

Jahresabschluss Gemeinde Teichland 2014
Anhang zur Bilanz gemäß § 58 KomHKV Bbg

A. Allgemeine Angaben

Auf der Grundlage des Jahresabschlusses für 2013 konnten die Jahresabschlussbuchungen 2014 durchgeführt werden.

B. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 58 II 1,2 KomHKV)

Gemäß § 67 Abs. 1 in Verbindung mit § 58 der Kommunalen Haushalts- und Kassenverordnung (KomHKV) sind im Anhang zu den Posten der Bilanz die verwendeten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden anzugeben und so zu erläutern, dass sachverständige Dritte die Posten beurteilen können. Die angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden sind im Einzelnen bei den Erläuterungen der Bilanzposten dargestellt.

Um eine ordnungsgemäße, einheitliche und vollständige körperliche Bestandsaufnahme der Vermögensgegenstände der Gemeinde Teichland zu gewährleisten, wurde die Datenaufnahme durch die Fachämter auf der Grundlage der Inventurrichtlinie des Amtes Peitz vorgenommen.

C. Erläuterungen (§ 58 II 3 KomHKV)

I. Aktiva **34.977,7 T€**

1. Anlagevermögen **30.814,7 T€**

Die Gemeinde Teichland verfügt über keine immateriellen Vermögensgegenstände.

1.2 Sachanlagen **30.774,8 T€**

1.2.1 Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte **176,6 T€**

Die Veränderung zum JA 2013 beträgt + 29.828,96 €.

Die überwiegenden Veränderungen betrafen das Bodenordnungsverfahren. Insgesamt wurden Zugänge in Höhe von 38.677,02 € und Abgänge in Höhe von 8.848,06 € verbucht.

1.2.2 Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte **10.127,8 T€**

Im Eigentum der Gemeinde Teichland befinden sich folgende bebaute Grundstücke:

1	Gemeindezentrum Bärenbrück mit Jugendclub, Feuerwehr und Glockenturm	Dorfstraße 31 A Bärenbrück	Innenbereich
2	Gemeindezentrum Maust, Feuerwehr und Jugendclub mit Wirtschaftsgebäudeteil	Mauster Dorfstr. 20+21	Innenbereich
3	Gaststätte Maustmühle	Mühle 3 Maust	Außenbereich
4	Radlerpension Maust	Mühle 4 Maust	Außenbereich
5	Wohnhaus Maustmühle mit Museum	Mühle 5 Maust	Außenbereich
6	Gebäude KITA mit Wohnungen und Nebengebäude	Cottbuser Str. 2 Neuendorf	
7	Haus der Vereine mit Wirtschaftsgebäude	Hauptstr. 35 Neuendorf	
8	Bauhofhalle	Am Sportplatz 1 Neuendorf	
9	Gaststätte / Pension Kastanienhof	Bärenbrücker Str. 1 Neuendorf	

10	Gebäude Feuerwehr mit Gemeindebüro	Cottbuser Str. 3	
11	Gebäude Lager alte Feuerwehr	Muskauer Str. 1 Neuendorf	

Der Bilanzwert verringert sich in 2014 gegenüber dem JA 2013 um – 351.149,21 €.

Abschreibungen wurden in Höhe von 228.001,38 € gebucht. Außerdem wurden Abgänge in Höhe von 174.820,23 € vorgenommen, diese betreffen die Bereinigung der Umsatzsteuer für die betreffenden Betriebe gewerblicher Art.

Zugänge erfolgten in Höhe von 48.674,47 €.

Maßgeblich war der Zugang für die Radlerpension in Höhe von 24.477,85 €.

1.2.3 Infrastrukturvermögen

19.326,1 T€

Im Eigentum der Gemeinde Teichland befinden sich in dieser Position folgende bebaute Grundstücke:

1	Erlebnispark Teichland	Zum Erlebnispark 1 Neuendorf	
2	Aussichtsturm Teichland	Neuendorf	
3	Gebäude Sportplatz Bärenbrück mit Fun Court Anlage	Dorfstr. 36 A Bärenbrück	Außenbereich
4	Trauerhalle Bärenbrück – Friedhof	Dorfstr. 36 B Bärenbrück	Außenbereich
5	Trauerhalle Maust - Friedhof	Birkenweg 5 Maust	Innenbereich
6	Friedhofshalle Neuendorf – Friedhof	Mauster Str.1 Neuendorf	
7	Sanitärgebäude am Sportplatz	Am Sportplatz 2 Neuendorf	

Für diese Bilanzposition ergibt sich gegenüber dem JA 2013 ein Saldo von – 245.273,09 €.

