

Beteiligungsbericht
der Gemeinde Tauer
für das
Geschäftsjahr 2020

Amt Peitz
Kämmerei
Schulstr. 6
03185 Peitz

I. Graphische Darstellung über die Beteiligungen der Gemeinde Tauer gemäß § 92 Abs. 2 Nr. 2 bis 4 BbgKVerf einschließlich ihrer mittelbaren Beteiligungen



II. Übersicht über die Beteiligungen der Gemeinde Tauer gemäß § 92 Abs. 2 Nr. 2 bis 4 BbgKVerf (nach Branchen) einschließlich ihrer mittelbaren Unternehmen

Naherholung

Eigengesellschaft

BGT - Betriebsgesellschaft für Naherholung am Großsee Tauer m.b.H.

III. Einzeldarstellung der Beteiligungen an Unternehmen gemäß § 92 Abs.2 Nr. 2 bis 4 BbgKVerf einschließlich ihrer mittelbaren Unternehmen

BGT - Betriebsgesellschaft für Naherholung am Großsee Tauer m.b.H.

1. Rahmendaten (§ 61 Nr. 1 KomHKV)
2. Analysedaten (§ 61 Nr.2 KomHKV)
3. Voraussichtliche Unternehmensentwicklung (§ 61 Nr. 3 KomHKV)
4. Leistungs- und Finanzbeziehungen (§ 61 Nr. 4 KomHKV)
5. Weitere Informationen (Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung)

III.1 Rahmendaten (§ 61 Nr. 1 KomHKV)

Der BGT – Betriebsgesellschaft für Naherholung am Großsee – Tauer mbH

a) Name, Sitz und Unternehmensgegenstand

Name BGT – Betriebsgesellschaft für Naherholung am Großsee
- Tauer mbH

Sitz Tauer

Verwaltungssitz Spreewaldstr. 44, 03185 Peitz

Rechtsform Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Handelsregister Amtsgericht Cottbus, HRB 6067 CB (31.08.2000)

Unternehmensgegenstand:

Zweck der Gesellschaft ist die Gestaltung und Schaffung von Möglichkeiten der Naherholung für die Bürger. Gegenstand der Gesellschaft ist die Unterhaltung und die umfassende effektive Bewirtschaftung des in der Gemarkung Tauer belegenen Naherholungsgebietes „Großsee“, einschließlich Campingplatz, der Parkplätze und des Strandes, soweit diese im öffentlichen Besitz stehen.

b) Datum der Unternehmensgründung 31. August 2000

c) Beteiligungsverhältnisse

Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt 25.000 EUR. Alleinige Gesellschafterin ist die Gemeinde Tauer. Die Gesellschaft ist an keinem Unternehmen beteiligt.

d) Zusammensetzung der Organe und Besonderheiten

Geschäftsführung

Geschäftsführer der Gesellschaft ist Herr Hans-Rainer Schiemann.

Aufsichtsrat

Zum 31.12.2020 setzt sich der Aufsichtsrat wie folgt zusammen:

Herr Horst Teuscher	Gemeindevertreter
Frau Karin Kallauke	Gemeindevertreterin
Herr Detlef Huschga	Gemeindevertreter
Herr Ulli Biemelt	Gemeindevertreter
Frau Elvira Hölzner	Amtsleiterin des Amtes Peitz

Gesellschafterversammlung

Der Gesellschafterversammlung gehörten in 2020 an:

Frau Elvira Hölzner

Amtsdirktorin des Amtes Peitz

III. 2.1 Analysedaten (§ 61 Nr.2 KomHKV)

BGT - Betriebsgesellschaft für Naherholung am Großsee - Tauer mbH (Angaben in Euro)	2020 Ist	2019 Ist	2018 Ist
Kennzahl der Vermögensanalyse			
- Anlagenintensität in %	24,18	22,80	20,50
Kennzahlen der Kapitalanalyse			
- Eigenkapitalquote in % (ohne SoPo)	49,80	34,38	35,04
- nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0,00	0,00	0,00
Kennzahl der Finanzanalyse			
- Anlagendeckung II in %	205,94	150,80	170,94
- Zinsaufwandsquote in %	0,00	0,00	0,00
Kennzahl der Liquiditätsanalyse			
Liquidität 3. Grades	151,03	117,65	123,17
Cashflow			
- Jahresergebnis	-8.777,88	-10.720,79	-144,87
+ Abschreibungen	3.980,85	5.274,71	8.526,14
+/- Zun./Abnahme von Rückstellungen	0,00	0,00	0,00
+ außerordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00
- außerordentliche Erträge	0,00	0,00	0,00
Ergebnis Cashflow	-4.797,03	-5.446,08	8.381,27
Kennzahlen der Rentabilitätsanalyse			
- Gesamtkapitalrentabilität in %	-38,54	-18,32	-0,16
- Umsatz	53.190,77	203.557,60	209.520,66
- Jahresüberschuss/-fehlbetrag (in EUR)	-8.777,88	-10.720,79	-144,87
Anzahl der Beschäftigten	1,00	4,00	4,00
Personalaufwandsquote in Prozent	42,16	34,07	36,21

Vermögensanalyse:

Anlagenintensität: Die Anlagenintensität gibt Aufschluss darüber, welchen Anteil das Anlagevermögen an der Bilanzsumme hat. Ein hoher Wert drückt ein anlageintensives Unternehmen mit hohem finanziellen Risiko und geringer finanzieller Flexibilität aus. Im Jahr 2020 hat sich der relative Anteil gegenüber dem Vorjahr weiter erhöht.

Kapitalanalyse:

Eigenkapitalquote: Die Eigenkapitalquote drückt den Grad der finanziellen Unabhängigkeit bzw. der Eigenfinanzierung aus. Je höher die Eigenkapitalquote des Unternehmens ist, umso höher ist die Unabhängigkeit gegenüber Fremdkapitalgebern. Im Jahr 2020 hat sich die Eigenkapitalquote erheblich gegenüber dem Vorjahr erhöht.

Finanzanalyse:

Anlagendeckung II: Der Anlagendeckungsgrad II zeigt die Finanzierung langfristiger Investitionen mit langfristigem Kapital. Im Jahr 2020 hat sich die Kennzahl maßgeblich erhöht.

Zinsaufwandsquote: Die Zinsaufwandsquote beschreibt den prozentualen Anteil der Zinsen an der Gesamtleistung. Je geringer die Zinsaufwandsquote ist, desto geringer ist auch die Abhängigkeit des Unternehmens von Entwicklungen am Geld- und Kapitalmarkt. Die Zinsaufwandsquote zeigt, dass das Unternehmen eine geringe Abhängigkeit nachweisen kann.

Liquiditätsanalyse:

Liquidität des 3. Grades: Die Liquidität des 3. Grades gibt den Grad der Deckung kurzfristiger Verbindlichkeiten durch das Umlaufvermögen an. Der Anteil hat sich im Jahr 2020 gegenüber dem Vorjahr ebenfalls erhöht.

Cashflow: Der Cashflow kennzeichnet den periodischen Zahlungsmittelüberschuss des Unternehmens. Die Höhe des Cashflow liegt weiterhin im negativen Bereich.

Rentabilitätsanalyse:

Gesamtkapitalrentabilität: Die Gesamtkapitalrentabilität gibt die Verzinsung des gesamten im Unternehmen investierten Kapitals an. Im Jahr 2020 hat sich die Kennzahl aufgrund des Jahresfehlbetrages weiter verschlechtert.

Umsatz/Jahresüberschuss: Der Umsatz ist mit dem Vorjahr nicht vergleichbar, da nur 2 Monate in die Betrachtung einbezogen werden können. Im Jahr 2020 hat sich ein Jahresfehlbetrag in Höhe von 8.777,88 EUR ergeben.

