



Paul Gerhardt Werk
-Diakonische Dienste- gGmbH

Amt Peitz
Amtdirektorin
Frau Elvira Hölzner
Schulstraße 6
03185 Peitz

Jahnplatz 1 - Familien- und Nachbarschaftstreff und Erziehungs- und Familienberatungsstelle – Träger Paul Gerhardt Werk

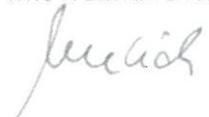
Sehr geehrte Frau Hölzner,

danke für das offene Gespräch am 10.01.2013 um 14:00 Uhr in Ihrem Hause mit unseren Mitarbeitern Frau Schönfeld und Herrn Grimm.

Leider müssen wir Ihnen bestätigen, was unsere Mitarbeiter bereit benannt haben. In den Fördermittelbescheiden für die beiden oben genannten Leistungsangebote sind in 2013 insgesamt nur 1.000,00 € für Miet- und Mietnebenkosten enthalten. Höhere anteilige Miet- und Mietnebenkosten kann somit das Paul Gerhardt Werk in 2013 nicht leisten.

Bitte prüfen Sie, ob für das Wirtschaftsjahr 2013 eine andere Lösung möglich ist, da sonst seitens des Paul Gerhardt Werkes zu prüfen ist, ob die Trägerschaft für die Leistungsangebote abgegeben werden muss. Zu beachten ist dabei auch, dass in den folgenden Jahren keine höheren Sachkostenanteile in den Fördermittelbescheiden des Landkreises zu erwarten sind.

Mit freundlichen Grüßen


Silke Ullrich
Regionalleitung
Brandenburg


Michael Grimm
TEL

Geschäftsstelle
TEL

PF 10 05 32
03005 Cottbus

Michael Grimm

Fon: 0355/3804114
Fax: 02845/392 19 98 1
michael.grimm@pagewe.de

10. Januar 2013

Caritas-Regionalstelle Cottbus, Straße der Jugend 23, 03046 Cottbus

Caritasverband der Diözese Görlitz e.V.

Frau Hölzner

**Caritas-Regionalstelle Cottbus
Geschäftsführung**

Straße der Jugend 23, 03046 Cottbus
Telefon 03 55 / 23 105
Telefax 03 55 / 38 00 37 46
Regionalstelle@caritas-cottbus.de
www.caritas-cottbus.de

Ihr Zeichen	Ihr Schreiben vom	Unsere Zeichen	Bearbeiter/-in	Datum
			Frau Schwarz	14.01.2013

Finanzierung Jugendhaus Peitz

Sehr geehrte Frau Hölzner,

in der Kürze der Zeit ist es mir nicht gelungen eine detaillierte Kostenaufstellung der letzten Jahre im Jugendhaus Peitz zu machen, gern hole ich dieses nach.

Dennoch kann ich sagen, dass unser Eigenanteil bei ständig steigenden Kosten und bei gleicher oder weniger Zuschüsse des Landkreises und des Amtes Peitz stetig steigt. Im Jahr 2013 werden dass voraussichtlich 15.800€ sein.

Zusätzlich werden wir Kosten von Neuanschaffungen, Umzugskosten und Handwerkerleistungen für das Beziehen der neuen Räume haben, geschätzt auf 6.500€.

Wir erhoffen uns einen Rückgang der jetzt sehr hohen Betriebskosten und denken so den Fortbestand des pflichtigen Angebotes für Kinder- und Jugendliche des Amtes Peitz weiter in guter Zusammenarbeit zu meistern.

Wir sehen uns außer Stande auch noch einen zusätzlichen Anteil an den Mietkosten zu tragen. Gern bin ich bereit, auch in der Stadtverordnetenversammlung dieses darzustellen.

Mit freundlichen Grüßen

Bettina Schwarz
Caritas-Regionalstellenleiterin

Übersicht der Mietkonditionen in der Oase 99

Anlage 3

Nutzer	Miete bisher in Euro	Miete ab 01.04.2013 in Euro (auf ein volles Jahr gerechnet)	Betriebskosten bisher pro Jahr in Euro	Betriebskosten ab 01.04.2013 pro Jahr in Euro (auf eine volles Jahr gerechnet)	Vorschlag Miete ab 2014	Vorschlag Betriebskosten ab 2014	Nutzfläche bisher in m ²	Nutzfläche ab 01.04.2013 in m ²
<i>Jugendhaus</i>	-	-	ca. 7.000,00	5.775,12 (2 Euro/m ²)	-	5.775,12		240,63
<i>Senioren</i>	-	10.181,76 (4 Euro/m ²)	2.414,64	5.090,88 (2 Euro/m ²)	10.181,76	5.090,88	67,41	212,12
<i>Paul-Gerhardt-Werk</i>	-	-	1.000,00	pauschal 1000,00	-	5.101,44	64,98	212,56
<i>Musikschule</i>	-	428,52 (2 Euro/m ² aufgeteilt durch 3 Nutzer)	100,00	220,00 (2 Euro/m ² aufgeteilt durch 3 Nutzer)	428,52	220,00	87,4	53,57
<i>Logopädie</i>	408,00	230,00 (2 Euro/m ²)	120,00	50,00	230,00	50,00	17,00	19,27
<i>Männerchor</i>	-	-	100,00	200,00	-	200,00	88,68	36,48
<i>Stadtmusikanten</i>	-	-	100,00	200,00	-	200,00	87,4	53,57
<i>Jigger</i>	-	-	100,00	200,00	-	200,00	38,59	53,57
Gesamt		8.130,21		9.802,00	10.840,28	16.837,44		
Gesamt Miete + BK		(01.04. - 31.12.2013)		17.932,21		27.677,72		