Insgesamt wurden Zugänge in Höhe von 1.460.259,87 € erfasst.

Wesentliche Zugänge erfolgten in der Position Trink- und Abwasseranlagen.

Der Austritt aus der LWG erfolgte gemäß der Auseinandersetzungsvereinbarung zum 01.01.2014.

Die endgültige Abwicklung nahm das Jahr 2014 in Anspruch.

Im Abwasserbereich wurden Buchwerte in Höhe von 1.128.751,89 € und im Trinkwasserbereich in Höhe von 185.829,- € von der LWG Wasser und Abwasser GmbH & Co. Beteiligungs-KG Cottbus übernommen. Die gemeindlichen Maßnahmen umfassten im Abwasserbereich 73.117,86 € und im Trinkwasserbereich 9.144,64 €.

Außerdem wurden im Rahmen des Bodenordnungsverfahrens im Straßenbereich Zugänge in Höhe von 24.002,23 € und Abgänge in Höhe von 13.125,65 € erfasst. Im Bereich Grün- und Spielflächen wurde der Sportplatz Neuendorf mit 30.567,46 € verbucht, im Rahmen des Bodenordnungsverfahrens wurden 14.882,50 € als Abgang registriert.

Auf dem Friedhof in Maust wurde außerdem ein Zugang für eine Hecke in Höhe von 7.987,41 € erfasst.

Die Korrekturen der Umsatzsteuer für die Betriebe gewerblicher Art lagen in dieser Position in Höhe von - 568.963,56 € vor.

Abschreibungen wurden in Höhe von 1.108.561,25 € gebucht.

1.2.4 Bauten auf fremden Grund und Boden

13,9 T€

Im Ortsteil Bärenbrück steht das Russische Kriegerdenkmal auf fremden Grund + Boden.

Die Veränderung zum Vorjahr beträgt – 597,47 €, dabei handelt es sich um die Abschreibungen.

1.2.5 Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler

523,4 T€

Im Eigentum der Gemeinde Teichland befinden sich folgende Denkmale:

Nr	Denkmal	Lage
1	Kriegerdenkmal 1. Weltkrieg Bärenbrück	Am Gemeindezentrum
2	Kriegerdenkmal 1. Weltkrieg Maust	Vor der Feuerwehr Maust
3	Kriegerdenkmal 1. Weltkrieg Neuendorf	Hauptstraße
4	Denkmal Kapp-Putsch Maust	An der B 168
5	Soldatengräber Bärenbrück	Friedhof Bärenbrück
6	Glockenturm Bärenbrück	Am Gemeindezentrum
7	Pariser Pavillon	Gaststätte Maustmühle

Wesentlich wird diese Position allerdings durch die Kunstgegenstände im Erlebnispark bestimmt. Im Einzelnen handelt es sich um die slawischen Götterfiguren, Tierplastiken, den Pfad der kleinen Götter, die Ausstellung im Museum des Turmes sowie Tagebaugeräte.

Die Änderung zum JA 2013 beträgt – 40.668,46 €. Abschreibungen wurden in Höhe von 30.453,63 € gebucht.

Die Korrekturen der Umsatzsteuer für die Betriebe gewerblicher Art lagen in dieser Position in Höhe von -10.214,83 € vor.

1.2.6 Fahrzeuge, Maschinen und technische Anlagen

232,4 T€

In der Gemeinde Teichland wurden die bewerteten Fahrzeuge und Maschinen mit den Anschaffungskosten bewertet.

Multicar Maust	SPN-AH 76
Anhänger Humbaur	SPN-TL 101
Multicar FUMO - Carrier	SPN-TL 100
Frontausleger mit Koffergewichte	Geräte FFA 400 M
Niederdruckaufbau f. Multicar	Bewässerungssystem
Multicar FUMO - Carrier	SPN-TL 102
Hebebühne Niftylift	
Rasentraktor KUBOTA G23 Nr. 30419	

Die Änderung gegenüber dem JA 2013 beträgt – 41.000,62 €.

