Stadt Peitz

Beschlussvorlage

für Stadtverordnetenversammlung der Stadt Peitz am: 09.05.2012		
öffentlich	Vorlage-Nr.: SP/BA/246/2012	TOP:

Thema:
Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für die Sanierung und den Umbau des ehem. Schulgebäudes Jahnplatz 1 zu einer Begegnungsstätte: Fliesenlegerarbeiten 2. BA

Vorberatung mit:
BVUA am 19.04.2012

Sachdarstellung:

Die Leistung der Fliesenlegerarbeiten für die Ausstattung des Nord- und Ostflügels umfassen das Verlegen der Bodenfliesen in den WC-Räumen sowie das Verlegen der Wandfliesen in den WC-Räumen und der Fliesenspiegel an den Waschbecken und Küchenzeilen in den jeweiligen Nutzungseinheiten.

Die Leistung wurde öffentlich ausgeschrieben. Die Bekanntmachung erfolgte am 03.04.2012 auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg. 5 Firmen haben die Unterlagen zur Abgabe eines Angebotes abgefordert. Zum Eröffnungstermin am 20.04.2012 lagen 3 Angebote vor. Nach Prüfung und Wertung der Angebote durch das Architekturbüro Ralf Otto aus Cottbus ergibt sich folgendes Ergebnis:

Platz	Bieter	Angebotssumme (brutto)
1	2	21.675,92 €
2	3	25.681,69 €
3	1	27.783,50 €

Der SVV wird empfohlen, den Zuschlag an Bieter Nr. 2 zu erteilen.

Die Fliesenlegerarbeiten insgesamt liegen über der Kostenberechnung. Mit der Vergabe der Fliesenlegerarbeiten für den Hortbereich am 14.03.2012 wurde darauf hingewiesen, dass Leistungen wie die Sauberlaufzone am Haupteingang sowie am Horteingang erst nach der Kostenberechnung in den Leistungsumfang mit aufgenommen worden sind, da diese den Reinigungsaufwand und damit verbundene Kosten minimieren und für mehr Sicherheit in den Eingangsbereichen sorgen. Weiterhin sind zusätzliche Fliesen in den Räumen aufgenommen worden, deren Ausstattung zum Zeitpunkt der Kostenberechnung noch nicht feststanden. Hier verringern sich jedoch Mengen bei den weiteren Bodenbelags- und Maler-/ Tapezierarbeiten.

Die aufgetretenen Mehrkosten werden im Rahmen der Städtebauförderung (80% Fördermittel Bund/ Land, 20% komm. Mitleistungsanteil) abgefangen. Die Maßnahme ist im Umsetzungsplan 2012-2014 durch den Fördergeber bestätigt worden.

Über die aufgetretenen Mehrkosten innerhalb der Gesamtmaßnahme und deren Ursachen wurde der BVUA in der Sitzung am 19.04.2012 informiert.

Einreicher: Amt Peitz Die Amtsdirektorin Bauamt	Peitz, den 02.05.2012 gez. Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:
Die Stadtverordnetenversammlung Peitz beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die Sanierung und den Umbau des ehem. Schulgebäudes Jahnplatz 1 zu einer Begegnungsstätte: Fliesenlegerarbeiten 2. BA an Bieter Nr. 2.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:			**nein:**	
Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:			**ja**	
Mittel stehen zur Verfügung	x	Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €
57311.2810	57311.01	Auszahlung (80% Förderung)	2012/13	21.675,92

Folgekosten:	**nein**	
Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW…Aufwand *) EZ…Einzahlung AZ…Auszahlung

Abstimmungsergebnis:
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums: ….....
davon anwesend. ….....
Abstimmung: …..... Ja-Stimmen …..... Nein-Stimmen …..... Enthaltungen

Sachbearbeiter: Cornelia Donath

mitgezeichnet:

Bauamt	Jörg Exler	Zustimmung
Kämmerei	Kerstin Lichtblau	Kenntnisnahme

Anlagenverzeichnis:
Angebotsprüfung incl. Vergabevorschlag