



Beschlussvorlage

für Gemeindevertretung Jänschwalde am: 20.10.2011

öffentlich

Vorlage-Nr.: Jae/BA/118/2011

TOP:

Thema:

Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 13 Photovoltaik-Freiflächenanlage "Schießplatz 3 -Reicherskreuzer Heide", Ortsteil Reicherskreuz gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Vorberatung mit:

Gemeindevertretung am 21.07.2011 (Frühzeitige Beteiligung)

Sachdarstellung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schenkendöbern hat in öffentlicher Sitzung am 07.12.2010 die Aufstellung der vorhabenbezogenen Bebauungspläne Nr. 12, 13 und 14 sowie die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Die ursprünglichen Geltungsbereiche bzw. der Bereich der 4. Änderung des Flächennutzungsplans wurde mit den Beschlüssen der Gemeindevertretung am 21.06.2011 und für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 13 „Schießplatz 3 –Reicherskreuzer Heide“ erneut mit Änderungsbeschluss vom 27.09.2011 geändert.

Die Entwürfe der Bebauungspläne bestehend aus der Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen, der Begründung einschließlich Umweltbericht und Angaben zur Wald-UVS bzw. Wald./UVP (sofern zutreffend), Artenschutzbeitrag, die Texte zu den Verträglichkeitsprüfungen für die NATURA 2000-Gebiete sowie die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden sowie Träger öffentlicher Belange liegen in der Zeit vom 10.10.2011 bis einschließlich 11.11.2011 im Bauamt der Gemeinde Schenkendöbern, Gemeindeallee 45, zu den dienstzeiten öffentlich aus.

Durch das Amt Peitz werden die Stellungnahmen der benachbarten Gemeinden an das Büro Gruppe Planwerk (Stadtplaner-Architekten-Ingenieure) aus Berlin gegeben.

Einreicher: Amt Peitz
Die Amtsdirektorin
Bauamt

Peitz, den 14.11.2011

gez. Jörg Exler
Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Jänschwalde nimmt den Entwurf zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 13 Photovoltaik-Freiflächenanlage „Schießplatz 3-Reicherskreuzer Heide“, Ortsteil Reicherskreuz mit seiner Begründung (Stand: 09.09.2011) und Anlagen zur Kenntnis und gibt folgende Bedenken, Anregungen und Hinweise: *

.....

.....

.....

.....

.....

*Nichtzutreffendes bitte streichen bzw. Ergänzungen vornehmen

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:				nein
---	--	--	--	-------------

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:				nein
--	--	--	--	-------------

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr

Folgekosten:			nein
---------------------	--	--	-------------

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk., Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen

Sachbearbeiter: Noreen Appelt

mitgezeichnet:

Bauamt	Jörg Exler	Zustimmung
Kämmerei	Kerstin Lichtblau	bestätigt

Anlagenverzeichnis:

