Gemeinde Heinersbrück

Informationsvorlage

für am: 11.08.2020		
öffentlich	Vorlage-Nr.: Hei/BA/034/2020	TOP:

Thema:
Information zum Vorentwurf des Bebauungsplanes "Industrie- und Gewerbepark Jänschwalde" (hier: Beteiligung der Gemeinde Heinersbrück als Nachbargemeinde)

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Die Gemeinde Jänschwalde erarbeitet derzeit mit dem Planungsbüro Wolff aus Cottbus den Bebauungsplan „Industrie- und Gewerbepark Jänschwalde“. Die Gemeindevertretung hat am 05.03.2020 den Aufstellungsbeschluss gefasst. Am 04.06.2020 wurde der Vorentwurf vorgestellt, beschlossen und zur Auslegung bestimmt.
Die Unterlagen zum Vorentwurf liegen in der Zeit vom 02.07.2020 bis zum 04.08.2020 im Bauamt des Amtes Peitz öffentlich aus und stehen auf der Internetseite des Amtes Peitz www.peitz.de unter Bürgerportal/Bekanntmachung sowie auf der Seite http://www.planungsbuero-wolff.de unter Beteiligungsverfahren im PDF-Format zur Verfügung.
Im Rahmen der Unterrichtung der TÖB, Behörden und Nachbargemeinden wird die Gemeinde Heinersbrück um eine Stellungnahme zu den in Ihrem Aufgabenbereich betreffenden Inhalten des Vorentwurfes und wenn notwendig, um Hinweise zu Umfang und Detaillierungsgrad in Bezug auf die Ermittlung der Umweltbelange, die sich aus der Kenntnis des Territoriums ergeben, gebeten. Sollte der Planung vorbehaltlos ohne Hinweise zugestimmt werden, kann auf eine Stellungnahme verzichtet werden.
Die Mitglieder der Gemeindevertretung der Gemeinde Heinersbrück werden gebeten, den Vorentwurf zu billigen und Anregungen/Hinweise/Bedenken zu äußern.
Der Anlage liegen die Planzeichnung und auszugsweise die Begründung bei.

Einreicher: Amt Peitz Die Amtsdirektorin Bauamt	Peitz, den 30.07.2020 gez. Exler, Jörg Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Heinersbrück nimmt den Vorentwurf des Bebauungsplanes „Industrie- und Gewerbepark Jänschwalde“ der Gemeinde Jänschwalde in der Fassung Juni 2020 ohne Hinweise/ mit folgenden Hinweisen …….* zur Kenntnis.

*Nicht Zutreffendes bitte streichen

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:				**nein**
Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:				**nein**
Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €

Folgekosten:	**nein**	
Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW…Aufwand *) EZ…Einzahlung AZ…Auszahlung

Abstimmungsergebnis:
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums: …..... davon anwesend. …....
Abstimmung: …..... Ja-Stimmen …..... Nein-Stimmen …..... Enthaltungen

Sachbearbeiter: Noreen Appelt

mitgezeichnet:

Kämmerei	Lichtblau, Kerstin	Kenntnisnahme
Bauamt	Exler, Jörg	Zustimmung

Anlagenverzeichnis:
Planzeichnung
Auszüge aus der Begründung