Stadt Peitz

Beschlussvorlage

für Stadtverordnetenversammlung der Stadt Peitz am: 14.10.2020		
öffentlich	Vorlage-Nr.: SP/BA/104/2020	TOP:

Thema:
Beschluss zur Stellungnahme der Stadt Peitz zum Entwurf des Bebauungsplanes "Seehafen Teichland" - 1.Änderung vom Juli 2020 der Gemeinde Teichland (Beteiligung als Nachbargemeinde)

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Die Gemeinde Teichland hat in der öffentlichen Sitzung am 11.08.2020 den geänderten Entwurf des Bebauungsplans „Seehafen Teichland“ sowie seine Begründung gebilligt und die Verwaltung mit der Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange einschließlich der Nachbargemeinden beauftragt.
Die erneute Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. §4a Abs.3 BauGB findet in der Zeit vom 27.08. bis 30.09.2020 statt.

Ziel des eingeleiteten Planverfahrens ist die Sicherung des Wassersportzentrums „Seehafen Teichland“ am Cottbuser Ostsee.

Der geänderte Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom Juli 2020 sowie die Begründung und der Grünordnungsplan können unter folgendem Link abgerufen werden:
https://cloud.slf-berlin.de/index.php./s/YQeFZ8zeeHoP2nH, Passwort: **Seehafen**
Die Planzeichnung und auszugsweise der Erläuterungsbericht liegen der Beschlussvorlage bei.

Gemäß BauGB § 2 Abs. 2 sind die Bauleitpläne benachbarter Gemeinden aufeinander abzustimmen. Die Stadt Peitz ist als benachbarte Gemeinde im Planaufstellungsverfahren zu beteiligen und erhält die Möglichkeit Anregungen, Hinweise und Bedenken zu äußern.

Einreicher: Amt Peitz Die Amtsdirektorin Bauamt	Peitz, den 05.10.2020 gez. Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordneten der Stadt Peitz nehmen den Entwurf zum Bebauungsplan „Seehafen Teichland“ – 1. Änderung vom Juli 2020 der Gemeinde Teichland ohne Hinweise/ mit folgenden Hinweisen …….. * zur Kenntnis.
Eigene planungsrechtliche Belange der Stadt Peitz sind durch diesen B-Plan nicht/ ……..* betroffen.

*nicht zutreffendes streichen

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:			**ja/nein:**	
Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:			**ja/nein**	
Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €

Folgekosten:	**ja/nein**	
Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW…Aufwand *) EZ…Einzahlung AZ…Auszahlung

Abstimmungsergebnis:
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums: ….....
davon anwesend. ….....
Abstimmung: ….... Ja-Stimmen ….... Nein-Stimmen ….... Enthaltungen

Sachbearbeiter: Elke Schuppan

mitgezeichnet:

Kämmerei	Lichtblau, Kerstin	Kenntnisnahme
Bauamt	Exler, Jörg	Zustimmung

Anlagenverzeichnis:
B-Plan Auszugsweise