

	Bestandsanlage Baugenehmigung befristet bis 03.10.2026		einfache neue Containeranlage		Schulcontainer		"Haus der Generationen" Nutzung Räume (Leerstand) für Unterricht / Bibliothek
	Miete	Kauf	Miete	Kauf	Miete	Kauf	Miete
	Mietverlängerung ab 01.10.26 bis 30.09.27 71.126,28 € brutto 5.927,19 € x 12 Monate	Kauf Anlage zum 01.10.2027 245.057,55 € brutto Gesamtkosten inkl Miete bis 30.09.27 316.183,83 €					
Zeitraum	** 01.03.27-28.02.31 (48 Monate)	zum 01.03.2027 (Anlage vorhanden)	** 01.03.27-28.02.31 (48 Monate)	zum 01.03.2027 (inkl. Stellung Anlage)	** 01.03.27-28.02.31 (48 Monate)	zum 01.03.2027 (inkl. Stellung Anlage)	01.03.27-28.02.31
Kosten Miete / Kauf	284.505,12 € brutto 5.927,19 € x 48 Monate	interpoliert 369.011,16 €	439.824,00 € brutto 9.163,00 € x 48 Monate	313.601,89 €	281.801,76 € brutto 5.870,87 € x 48 Monate	580.919,71 €	117.811,68 € brutto 2.454,41 € x 48 Monate *
Stellung/Rückbau Anlage	16.775,07 € brutto (nur Rückbau)		40.081,58 € brutto		51711,45 € brutto		15.000,00 € brutto bauliche Anpassungsarbeiten
Kosten Planung/Prüfung	11.500,00 €	11.500,00 €	15.500,00 €	15.500,00 €	15.500,00 €	15.500,00 €	15.500,00 €
Gesamtkosten	312.789,19 €	380.511,16 €	495.405,58 €	329.101,89 €	349.013,21 €	596.419,71 €	148.311,68 €

* die Kosten basieren auf folgenden Annahmen Kaltmiete 5,00€/m² und Nebenkosten 2,00 €/m²

** Erweiterung / Neu Stromanschlauss bei gleichzeitiger Inbetriebnahme Containervariante und ertüchtigtes "Witaj-Gebäude" im Schuljahr 2027/28 (frühestens 4. Quartal 27) erforderlich