



für Gemeindevertretung Teichland am: 07.06.2011

öffentlich

Vorlage-Nr.: Tei/BA/085/2011

TOP:

Thema:

Beschluss zur Abwägung der abgegebenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit zum Entwurf des B-Planes "Umbau/Erweiterung eines Tischlereibetriebes in der Gemeinde Teichland, OT Maust Tischlerei ZASOwk/ZASOwk GmbH"

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Die Gemeindevertretung Teichland hat in ihrer Sitzung am 09.11.2010 den Entwurf des Bebauungsplanes „Umbau/Erweiterung eines Tischlereibetriebes in der Gemeinde Teichland, OT Maust Tischlerei ZASOwk/ZASOwk GmbH“ beschlossen und zur öffentlichen Auslegung bestimmt.

Der Bebauungsplan, bestehend aus Planzeichnung und textlichen Festsetzungen sowie die Begründung mit Flächenbilanz und Eingriffs-Ausgleichsbilanz und umweltbezogene Stellungnahmen der TÖB sowie das schalltechnische Gutachten lagen in der Zeit vom 14.03.2011 bis 15.04.2011 öffentlich aus.

Jedermann hatte die Gelegenheit, Hinweise und Anregungen zu dem Entwurf vorzubringen. Die Träger öffentlicher Belange wurden um Abgabe ihrer Stellungnahme gebeten. Alle eingegangenen Stellungnahmen sind im Abwägungsprotokoll erfasst. Sie sind durch die Gemeindevertretung zu prüfen, die öffentlichen und privaten Belange sind gegeneinander und untereinander gerecht abzuwägen.

Das Abwägungsprotokoll ist durch die Gemeindevertretung zu beschließen.

Einreicher: Amt Peitz
Die Amtsdirektorin
Bauamt

Peitz, den 11.10.2011

gez. Frau Elke Schuppan
Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Teichland beschließt das Protokoll zum Abwägungsverfahren der eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit zum Entwurf des Bebauungsplanes „Umbau/Erweiterung eines Tischlereibetriebes in der Gemeinde Teichland, OT Maust Tischlerei ZASOwk/ZASOwk GmbH“ (Stand: Januar 2011) in der vorliegenden Form/ mit folgenden Änderungen *):

*) Nichtzutreffendes streichen bzw. ergänzen

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr Betrag in €

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr Betrag in €

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk., Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen

Sachbearbeiter: Jürgen Groch

mitgezeichnet:

Bauamt	Elke Schuppan	Zustimmung
Kämmerei	Kerstin Lichtblau	bestätigt

Anlagenverzeichnis:

- Vorschlag zum Abwägungsprotokoll