Personalaufwand: Die Personalaufwandsquote zeigt in welcher Höhe der Umsatz in Anspruch genommen wird, sie beträgt in 2020 42,16 %. Auch hier ist ein Vergleich zum Vorjahr nicht gegeben, da es sich hier nur um die Abwicklung der Gesellschaft handelt.

III.2.2 Verkürzter Lagebericht (§ 61 Nr. 2 KomHKV)

a) Allgemeines

Im Rahmen der Verwirklichung der der Gemeinde Tauer obliegenden Selbstverwaltungsaufgaben der Entwicklung der Freizeit- und Erholungsbedingungen sowie des kulturellen Lebens gemäß §2 Absatz 2 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg bestand der Zweck der Gesellschaft bis zum 31.12.2019 in der Gestaltung und Schaffung von Möglichkeiten der Naherholung für die Bürger. Im Einzelnen beschäftigte sich die Gesellschaft mit der Unterhaltung und die umfassende effektive Bewirtschaftung des in der Gemeinde Tauer gelegenen Naherholungsgebietes „Großsee“, einschließlich des Campingplatzes, der Parkplätze und des Strandes, soweit diese im öffentlichen Besitz bestanden.

Im Rahmen der Umsetzung der angestrebten Neuverpachtung des Grundstückes am Großsee wurde der bisher zwischen der Gemeinde Tauer und der Gesellschaft bestehende Pachtvertrag zum 31.12.2019 aufgelöst.

Gleichzeitig wurde mit Gesellschafterbeschluss vom 26.06.2019 die Liquidation und Auflösung der Gesellschaft zum 01.01.2020 beschlossen. Herr Hans-Rainer Schiemann wurde zum Liquidator der Gesellschaft bestellt.

Die Übergabe des Pachtgegenstandes an den neuen Pächter erfolgte in Absprache mit der Gemeinde Tauer zum 01.03.2020.

b) Wirtschaftliche Situation des Unternehmens

Das Geschäftsjahr 2020 war ausschließlich durch die Restabwicklung des Verpachtungsgeschäftes, der Übergabe des Pachtgegenstandes an den neuen Pächter am Großsee sowie der Veräußerung des zu Liquidationsbeginn vorhandenen Anlagevermögens bestimmt.

Aus der Restabwicklung des Verpachtungsgeschäftes erzielte die Gesellschaft noch einmalig Umsatzerlöse in Höhe von 46 TEUR.

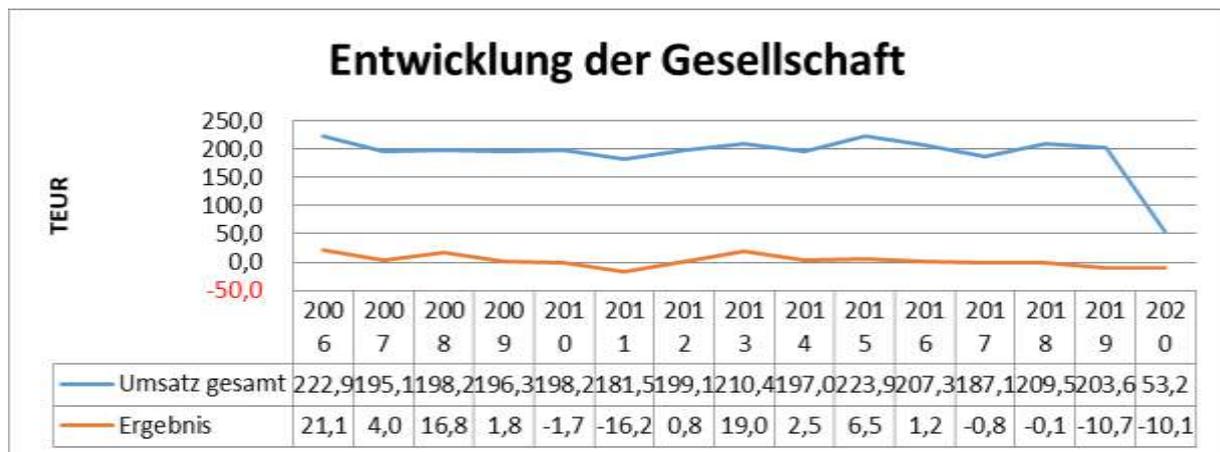
Der Jahresfehlbetrag 2020 beläuft sich auf 8.777,88 EUR.