Im Wesentlichen handelt es sich um die Abschreibungen in Höhe von 40.871,53 €.

Die Korrekturen der Umsatzsteuer für die Betriebe gewerblicher Art lagen in dieser Position in Höhe von -1.061,66 € vor.

1.2.7 Betriebs- und Geschäftsausstattung

210,7 T€

Der Bilanzwert verändert sich gegenüber dem JA 2013 um – 61.144,89 €. Zugänge wurden in Höhe von 8.710,95 € erfasst.

Die Korrekturen der Umsatzsteuer für die Betriebe gewerblicher Art lagen in dieser Position in Höhe von -15.419,54 € vor.

Insgesamt wurden in der Position Abschreibungen in Höhe von 54.436,30 € gebucht.

1.2.8 Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau **163,9 T€**

Der Bilanzwert erhöht sich gegenüber dem JA 2013 um 86.645,18.

Ein Zugang erfolgte für das Nordufer Cottbuser Ostsee in Höhe von 105.660,18 €.

Die Zuordnung der Grundstücke aus dem Bodenordnungsverfahren erfolgte, somit konnten die auf dem Konto 09110000 erfassten 19.015,- € den korrekten Bilanzpositionen zugeordnet und der Posten aufgelöst werden.

1.3 Finanzanlagevermögen **39,9 T€**

1.3.1 Rechte an Sondervermögen **0,0 T€**

In der Gemeinde Teichland sind keine Sondervermögen (Eigenbetriebe oder unselbstständige Stiftungen) vorhanden. Bei der im Jahr 2008 gegründeten Teichland-Stiftung handelt es sich um eine selbstständige Stiftung.

1.3.2 Anteile an verbundenen Unternehmen **0,0 T€**

Die Gemeinde Teichland sind keine Anteile an verbundenen Unternehmen vorhanden.

1.3.3 Mitgliedschaft in Zweckverbänden **0,0 T€**

Die Gemeinde Teichland ist kein Mitglied eines Zweckverbandes.

1.3.4 Anteile an sonstigen Beteiligungen **39,9 T€**

Die Gemeinde Teichland verfügt über 15.592 Aktien des regionalen Energieversorgers enviaM.

Dabei handelt es sich um nicht börsennotierte Aktien, deren Wert keinen Schwankungen unterliegt. Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert, dies sind 39.915,52 €.

Die Gemeinde Teichland war mit 0,77 % an der LWG Wasser und Abwasser GmbH & Co. Beteiligungs-KG Cottbus beteiligt. Die Gemeinde hatte eine Stammkapitaleinlage in Höhe von 52,0 T€ getätigt. Außerdem ist das Kapitalrücklagenkonto zu berücksichtigen. Zum JA 2013 betrug dieses 432.095,18 €.

Die Kündigung der Beteiligung wurde im Jahr 2010 veranlasst, aus diesem Grund wurden die zu erwartenden Kosten aus der Auseinandersetzung mit dem Gesellschafter als Rückstellung erfasst, die im Jahr 2014 aufgelöst werden konnte.

Zum JA 2013 gab es noch keine Veränderung im Finanzanlagevermögen. Entsprechend der Auseinandersetzungsvereinbarung mit der LWG Wasser und Abwasser GmbH & Co. Beteiligungs-KG Cottbus wurden die Vermögenswerte gegeneinander aufgerechnet und damit die Anteilsrechte in Höhe von 484.095,18 € ausgebucht.

1.3.5 Wertpapiere des Anlagevermögens **0,0 T€**

Zum JA 2014 sind keine solche Wertpapiere vorhanden.

1.3.6 Ausleihungen **0,0 T€**

Zum JA 2014 sind keine solcher Ausleihungen ausgegeben.

2. Umlaufvermögen **4.139,0 T€**

2.1 Vorräte **0 €**

In der Gemeinde Teichland sind keine Grundstücke in der Entwicklung, sonstige Vorräte oder geleistete Anzahlungen auf Vorräte zum JA 2014 vorhanden.

2.2 Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände **41,1 T€**

Sämtliche Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände wurden zu Nennwerten angesetzt.

Zum Vorjahr ergibt sich eine Verringerung um 88.541,95 € in dieser Position.

Guthaben sind in Höhe von 2.658,93 € enthalten.

