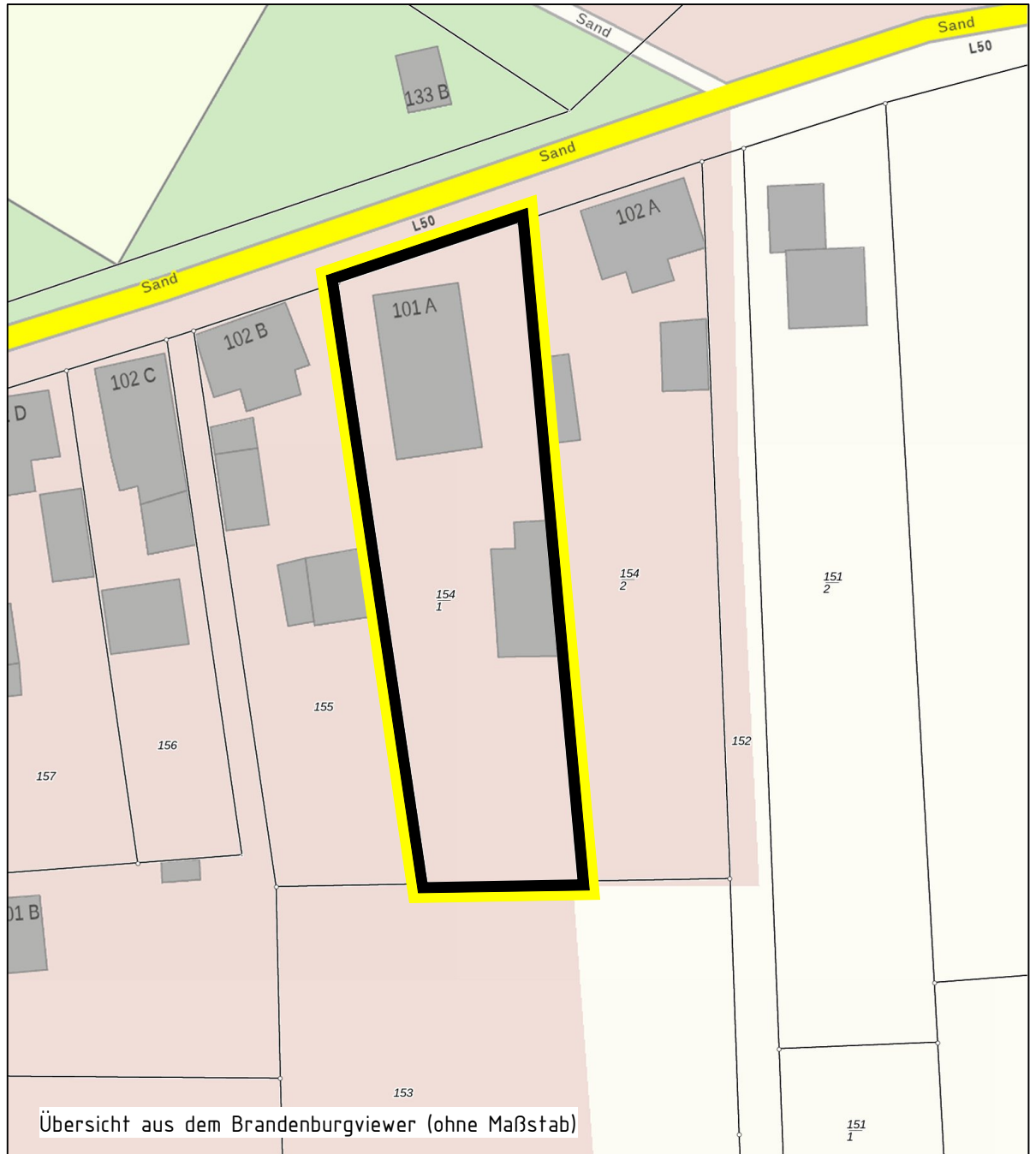
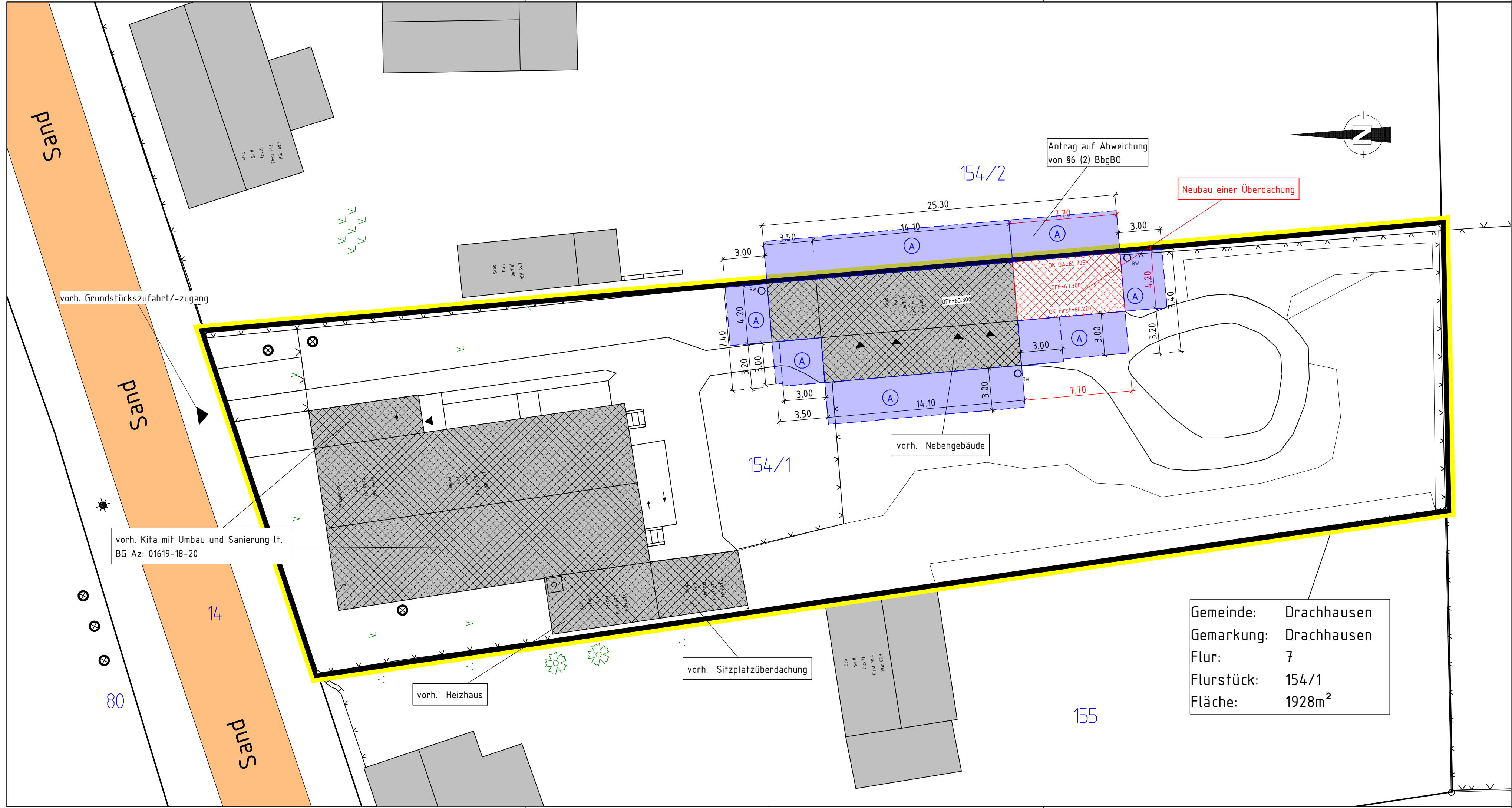
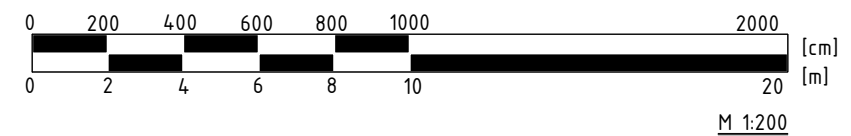




