauamt	Jörg Exler	Zustimmung
Kämmerei	Monika Friedow	bestätigt

Anlagenverzeichnis:

- Planzeichnung
- Textliche Festsetzungen
- Begründung mit (Aufgabe/Ziel, Grundlagen, Planungskonzept, Festsetzungen, Übersichtsplan)