Wertberichtigungen wurden insgesamt in Höhe von 52.749,37 € vorgenommen.

2.2.1 Öffentlich-rechtliche Forderungen u. Forderungen aus Transferleistungen **32,4 T€**

Maßgeblich wird diese Bilanzposition durch noch auszugleichende Personalkostenzuschüsse für die Kita geprägt (10,4 T€). Weiterhin liegen vordergründig Forderungen aus Grundsteuern vor. Zu den Gebührenforderungen gehören vor allem Kita-Gebühren und Nebenforderungen (Vollstreckung-, Mahngebühren und Säumniszuschläge) sowie Nebenforderungen an Stundungszinsen. Die Veränderung zum Vorjahr beträgt + 5.433,19 €.

2.2.2 Privatrechtliche Forderungen **8,7 T€**

Zu den privatrechtlichen Forderungen gehören vor allen Dingen rückständige Miet- und Betriebskostenvorauszahlungen. Gegenüber dem Vorjahr ergibt sich eine Verringerung in dieser Position um 93.975,14 €.

Erhebliche Forderungen aus Pacht und Betriebskosten bestehen beim Erlebnispark (53,6 T€).

Des Weiteren wurde der jährliche subsummierte Gewinnanteil an der LWG Wasser und Abwasser GmbH & Co. Beteiligungs-KG Cottbus in Höhe von 47,1 T€ unter dieser Position ausgeglichen.

Wertberichtigungen wurden in dieser Position in Höhe von 51.319,77 € vorgenommen.

Zum JA 2014 bestehen keine weiteren Forderungen gegen verbundene Unternehmen oder sonstige Beteiligungen.

2.2.3 Sonstige Vermögensgegenstände **0,0 T€**

In dieser Position werden zum JA 2014 keine Werte ausgewiesen.

2.3 Wertpapiere des Umlaufvermögens **0,0 T€**

Zum JA 2014 hat die Gemeinde Teichland keine solchen Wertpapiere in ihrem Eigentum.

2.4 Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks **4.097,9 T€**

Die liquiden Mittel bestehen als Guthaben bei Kreditinstituten (Sparkasse). Dabei entfällt ein Betrag von insgesamt 3.392.872,29 € auf laufende Guthaben und 705.000,00 € auf Termingeldanlagen.

3. Aktive Rechnungsabgrenzung **24,0 T€**

Bei den aktiven Rechnungsabgrenzungen handelt es sich um eine Beteiligung an den Baukosten Wehranlage „Toter Arm“. Bei der Veränderung zum Vorjahr handelt es sich um die Abschreibung in Höhe von 312,50 €.

II. Passiva **34.977,7 T€**

1. Eigenkapital **30.709,6 T€**

1.1 Basis-Reinvermögen **23.778,2 T€**

Hierunter wird der Saldo zwischen dem Vermögen der Gemeinde Teichland (= Aktiva) und der Summe aus der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses, Sonderposten, Rückstellungen, Verbindlichkeiten sowie passiven Rechnungsabgrenzungsposten ausgewiesen.

Mit dem JA 2014 gibt es eine Veränderung in Höhe von 2.339,16 € zum Vorjahr. Hierbei handelt es sich um die nachträgliche Zuordnung einer Teilfläche aus dem Bodenordnungsverfahren.

1.2 Rücklage aus Überschüssen **7.691,5 T€**

1.2.1 Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses **7.691,5 T€**

Infolge des positiven Jahresabschlusses 2014 wurde der Bestand der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses um 1.524.836,82 € auf 7.691.519,65 € erhöht.

1.2.2 Rücklage aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses **0,0 T€**

Die Rücklage aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses in Höhe von 9.903,43 € wurde aufgrund des negativen außerordentlichen Ergebnisses in Höhe von – 769.980,60 € aufgebraucht.

1.3 Sonderrücklage **0,0 T€**

In der Gemeinde Teichland wurde keine Sonderrücklage für künftige Investitionen angesammelt.

1.4 Fehlbetragsvortrag **-760,1 T€**

Aufgrund des negativen außerordentlichen Ergebnisses in Höhe von – 769.980,60 € muss nach Beanspruchung der Rücklage aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses (9.903,43 €) ein Verlust in Höhe von 760.077,17 € ausgewiesen werden.