Verweis auf andere Zeichnungen des Projektes	
- Genehmigungsplanung -	
Plannamen	Plannummer
Einfacher objektbezogener Lageplan	1
Außenanlagen- & Grundstückentwässerungsplan	2
Grundriss - Schnitte - Ansichten - Fotos	3



Legende

- ▲ Zugang zum Gebäude
- ▬ Abstandsflächen, Berechnung nach §6 BbgB0
- ▨ vorhandene Bebauungen auf Nachbargrundstücken
- ▨ vorhandene Bebauungen auf dem Baugrundstück
- ▨ Neubau einer Überdachung
- Grundstücksgrenze
- RW Regenfallrohr mit Oberflächenentwässerung

Abstandsflächenberechnung nach §6 BbgB0 (Abs. 5)
Für Gebäude der Gebäudeklasse 1+2 Dgilt: umlaufend A =3.00m

OFF = ±0.000 = 63.300m ü. DHHN2016
OFG i.M = -0.020 = 63.280m ü. DHHN2016

Die Grundlage für den vorliegenden objektbezogenen Lageplans sind die Daten zum Amtlichen Lageplan zum Bauantrag "Umbau und Sanierung KITA Regenbogen Drachhausen" vom 08.06.2018.

Die angegebenen Maße sind vor Bauausführung vor Ort zu überprüfen und ggf. den örtlichen Bedingungen anzupassen!
(Alle Maßangaben unter 1 Meter in [cm], alle Maßangaben ab 1 Meter in [m].)

Index A	Entfall Umnutzung Nebengebäude, Entfall Rückwand Überdachung	08.10.2025	Stefani
NR:	Änderung:	Datum	Zeichen
Bauherr	Amt Peitz für die Gemeinde Drachhausen Schulstraße 6 03185 Peitz	Unterschrift	
Planungs-büro	STEFANI INGENIEURBÜRO STEFANI Gartenstraße 14, 03050 Cottbus Tel./Fax. (0355) 474020/474030	Unterschrift	
Projekt	Neubau einer Überdachung an ein vorh. Nebengebäude Sand 101A 03185 Drachhausen	bearbeitet: 05/2025	Stefani
		gezeichnet: 05/2025	Stefani
		geprüft: 05/2025	Stefani
Phase Zeichnung	Genehmigungsplanung Einfacher objektbezogener Lageplan	Maßstab: min/max 1:200/1:200	Bl.-Nr.: 1