



Beschlussvorlage

für Gemeindevertretung Jänschwalde/Janšojce am: 27.11.2025

öffentlich

Vorlage-Nr.: Jae/BA/079/2025

TOP: 6

Thema:

Beschluss zum Antrag auf Nutzung kommunaler Fläche, Gemarkung Grieben

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Mit Schreiben vom 04.10.2025 (Eingang am 21.10.2025) beantragen die Eigentümer des Grundstücks Dorfstraße 24 (Grieben-2-26/2) die nachträgliche Genehmigung zur Errichtung eines Ansaugstutzens für die Sammelgrube auf dem kommunalen Grünstreifen der Gemeinde Jänschwalde (Grieben-2-593) vor ihrem Grundstück.

Der Ansaugstutzen wurde ohne vorherige Zustimmung der Gemeinde auf dem Gemeindegrundstück errichtet.

Gemäß der Fäkalienatzung des Gubener Wasser- und Abwasserzweckverbandes (GWAZ) in der Fassung vom 01.01.2024 ist der Ansaugstutzen einer Sammelgrube grundsätzlich auf dem eigenen Grundstück zu installieren.

Nach Rücksprache mit der GWAZ ist es nicht üblich, Ansaugstutzen auf fremdem Grund oder im öffentlichen Bereich anzubringen.

Im vorliegenden Fall liegen keine besonderen Gründe oder Ausnahmetatbestände vor, die eine abweichende Genehmigung rechtfertigen würden.

Es wird empfohlen, dem Antrag nicht zuzustimmen und die Eigentümer aufzufordern, den Ansaugstutzen ordnungsgemäß auf dem eigenen Grundstück zu installieren.

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 18.11.2025

gez. Appelt, Noreen
Bauamtsleiterin

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Jänschwalde beschließt den Antrag auf Genehmigung zur Errichtung eines Ansaugstutzens auf dem kommunalen Grundstück (Grießen-2-593) abzulehnen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr Betrag in €

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr Betrag in €

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Anja Kosmann**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Neumann, Kathleen

Kenntnisnahme

Bauamt

Appelt, Noreen

Zustimmung

Anlagenverzeichnis:

- Lageplan