2. Sonderposten **3.665,3 T€**

Die Ermittlung der Sonderposten erfolgte nach dem Prinzip der Einzelwertermittlung.

Im Jahr 2014 werden die Positionen durch die Auflösung der Sonderposten in Höhe von 252.718,47 € sowie durch Zugänge in Höhe von 700.956,87 € geprägt.

2.1 Sonderposten aus Zuweisungen der öffentlichen Hand **2.211,3 T€**

Die Sonderposten aus Zuweisungen der öffentlichen Hand wurden aus den Jahresrechnungen 1991-2010 der Gemeinde entnommen, soweit keine Bewilligungsbescheide mehr zugänglich waren.

Sie setzen sich zusammen aus

1. den kameralen allgemeinen investiven Schlüsselzuweisungen vom Land der Jahre 1992 bis 2004
2. Zuweisungen für spezielle Investitionen.

Die Zuweisungen nach Pkt. 1 und 2 wurden konkreten Investitionsmaßnahmen zugeordnet. Die zugeordneten Zuweisungen wurden entsprechend Nutzungsdauer und Nutzungsbeginn des bezuschussten Anlagegutes bis zum Bilanzstichtag abgeschrieben.

Die Veränderung des Postens gegenüber dem JA 2013 beträgt + 297.673,61 €.

Dabei erfolgten Zugänge in Höhe von 443.971,57 €. Diese betreffen die von der LWG Wasser und Abwasser GmbH & Co. Beteiligungs-KG Cottbus übernommenen Trink- und Abwasseranlagen, die ursprünglich vom Land gefördert wurden.

Die Auflösung des Sonderpostens erfolgte in Höhe von 146.297,96 €.

2.2 Sonderposten aus Beiträgen und Investitionszuschüssen **734,5 T€**

Die Änderung zum Vorjahr beträgt + 222.737,34 €. Wesentlich ist der Zugang, der durch die Übernahme der Anlagen und der damit im Zusammenhang gezahlten Baukostenzuschüsse sowie Hausanschlüsse von der LWG Wasser und Abwasser GmbH & Co Beteiligungs-KG Cottbus in Höhe von 256.985,30 € vorzunehmen war.

Die Auflösung des Sonderpostens betrug in 2014 34.247,96 €.

2.3 Sonstige Sonderposten **719,5 T€**

In der Gemeinde Teichland wurde Infrastrukturvermögen von anderen Bauträgern hergestellt und danach in die Baulast der Gemeinde übergeben. Einen wesentlichen Anteil haben die Radwege, die vom Landkreis Spree-Neiße in die Baulast der Gemeinde übergeben wurden sowie die Übertragung der Baulast vom Ausbau der Straßen einschließlich Straßenbeleuchtung im Ortsteil Maust. Desweiteren wurden der Gemeinde Tagebaugeräte überlassen.

Die Veränderung zum Vorjahr beträgt – 24.061,17 €. Dabei handelt es sich um die Auflösung der Sonderposten. Zugänge sind in 2014 in Höhe von 48.111,38 € aus dem Bodenordnungsverfahren entstanden.

3. Rückstellungen **27,6 T€**

3.1 Rückstellungen für Pensionen u. ä. Verpflichtungen **0,0 T€**

Die Rückstellung, die aufgrund der Altersteilzeitvereinbarung mit einem Beschäftigten (Gemeindearbeiter) bilanziert wurde, konnte in 2014 vollständig aufgelöst werden. Dem entsprechend verringert sich der Bilanzwert gegenüber dem JA 2013 um 23.150,90 €. Hierbei handelt es sich um die Inanspruchnahme um 14,6 T€ für den Erfüllungsrückstand sowie um die Inanspruchnahme aus der Aufstockung in Höhe von 8,5 T€.

3.2 Rückstellungen für unterlassene Instandhaltung **0,0 T€**

Zum JA 2014 entfallen Rückstellungen für unterlassene Instandhaltung. Damit wird keine Veränderung zum Vorjahr ausgewiesen.

3.3 Rückstellung für die Rekultivierung u. Nachsorge von AbfalldPONEN **0,0 T€**

Zum JA 2014 entfallen Rückstellung für die Rekultivierung und Nachsorge von AbfalldPONEN.