Gemäß Vorschlag des Liquidators soll der Jahresfehlbetrag auf neue Rechnung vorgetragen werden.

Das zum 31.12.2020 in Höhe von 5.507,- EUR ausgewiesene Anlagevermögen wurde bis zum 30.04.2021 vollständig veräußert.

Der nachfolgenden Übersicht liegen die Zahlen der Gewinn- und Verlustrechnung zu Grunde. Die Zahlen des Vorjahres werden als Vergleich gegenübergestellt:

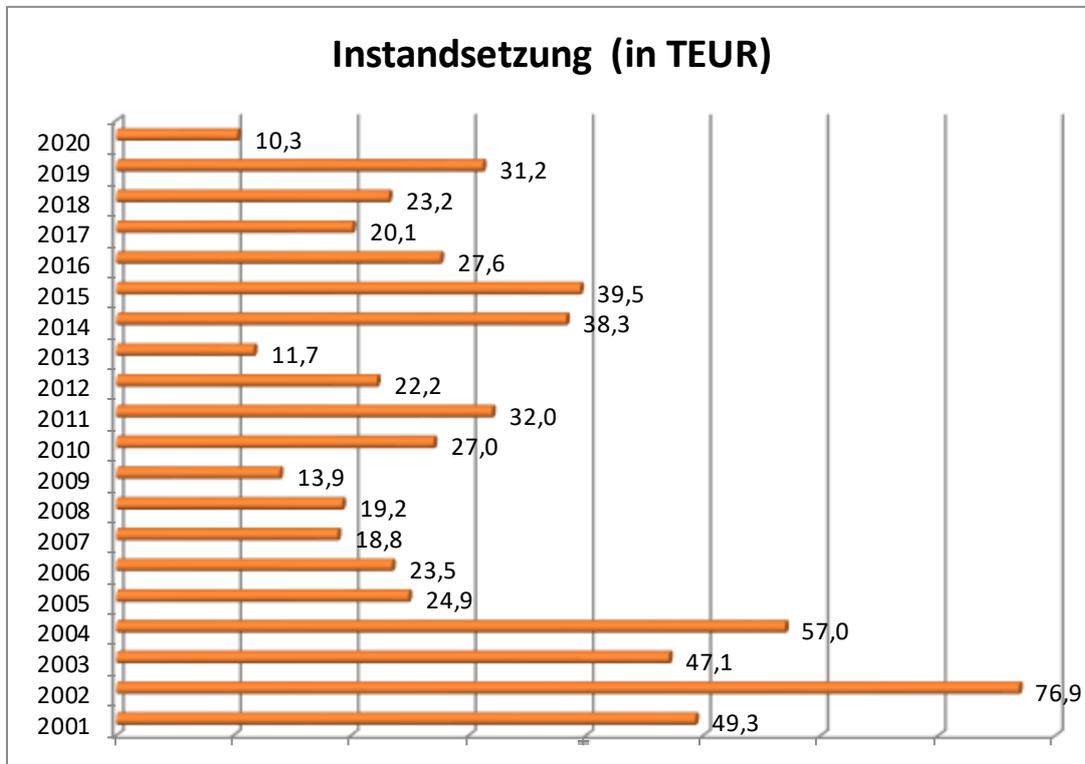
	Gesamt 2020 EUR	Gesamt 2019 EUR	Veränderung EUR
Umsatzerlöse	46.342,94	200.616,58	-154.273,64
Sonstige betriebliche Erträge	6.847,83	2.941,02	3.906,81
Gesamtleistung	53.190,77	203.557,60	-150.366,83
Materialaufwand	-4.628,28	-16.808,27	-12.179,99
Löhne und Gehälter	-22.427,12	-69.361,43	-46.934,31
Abschreibungen	-3.980,85	-5.274,71	-1.293,86
sonstige betriebliche Aufwendungen	-31.197,96	-122.261,34	-91.063,38
Summe betriebliche Aufwendungen	-62.234,21	-213.705,75	-151.471,54
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	72,39	37,73	34,66
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-8.971,05	-10.110,42	1.139,37
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	189,17	290,73	101,56
sonstige Steuern	4,00	-901,10	-905,10
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-8.777,88	-10.720,79	1.942,91



