

Gemeinde Turnow-Preilack



Beschlussvorlage

für Gemeindevertretung Turnow-Preilack am: 27.07.2012

öffentlich

Vorlage-Nr.: TuP/BA/117/2012

TOP:

Thema:

Beschluss zum städtebaulichen Vertrag für die Aufstellung des Bebauungsplanes "An der Spreewaldstraße" in der Gemarkung Turnow

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Die Gemeindevertretung Turnow-Preilack hat in öffentlicher Sitzung am 27.07.2012 den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes „An der Spreewaldstraße“ gefasst. Vorhabenträger ist Herr Dirk Bachmann, der damit die Grundlagen und Voraussetzungen für eine Bebauung auf die derzeit im Außenbereich gehörende Fläche in Peitz -Ortsausgang in Richtung „Holländermühle“ (Gemarkung Turnow)- schaffen will. Auf der Grundlage des § 11 des Baugesetzbuches /BauGB) „Städtebaulicher Vertrag“ kann die Gemeinde dem Vorhabenträger die Erarbeitung eines Bebauungsplanes auf dessen Kosten übertragen. Im vorliegenden Vertragsentwurf wird insbesondere auf Inhalt, Umfang und Zielstellung des Bebauungsplanes eingegangen, das Plangebiet und die Kostenübernahme werden festgelegt. Die Gemeindevertretung wird um Zustimmung zum Vertragsentwurf gebeten.

Einreicher: Amt Peitz
Die Amtsdirektorin
Bauamt

Peitz, den 18.07.2012

gez. Herr Jürgen Groch
Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Turnow-Preilack beschließt den Städtebaulichen Vertrag zur Aufstellung des Bebauungsplanes „An der Spreewaldstraße“ in der Gemarkung Turnow.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt: nein

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt: nein

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €

Folgekosten: nein

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:
davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen

Sachbearbeiter: Noreen Appelt

mitgezeichnet:

Bauamt	Jürgen Groch	Zustimmung
Kämmerei	Kerstin Lichtblau	Kenntnisnahme

Anlagenverzeichnis:

Entwurf Städtebaulicher Vertrag