3.4 Rückstellungen für die Sanierung von Altlasten **0,0 T€**

Zum JA 2014 hat die Gemeinde Teichland keine derartige Rückstellung gebildet. Es gibt keine Veränderung zum Vorjahr.

3.5 Sonstige Rückstellungen **27,6T€**

Insgesamt wird eine Verringerung gegenüber dem Vorjahr um 9.794,14 € zum JA 2014 ausgewiesen.

Die in 2013 gebildete Rückstellung für Resturlaub und Mehrstunden in Höhe von 5.933,07 € wurde zum JA 2014 voll in Anspruch genommen. Zum JA 2014 wurden Rückstellungen für Resturlaub Mehrstunden in Höhe von 8.422,53 € gebildet. Die Anzahl der Resturlaubstage und Mehrstunden wurde vom Personalamt für die einzelnen Beschäftigten dokumentiert. Aus Gründen der Wirtschaftlichkeit erfolgte die Bewertung vereinfachend mit dem Stundenlohn des jeweiligen Beschäftigten aus Januar 2015.

Für die Gemeinde Teichland bestehen zum Bilanzstichtag Verpflichtungen aus anhängigen Gerichtsverfahren. Das betrifft die Baumaßnahme Maustmühle. Hier wurden 19,2 T€ rückgestellt. Die für das in 2014 abgeschlossene Auseinandersetzungsverfahren hinsichtlich des Austritts aus dem Vertrag mit der Gesellschaft der LWG Wasser und Abwasser GmbH & Co. Beteiligungs-KG gebildete Rückstellung wurde in Anspruch genommen.

Die Veränderung zum Vorjahr beträgt -12.283,60 € €.

Weitere Geschäftsvorfälle hinsichtlich nachträglicher Schlussrechnungen oder noch ausstehende Rechnungen lagen nicht vor.

Die Personal- und Sachaufwendungen für die Aufstellung und Prüfung der Jahresabschlüsse aller amtsangehörigen Gemeinden werden aus dem Amtshaushalt finanziert. Folglich ist diese Rückstellung in der Bilanz des Amtes Peitz darzustellen.

In der Gemeinde Teichland werden in den Bereichen Kita und Friedhof Gebühren eingenommen, Gebührenüberdeckungen wurden hier nicht erzielt.

4. Verbindlichkeiten **566,2 T€**

Die Verbindlichkeiten zum JA 2014 betragen insgesamt 566.149,69 €. Die Veränderung zum Vorjahr beträgt – 161.695,08 €. Hauptanteil bildet der kommunale Kredit in Höhe von 414.059,71 €. Außerdem sind 2.658,93 € debitorische Verbindlichkeiten enthalten.

Sämtliche Verbindlichkeiten wurden mit Rückzahlungsbeträgen angesetzt.

4.1 Anleihen **0,0 T€**

Zum JA 2014 hat die Gemeinde Teichland keine Anleihen in Anspruch genommen.

4.2 Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen und Förderungsmaßnahmen **414,1 T€**

Die Gemeinde Teichland weist zum JA 2014 Kreditverbindlichkeiten in Höhe von 414.059,71 € aus. Der Kfw-Kredit wurde in 2011 für die Maßnahme „Mühle 5“ in Höhe von 825,0 T€ aufgenommen. In 2014 erfolgten Tilgungen in Höhe von 91.020,65 €.

4.3 Verbindlichkeiten aus der Aufnahme von Kassenkrediten **0,0 T€**

Zum JA 2014 hat die Gemeinde Teichland keine Kassenkredite in Anspruch genommen.

4.4 Verbindlichkeiten aus Rechtsgeschäften, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen **0,0 T€**

Zum JA 2014 bestehen in der Gemeinde Teichland keine derartigen Verbindlichkeiten.

4.5 Erhaltene Anzahlungen **0,0 T€**

Erhaltene Anzahlungen liegen zum JA 2014 für die Gemeinde Teichland nicht vor.

4.6 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen **34,4 T€**

Die Verbindlichkeiten zum JA 2014 betragen insgesamt 34.428,14 €. Dabei handelt es sich um Lieferungen und Leistungen, die das Vorjahr betreffen. Die Veränderung zum Vorjahr beträgt - 6.122,43 €.

