

**Beschlussvorlage****für Gemeindevertretung Jänschwalde am: 11.05.2017****öffentlich**

Vorlage-Nr.: Jae/BAD/136/2017

TOP:

Thema:

1. Nachtrag zum Städtebaulichen Vertrag vom 20.05.2011/26.05.2011 sowie vom 08.06.2011/01.06.2011 zur Durchführung von Ausgleich- und Pflegemaßnahmen "PV-Freiflächenanlage Flugplatz Cottbus-Drewitz"

Vorberatung mit:**Sachdarstellung:**

Alle Altgesellschafter der Flughafen Süd – Brandenburg – Cottbus GmbH haben der Veräußerung des Flugplatzgeländes an Herrn Peter Brumm (PV-Flächen) und an das Konsortium Wilke zugestimmt.

Das Konsortium Wilke möchte die Liegenschaft lastenfrei übernehmen. Derzeit sind noch Flächen für die grünordnerischen Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft innerhalb der Liegenschaft grundbuchamtlich festgeschrieben.

Um eine Löschung dieser Eintragungen zu erreichen, müssen die erforderlichen Ausgleichsflächen außerhalb des Flugplatzgeländes festgesetzt werden.

In gemeinsamen Verhandlungen mit der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Sparte Bundesforst und der Unteren Naturschutzbehörde des Landkreises Spree-Neiße ist es gelungen, die erforderlichen Flächen für die noch offenen Ausgleichsmaßnahmen bereit zu stellen.

Der bestehende Städtebauliche Vertrag ist durch einen 1. Nachtrag entsprechend anzupassen. Der Gemeinde Jänschwalde entstehen keine Kosten.

Die Gemeindevertretung wird gebeten, den 1. Nachtrag zum Städtebaulichen Vertrag zu beschließen.

Einreicher: Amt Peitz
Die Amtsdirektorin
Büro Amtsdirektorin

Peitz, den 23.05.2017

gez. Hölzner, Elvira
Amtsdirektorin

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Jänschwalde beschließt den 1. Nachtrag zur Durchführung von Ausgleichs- und Pflegemaßnahmen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung			
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €	

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung			
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €	

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk., Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Elvira Hölzner**mitgezeichnet:**

Büro Amtsdirektorin	Hölzner, Elvira	Zustimmung
Kämmerei	Lichtblau, Kerstin	Kenntnisnahme

Anlagenverzeichnis:

1.Nachtrag zum Städtebaulichen Vertrag