Gemeinde Heinersbrück

Beschlussvorlage

für Gemeindevertretung Heinersbrück am: 11.11.2014		
öffentlich	Vorlage-Nr.: Hei/KÄ/016/2014	TOP:

Thema:
Beschluss zur Vergabe von Reinigungsdienstleistungen

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Die langjährigen Reinigungsverträge für die Gebäude der Gemeinde Heinersbrück wurden zum 31.12.2014 gekündigt. Entsprechend der Höhe des Schwellenwertes wurden die Leistungen im Rahmen eines europaweiten Vergabeverfahrens zusammen mit den Schulen des Amtes Peitz zum 01.01.2015 neu ausgeschrieben.
Auf Grund des erheblichen Leistungsumfangs wurde externe Sachberatung in Anspruch genommen.
So konnte man auf jahrelange und fachkompetente Erfahrungen für die Durchführung von Ausschreibungen zurückgreifen und vorab Eignungskriterien und Vergabekriterien festgelegen, welche eine Wirtschaftlichkeit und Seriösität des Angebotes gewährleisten.
Aufgreifgrenzen der qm-Leistung je Stunde der zu reinigenden Flächen (10 Prozent Abweichung vom Marktwert) sowie des Stundenverrechnungssatzes (2,5 Prozent Abweichung vom Marktwert) wurden festgeschrieben. Alle Angebote, welche sich außerhalb dieser Abweichungen bewegten, wurden zu Aufklärung aufgefordert.
Die Vergabekriterien erhielten eine unterschiedliche Gewichtung wie folgt:
1. Niedrigster Preis: 45 Prozent der Punkte
2. Niedrigster Wert für die zu reinigende Fläche je Stunde: 40 Prozent der Punkte
3. Höchste Anzahl unproduktiver Objektleitungsstunden in den Objekten: 10 Prozent der Punkte
4. Niedrigster Wert je Wischbezug der zu reinigenden Fläche: 5 Prozent der Punkte

12 Unternehmen haben sich für das Los 2 – Unterhaltsreinigung in den Objekten der Gemeinde Heinersbrück beworben. Alle Unternehmen gaben ihre Unterlagen dabei frist- und formgemäß ab.
3 Unternehmen wurden auf Grund der über- oder unterschrittenen Aufgreifgrenze zur Aufklärung ihrer Angebote im Los Unterhaltsreinigung aufgefordert.
4 Unternehmen wurden auf Grund der hohen qm Leistung zur Probereinigung in der Kita Heinersbrück aufgefordert.
1 Unternehmen wurde vom Verfahren im Los Unterhaltsreinigung ausgeschlossen, da es eine Aufklärung ablehnte. Dieses Unternehmen wurde gleichzeitig auch von der Probereinigung ausgeschlossen.
Die Gemeindevertreter werden gebeten, dem wirtschaftlichsten Bieter entsprechend den Vergabekriterien den Zuschlag zu erteilen.

Einreicher: Amt Peitz Die Amtsdirektorin Kämmerei	Peitz, den 06.11.2014 gez. Kämmerin

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt, dem Bieter 9 den Zuschlag für die Gebäudereinigung in den Objekten der Gemeinde Heinersbrück zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:			**ja:**	
Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €
36511.7301	7301	AW	2015	7.426,85
42111.7510	7301	AW	2015	1.298,79
57311.7801	7301	AW	2015	1.178,90
57311.7810	7301	AW	2015	3.969,69
57311.7811	7301	AW	2015	312,47
Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:			**ja/nein**	
Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €

Folgekosten:		**ja/nein**
Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW…Aufwand *) EZ…Einzahlung AZ…Auszahlung

Abstimmungsergebnis:
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums: ….....
davon anwesend. ….....
Abstimmung: …..... Ja-Stimmen …..... Nein-Stimmen …..... Enthaltungen

Sachbearbeiter: Sibyl Borchert

mitgezeichnet:

Kämmerei	Kerstin Lichtblau	Zustimmung
Kämmerei	Kerstin Lichtblau	Kenntnisnahme

Anlagenverzeichnis:

Anlage 1 – Auswertung der Ausschreibung