

Beschlussvorlage



für Gemeindevertretung Heinersbrück/Móst am: 07.10.2025

öffentlich

Vorlage-Nr.: Hei/BA/046/2025

TOP: 9

Thema:

Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für Instandsetzungsarbeiten am Bürgertreff Radewiese

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Der Bürgertreff in Radewiese weist bauliche Mängel auf und muss instandgesetzt werden um eine weitere Nutzung zu gewährleisten.

In Abstimmung mit den Nutzern soll der vorhandene gerissene Betonboden mit einer neuen Estrichschicht saniert werden, beschädigte Sockelflächen neu geputzt und eine neue barrierefreie Zuwegung geschaffen werden.

Auf der Grundlage der Kostenschätzung und der internen Regelung des Amtes Peitz für die Vergabe von Direktaufträgen- hier 10.000 € (netto) für Bauleistungen- wurde ein Angebot eingeholt.

Der Bieter verfügt über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Weiterhin stehen ihm ausreichend technische und wirtschaftliche Mittel zur Verfügung. Die Firma ist dem Amt Peitz aufgrund langjähriger Tätigkeit im Amtsgebiet bekannt. Der Angebotspreis ist angemessen kalkuliert und liegt im Rahmen der Kostenschätzung.

Es wird der Gemeindevertretung Heinersbrück empfohlen, den Zuschlag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Die zu vergebene Bauleistung liegt im Rahmen der noch zur Verfügung stehenden Mittel aus Vorjahren aufgrund der jährlich abgeschlossenen Kompensationsvereinbarung zwischen der Gemeinde Heinersbrück und der Lausitz Energie Bergbau AG (LE-B).

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 26.09.2025

gez. Krüger, Mike
stellv. Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt den Auftrag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €
57311.7830/52110000	LEAG Mittel	AW	2025	9.831,60

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung			
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €	

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Ina Roschlaub**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Neumann, Kathleen

Kenntnisnahme

Bauamt

Krüger, Mike

Zustimmung

Anlagenverzeichnis:

Beschlussvorlage



für Gemeindevertretung Heinersbrück/Móst am: 07.10.2025

öffentlich

Vorlage-Nr.: Hei/BA/046/2025

TOP: 9

Thema:

Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für Instandsetzungsarbeiten am Bürgertreff Radewiese

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Der Bürgertreff in Radewiese weist bauliche Mängel auf und muss instandgesetzt werden um eine weitere Nutzung zu gewährleisten.

In Abstimmung mit den Nutzern soll der vorhandene gerissene Betonboden mit einer neuen Estrichschicht saniert werden, beschädigte Sockelflächen neu geputzt und eine neue barrierefreie Zuwegung geschaffen werden.

Auf der Grundlage der Kostenschätzung und der internen Regelung des Amtes Peitz für die Vergabe von Direktaufträgen- hier 10.000 € (netto) für Bauleistungen- wurde ein Angebot eingeholt.

Der Bieter verfügt über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Weiterhin stehen ihm ausreichend technische und wirtschaftliche Mittel zur Verfügung. Die Firma ist dem Amt Peitz aufgrund langjähriger Tätigkeit im Amtsgebiet bekannt. Der Angebotspreis ist angemessen kalkuliert und liegt im Rahmen der Kostenschätzung.

Es wird der Gemeindevertretung Heinersbrück empfohlen, den Zuschlag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Die zu vergebene Bauleistung liegt im Rahmen der noch zur Verfügung stehenden Mittel aus Vorjahren aufgrund der jährlich abgeschlossenen Kompensationsvereinbarung zwischen der Gemeinde Heinersbrück und der Lausitz Energie Bergbau AG (LE-B).

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 26.09.2025

gez. Krüger, Mike
stellv. Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt den Auftrag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr Betrag in €
57311.7830/52110000	LEAG Mittel	AW	2025 9.831,60

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr Betrag in €

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Ina Roschlaub**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Neumann, Kathleen

Kenntnisnahme

Bauamt

Krüger, Mike

Zustimmung

Anlagenverzeichnis:

Beschlussvorlage



für Gemeindevertretung Heinersbrück/Móst am: 07.10.2025

öffentlich

Vorlage-Nr.: Hei/BA/046/2025

TOP: 9

Thema:

Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für Instandsetzungsarbeiten am Bürgertreff Radewiese

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Der Bürgertreff in Radewiese weist bauliche Mängel auf und muss instandgesetzt werden um eine weitere Nutzung zu gewährleisten.

In Abstimmung mit den Nutzern soll der vorhandene gerissene Betonboden mit einer neuen Estrichschicht saniert werden, beschädigte Sockelflächen neu geputzt und eine neue barrierefreie Zuwegung geschaffen werden.

Auf der Grundlage der Kostenschätzung und der internen Regelung des Amtes Peitz für die Vergabe von Direktaufträgen- hier 10.000 € (netto) für Bauleistungen- wurde ein Angebot eingeholt.

Der Bieter verfügt über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Weiterhin stehen ihm ausreichend technische und wirtschaftliche Mittel zur Verfügung. Die Firma ist dem Amt Peitz aufgrund langjähriger Tätigkeit im Amtsgebiet bekannt. Der Angebotspreis ist angemessen kalkuliert und liegt im Rahmen der Kostenschätzung.

