

Beschlussvorlage

Für Gemeindevertretung Drehnow/Drjenow am: 09.12.2025

öffentlich

Vorlage-Nr.: Dre/BA/035/2025

TOP: 4

Thema:

Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen für ein kommunales Begegnungszentrum-Neubau Kita Drehnow/ Drjenow

Vorberatung mit:

ehrenamtlicher Bürgermeister der Gemeinde Drehnow/Drjenow

Sachdarstellung:

In der 2. Sitzung der Gemeindevertretung Drehnow/Drjenow am 24.09.2024 wurde der Grundsatzbeschluss zum Vorhaben eines kommunalen Begegnungszentrums auf dem Sportplatz in Drehnow für die Kita und die Vereine der Gemeinde zur langfristigen Nutzung gefasst - siehe Beschluss-Nr.: Dre/BA/002/2024.

Der Beschluss beinhaltet die Erstellung eines Konzeptes / Entwurfes für dieses Vorhaben sowie die Ausführung notwendiger Maßnahmen für den Erhalt des bestehenden Kitagebäudes und deren Betriebserlaubnis für die nächsten 10 Jahre. Ebenso wurde entschieden, eine Komplettsanierung des jetzigen Kita- Standortes nicht zu realisieren. Nach diesem Grundsatzbeschluss wurde ein Bedarf an Nutzergruppen und Personen (Funktionsanforderungen) für das kommunale Begegnungszentrum durch die Gemeinde erstellt und an das Amt übergeben.

Diese Bedarfsermittlung bildet die Grundlage für die Erstellung eines Planungskonzeptes.

Auf der Grundlage der Kostenschätzung und der Dienstanweisung für die Durchführung von Vergabeverfahren im Amt Peitz- interne Wertgrenzen für Direktaufträge (bis 25.000€ netto für freiberufliche Leistungen / Planungsleistungen) wurde ein Angebot bei einem Ingenieur- und Planungsbüro eingeholt.

Das Angebot umfasst die Erstellung eines Planungskonzeptes für ein kommunales Begegnungszentrum mit Neubau einer Kita, als Erweiterung des bereits vorhandenen Sportlerheimes mit Erstellung digitaler Bestandsunterlagen des bestehenden Sportlerheimes, die Grundlagenermittlung LP 1- HOAI, Vorentwurf LP 2 – HOAI sowie eine Kostenschätzung nach DIN 276 und beläuft sich auf einen Honorarfestpreis in Höhe von 19.040,00 € brutto.

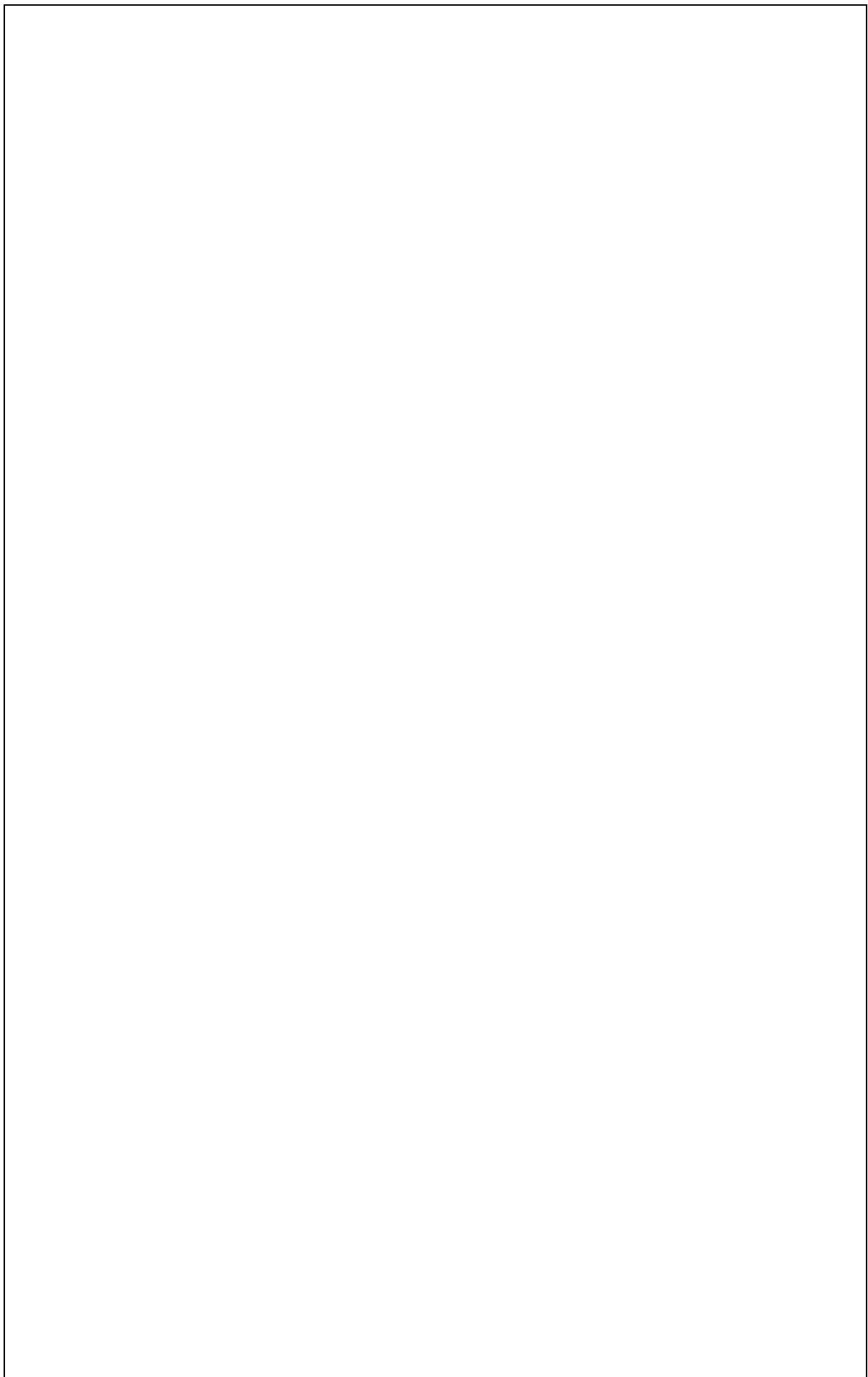
Das Büro verfügt über die Fach- und Ortskenntnis, ist dem Amt durch mehrere betreute Bauvorhaben bekannt und arbeitet zuverlässig und lösungsorientiert.

Der Angebotspreis wird als wirtschaftlich eingeschätzt und orientiert sich an der HOAI. Finanzielle Mittel stehen im Haushalt der Gemeinde 2025 unter der Kostenstelle 57311.4810/09110510/57311.09 zur Verfügung.

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 27.11.2025

gez. Appelt, Noreen
Bauamtsleiterin



Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Drehnow / Drjenow beschließt die Vergabe von Planungsleistungen für ein kommunales Begegnungszentrum- Neubau Kita Drehnow/ Drjenow in Höhe von 19.040,00 € brutto an den Bieter.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:	ja/nein:
---	-----------------

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:	ja/nein
--	----------------

Mittel stehen zur Verfügung	X	Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr
57311.4810/09110510	57311.09	AZ	2025

Folgekosten:	ja/nein
---------------------	----------------

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk., Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:
davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen

Sachbearbeiter: Ina Roschlaub

mitgezeichnet:

Kämmerei
Bauamt

Fahrentz, Daniela
Appelt, Noreen

Kenntnisnahme
Zustimmung mit
Änderungen

Anlagenverzeichnis:

Funktionsanforderungen kommunales Begegnungszentrum