c) Entwicklung der Aufwandsarten

In den vergangenen Jahren wurden erhebliche Aufwendungen für die Instandsetzung der Anlagen in das Objekt erbracht, insgesamt wurden in den Jahren 2001 bis 2020 617,2 TEUR bereitgestellt.

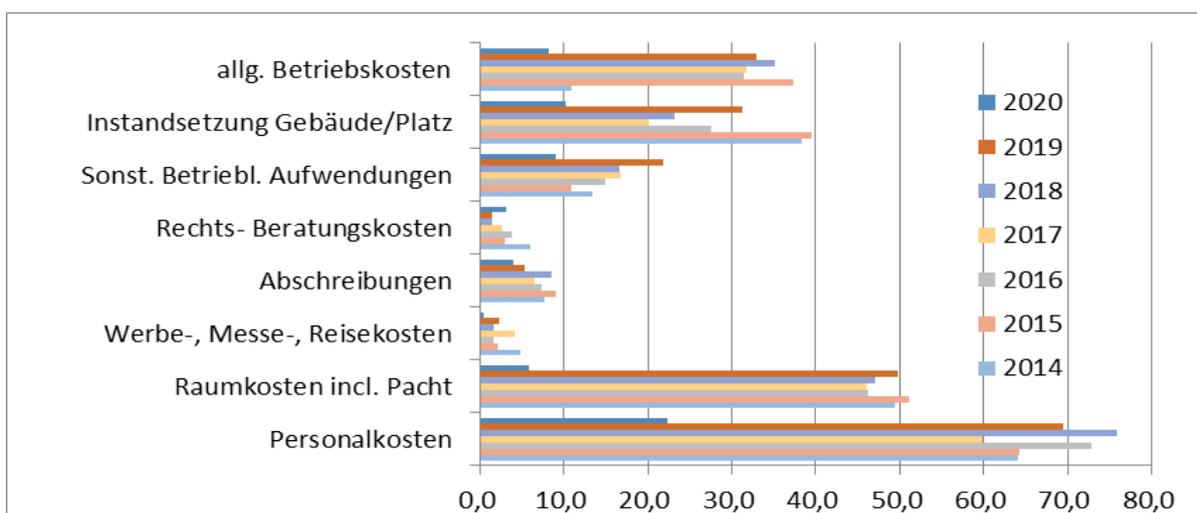
Neben planmäßiger Instandhaltung nimmt der Aufwand für laufende Instandhaltung tendenziell zu. Für das Jahr 2020 entstanden Aufwendungen in Höhe von 10,3 TEUR.



Die weiteren Aufwendungen fielen anteilig im Jahr 2020 an.

Die Personalkosten beinhalten nur die Anteile für den Liquidator.

Nachfolgend sind die angefallenen Aufwendungen dargestellt.



