



Beschlussvorlage

für Gemeindevertretung Heinersbrück am: 02.10.2012

öffentlich

Vorlage-Nr.: Hei/BA/105/2012

TOP:

Thema:

Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für die Fassadensanierung des Gemeindehauses in Grötsch

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Die Fassade des Gemeindehauses in Grötsch ist nur zur Hälfte mit einer Wärmedämmung versehen. Um das Gebäude energieeffizienter zu bewirtschaften, ist die Wärmedämmung der straßenseitigen Fassade und des Südgiebels geplant. Im Weiteren sollen die alten teilweise verwitterten Betonplatten im Eingangsbereich, die eine Gefahrenquelle darstellen, durch einen Pflasterbelag ersetzt werden.

Die ausgeschriebene Leistung umfasst folgende erforderliche Arbeiten:

- Abbrucharbeiten im Sockelbereich, an den Türen und Fensterlaibungen; der Betonfläche im Eingangsbereich und für den Traufstreifen
- Rückbau der Sohlbanksteine und Kleinteile an der Fassade (Außenleuchten, Vordach u.a.)
- Erstellen eines Arbeits- und Schutzgerüsts
- Vorbereiten des Untergrundes und Aufbringen des Wärmedämmverbundsystems aus Polystyrol-Hartschaum (Plattendicke 8 cm), Herstellen des Oberputzes incl. Anstrich
- Sockelsanierung incl. Feuchteschutz
- Anbringen der Sohlbänke (Blech) und Wiederaufbau der Kleinteile (Außenleuchten, Vordach u.a.)
- Herstellen des Traufstreifens mit Bord, Rückenstütze und Rolllies
- Herstellen einer Plasterfläche (10 m²) im Eingangsbereich incl. Unterbau und Einarbeitung eines Fußabstreichers

5 Firmen wurden zur Abgabe eines Angebotes für diese Leistungen aufgefordert. Zum Eröffnungstermin am 12.09.2012 lagen 3 Angebote vor. Nach Prüfung und Wertung der Angebote durch das Ingenieurbüro Lehmann aus Cottbus ergibt sich folgendes Ergebnis:

Platz	Bieter	Angebotssumme (brutto)
1	2	12.940,56 €
2	1	16.563,68 €
3	3	19.206,48 €

Die Vattenfall Europe Mining AG hat sich bereiterklärt, die Maßnahme im Haushaltsjahr 2012 mit einer Spende in Höhe von 10 TEuro zu unterstützen. Zusätzliche finanzielle Mittel stehen nicht zur Verfügung.

Aus diesem Grund müssen zum derzeitigen Zeitpunkt Teilleistungen aus dem Angebot entfallen, u.a. Arbeiten am Sockelbereich, Traufstreifen und Eingangsbereich. Diese Leistungen werden -sofern die finanziellen Mittel bereitgestellt werden können- im Haushaltsjahr 2013 beauftragt.

Unter Berücksichtigung des Honorars für das Aufmaß, die Erarbeitung des Leistungsverzeichnisses, die Prüfung der Angebote und die Bauüberwachung (anteilig) in Höhe von 946,76 € brutto, verbleiben 9.053,24 € brutto für die Bauleistungen (1. Teilabschnitt).

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, den Zuschlag an Bieter Nr. 2 bis zu einem Betrag in Höhe von 9.053,24 € brutto zu erteilen.

Einreicher: Amt Peitz
Die Amtsdirektorin
Bauamt

Peitz, den 28.09.2012

gez. Jörg Exler
Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt die Vergabe der Bauleistung für die Fassadensanierung (1. Teilabschnitt) des Gemeindehauses in Grötsch, an Bieter Nr. 2.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr Betrag in €

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr Betrag in €
57311.7820	57311.01	AZ	2012 9.053,24

Folgekosten:**nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk., Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Cornelia Donath**mitgezeichnet:**

Bauamt

Jörg Exler

Zustimmung

Kämmerei

Kerstin Lichtblau

Kenntnisnahme

Anlagenverzeichnis:

Vergabevorschlag