



**Beschlussvorlage**

**für Gemeindevertretung Drachhausen am: 03.03.2022**

**öffentlich**

Vorlage-Nr.: Dra/BA/082/2022

TOP:

**Thema:**

Beschluss zur Satzung zum Bebauungsplan „An der Dorfstraße,, in der Gemeinde Drachhausen/Hochoza in der Fassung vom Februar 2022

**Vorberatung mit:**

Gemeindevertretung am 26.08.2021 und 18.11.2021

**Sachdarstellung:**

Für die Aufstellung des Bebauungsplanes „An der Dorfstraße“ in der Gemeinde Drachhausen /Hochoza wurde das vorgeschriebene Verfahren durchgeführt.

Die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange, Nachbargemeinden und der Öffentlichkeit zum Planentwurf wurde durchgeführt.

Unter Berücksichtigung des Abwägungsbeschlusses kann der Planentwurf nunmehr als Satzung beschlossen werden.

Der Plan in seiner Fassung vom Februar 2022 liegt der Anlage bei.

**Einreicher:** Amt Peitz  
Die Amtsdirektorin  
Bauamt

Peitz, den 22.02.2022

gez. Exler, Jörg  
Bauamtsleiter

**Beschlussvorschlag:**

Die zum Entwurf des Bebauungsplanes "An der Dorfstraße" während der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Hinweise und Anregungen sowie Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden hat die Gemeindevertretung geprüft, abgewogen und entsprechend berücksichtigt.

Die Gemeindevertretung Drachhausen/Hochoza beschließt den Bebauungsplan „An der Dorfstraße“ (Fassung Februar 2022) gemäß § 10 BauGB als Satzung.

Die Begründung wird gebilligt.

Das Amt Peitz reicht die Satzung zur Genehmigung gemäß § 10 BauGB beim Landkreis Spree-Neiße als Verwaltungsbehörde ein.

**Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt: nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €

**Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt: nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €

**Folgekosten: nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk., Unterhaltung )	Jahr	Umfang in €

\*) ET...Ertrag AW...Aufwand

\*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums: .....

davon anwesend. ....

**Abstimmung:** ..... Ja-Stimmen ..... Nein-Stimmen ..... Enthaltungen

**Sachbearbeiter:** Noreen Appelt

**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Lichtblau, Kerstin

Kenntnisnahme

Bauamt

Exler, Jörg

Zustimmung

**Anlagenverzeichnis:**

Planzeichnung Fassung Februar 2022

Begründung