Entwicklung der Aufwandsarten in TEUR in den Jahren 2014 -2020

III.3 Voraussichtliche Entwicklung des Unternehmens (§61 Nr.3 KomHKV)

Die abschließende Vermögensverteilung erfolgt planmäßig nach Beendigung der Liquidation mit der Schlussrechnungslegung zum 30.04.2021.

Am 26.05.2021 wurde beim Handelsregister beim Amtsgericht Cottbus die Löschung der Firma, aufgrund der Beendigung der Liquidation, beantragt.

Es bestehen keinen wesentlichen Risiken der künftigen Entwicklung bezüglich des beschlossenen Liquidationsprozesses.

III.4 Leistungs- und Finanzbeziehungen (§ 61 Nr.4 KomHKV)

Nr.	Wirtschaftsjahr 2020	Kurzbeschreibung
4.a	Kapitalzuführungen und -entnahmen	keine
4.b	Gewinnentnahmen/Verlustausgleiche	keine
4.c	gewährte Sicherheiten und Gewährleistungen	keine
4.d	Sonstige Finanzbeziehungen, die sich aus der Haushaltswirtschaft der Gemeinde unmittelbar bzw. mittelbar auswirken	keine

III. 5 Weitere Informationen

BGT - Betriebsgesellschaft für Naherholung am Großsee - Tauer mbH (Angaben in EUR)	2020 Ist	2019 Ist	2018 Ist
GuV			
- Umsatzerlöse	53.190,77	203.557,60	209.520,66
- Aufwendungen Lieferungen/Lstg	-4.628,28	-16.808,27	-19.176,35
Rohergebnis	48.562,49	186.749,33	190.344,31
- Personalaufwand	22.427,12	69.361,43	75.866,16
- Abschreibungen	3.980,85	5.274,71	8.526,14
- sonst.betriebl. Aufwendungen	31.197,96	122.261,34	105.135,52
- Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	72,39	37,73	0,16
- Zinsen und ähnl. Aufwendungen	0,00	0,00	0,00
Ergebnis der gewöhnl. Geschäftstätigkeit	-8.971,05	-10.110,42	816,65
Steuern	-193,17	610,37	961,52
- Jahresüberschuss/-fehlbetrag	-8.777,88	-10.720,79	-144,87

BGT - Betriebsgesellschaft für Naherholung am Großsee - Tauer mbH (Angaben in EUR)	2020 Ist	2019 Ist	2018 Ist
Bilanz			
- immaterielle VMG, Sachanlagen	5.507,00	13.341,00	18.041,00
Anlagevermögen	5.507,00	13.341,00	18.041,00
- Forderungen und sonst. VM	1.183,80	12.080,07	15.303,92
darunter: Vorräte	0,00	2.040,00	3.422,60
darunter: Forderungen und sonst. VM	1.183,80	10.040,07	11.881,32
- Kassenbestand/Bankguthaben	16.082,42	33.091,33	54.657,19
Umlaufvermögen	17.266,22	45.171,40	69.961,11
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00	0,00
aktive latente Steuern	0,00	0,00	0,00
nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0,00	0,00	0,00
Aktiva	22.773,22	58.512,40	88.002,11
- Gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00	25.000,00
- Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-4.881,26	5.839,53	5.984,40
- Jahresergebnis/Bilanzergebnis	-8.777,88	-10.720,79	-144,87
- nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0,00	0,00	0,00
Eigenkapital	11.340,86	20.118,74	30.839,53
Rückstellungen	7.400,00	6.174,61	9.016,72
- Verbindlichkeiten Anzahlungen Bestellungen	0,00	28.835,00	33.621,56
- Verbindlichkeiten aus Lieferungen/Leistungen	3.964,70	2.929,44	12.528,63
- sonstige Verbindlichkeiten	67,66	454,61	1.634,70
Verbindlichkeiten	4.032,36	32.219,05	47.784,89
Passive latente Steuern	0,00	0,00	360,97
Passiva	22.773,22	58.512,40	88.002,11