4.7 Verbindlichkeiten aus Transferleistungen **21,5 T€**

Die Veränderung zum Vorjahr beträgt – 35.595,68 €. Diese Bilanzposition betrifft im Wesentlichen eine Verbindlichkeit aus der Schlussabrechnung der Gewerbesteuerumlage aus 2014 und hinterlegte Kautionen.

4.8 Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen **0,0 T€**

Zum JA 2014 sind in der Gemeinde Teichland derartige Verbindlichkeiten nicht zu verzeichnen.

4.9 Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen **0,0 T€**

Zum JA 2014 sind in der Gemeinde Teichland derartige Verbindlichkeiten nicht zu verzeichnen.

4.10 Verbindlichkeiten gegenüber Zweckverbänden **0,0 T€**

Zum JA 2014 sind in der Gemeinde Teichland derartige Verbindlichkeiten nicht zu verzeichnen.

4.11 Verbindlichkeiten gegenüber sonstigen Beteiligungen **0,0 T€**

Zum JA 2014 sind in der Gemeinde Teichland derartige Verbindlichkeiten nicht zu verzeichnen.

4.12 Sonstige Verbindlichkeiten **96,2 T€**

Die Veränderung zum Vorjahr beträgt – 28.956,32 €.

Die Inanspruchnahme der Verbindlichkeiten aus Sicherheitseinbehalten für Bauleistungen betragen 31.691,75 €. Neue Verbindlichkeiten aus Sicherheitseinbehalten sind in 2014 nicht entstanden.

Der Saldo aus der Überzahlung von Forderungen beträgt 2.658,93 €.

5. Passive Rechnungsabgrenzung **9,0 T€**

Hierunter wurden die Einnahmen aus Friedhofsgebühren zusammengefasst, die Erträge erst nach dem Zeitpunkt des Eröffnungsbilanzstichtages darstellen. Der Rechnungsabgrenzungsposten wurde über eine Rückwärtskalkulation aus der aktuellen Belegung zum Bilanzstichtag bestimmt. Die Veränderung zum Vorjahr beträgt + 535,4 €.

D. Erklärung zur Abschreibungsmethode (§ 58 II 4 KomHKV)

Zum JA 2014 hat die Gemeinde Teichland durchgängig die lineare Abschreibung angewendet.

E. Veränderung von Nutzungsdauern (§ 58 II 5 KomHKV)

Eine Veränderung hinsichtlich der festgelegten Nutzungsdauern erfolgte zum JA 2014 nicht.

F. Zinsen für Fremdkapital als AHK (§ 58 II 6 KomHKV)

Bei der Ermittlung der Herstellungskosten sind keine Zinsen für Fremdkapital angesetzt worden.

G. Vermögensgegenstände aus ungeklärten Eigentumsverhältnissen (§ 58 II 7 KomHKV)

Zum JA-Stichtag sind keine weiteren Sachverhalte als den in der Bilanz dargestellten Positionen vakant.

H. Künftige finanzielle Verpflichtungen (§ 58 II 8 KomHKV)

Neben den in der Verbindlichkeitenübersicht aufgeführten Positionen sowie den Erläuterungen zu der Bilanzposition 4 der Passivseite sind keine weiteren Punkte zu benennen, die theoretisch zu finanziellen Pflichten werden könnten.

I. Mittelbare Pensionsverpflichtungen (§ 58 II 9 KomHKV)

Zum Bilanzstichtag 31.12.2014 beträgt der auszuweisende Gesamtbetrag der in der Bilanz nicht ausgewiesenen mittelbaren Pensionsverpflichtungen aus der Zusatzversorgung unter Berücksichtigung des Vermögens der KVBbg- Zusatzversorgungskasse anteilig für die Gemeinde Teichland 31.166 €.

J. Übertragene Haushaltsermächtigungen (§ 58 II 10 KomHKV)

Gemäß Jahresabschluss 2014 wurden Haushaltsermächtigungen in Höhe von 1.450.480,18 € in das Jahr 2014 übertragen.

K. Treuhandmittel und Stiftungsvermögen (§ 58 II 11 KomHKV)

Die Gemeinde Teichland bewirtschaftet mit dem Stichtag 31.12.2014 keine Treuhandmittel und kein Stiftungsvermögen.

Peitz, 15.06.2021

gez.
K. Lichtblau
Kämmerin