Es wird der Gemeindevertretung Heinersbrück empfohlen, den Zuschlag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Die zu vergebene Bauleistung liegt im Rahmen der noch zur Verfügung stehenden Mittel aus Vorjahren aufgrund der jährlich abgeschlossenen Kompensationsvereinbarung zwischen der Gemeinde Heinersbrück und der Lausitz Energie Bergbau AG (LE-B).

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 26.09.2025

gez. Krüger, Mike
stellv. Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt den Auftrag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr Betrag in €
57311.7830/52110000	LEAG Mittel	AW	2025 9.831,60

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr Betrag in €

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Ina Roschlaub**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Neumann, Kathleen

Kenntnisnahme

Bauamt

Krüger, Mike

Zustimmung

Anlagenverzeichnis:

Beschlussvorlage



für Gemeindevertretung Heinersbrück/Móst am: 07.10.2025

öffentlich

Vorlage-Nr.: Hei/BA/046/2025

TOP: 9

Thema:

Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für Instandsetzungsarbeiten am Bürgertreff Radewiese

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Der Bürgertreff in Radewiese weist bauliche Mängel auf und muss instandgesetzt werden um eine weitere Nutzung zu gewährleisten.

In Abstimmung mit den Nutzern soll der vorhandene gerissene Betonboden mit einer neuen Estrichschicht saniert werden, beschädigte Sockelflächen neu geputzt und eine neue barrierefreie Zuwegung geschaffen werden.

Auf der Grundlage der Kostenschätzung und der internen Regelung des Amtes Peitz für die Vergabe von Direktaufträgen- hier 10.000 € (netto) für Bauleistungen- wurde ein Angebot eingeholt.

Der Bieter verfügt über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Weiterhin stehen ihm ausreichend technische und wirtschaftliche Mittel zur Verfügung. Die Firma ist dem Amt Peitz aufgrund langjähriger Tätigkeit im Amtsgebiet bekannt. Der Angebotspreis ist angemessen kalkuliert und liegt im Rahmen der Kostenschätzung.

Es wird der Gemeindevertretung Heinersbrück empfohlen, den Zuschlag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Die zu vergebene Bauleistung liegt im Rahmen der noch zur Verfügung stehenden Mittel aus Vorjahren aufgrund der jährlich abgeschlossenen Kompensationsvereinbarung zwischen der Gemeinde Heinersbrück und der Lausitz Energie Bergbau AG (LE-B).

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 26.09.2025

gez. Krüger, Mike
stellv. Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt den Auftrag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr Betrag in €
57311.7830/52110000	LEAG Mittel	AW	2025 9.831,60

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr Betrag in €

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Ina Roschlaub**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Neumann, Kathleen

Kenntnisnahme

Bauamt

Krüger, Mike

Zustimmung

Anlagenverzeichnis:

Beschlussvorlage



für Gemeindevertretung Heinersbrück/Móst am: 07.10.2025

öffentlich

Vorlage-Nr.: Hei/BA/046/2025

TOP: 9

Thema:

Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für Instandsetzungsarbeiten am Bürgertreff Radewiese

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Der Bürgertreff in Radewiese weist bauliche Mängel auf und muss instandgesetzt werden um eine weitere Nutzung zu gewährleisten.

In Abstimmung mit den Nutzern soll der vorhandene gerissene Betonboden mit einer neuen Estrichschicht saniert werden, beschädigte Sockelflächen neu geputzt und eine neue barrierefreie Zuwegung geschaffen werden.

Auf der Grundlage der Kostenschätzung und der internen Regelung des Amtes Peitz für die Vergabe von Direktaufträgen- hier 10.000 € (netto) für Bauleistungen- wurde ein Angebot eingeholt.

Der Bieter verfügt über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Weiterhin stehen ihm ausreichend technische und wirtschaftliche Mittel zur Verfügung. Die Firma ist dem Amt Peitz aufgrund langjähriger Tätigkeit im Amtsgebiet bekannt. Der Angebotspreis ist angemessen kalkuliert und liegt im Rahmen der Kostenschätzung.

Es wird der Gemeindevertretung Heinersbrück empfohlen, den Zuschlag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Die zu vergebene Bauleistung liegt im Rahmen der noch zur Verfügung stehenden Mittel aus Vorjahren aufgrund der jährlich abgeschlossenen Kompensationsvereinbarung zwischen der Gemeinde Heinersbrück und der Lausitz Energie Bergbau AG (LE-B).

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 26.09.2025

gez. Krüger, Mike
stellv. Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt den Auftrag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €
57311.7830/52110000	LEAG Mittel	AW	2025	9.831,60

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Ina Roschlaub**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Neumann, Kathleen

Kenntnisnahme

Bauamt

Krüger, Mike

Zustimmung

Anlagenverzeichnis:



Beschlussvorlage

für Gemeindevertretung Heinersbrück/Móst am: 07.10.2025

öffentlich

Vorlage-Nr.: Hei/BA/046/2025

TOP: 9

Thema:

Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für Instandsetzungsarbeiten am Bürgertreff Radewiese

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Der Bürgertreff in Radewiese weist bauliche Mängel auf und muss instandgesetzt werden um eine weitere Nutzung zu gewährleisten.

In Abstimmung mit den Nutzern soll der vorhandene gerissene Betonboden mit einer neuen Estrichschicht saniert werden, beschädigte Sockelflächen neu geputzt und eine neue barrierefreie Zuwegung geschaffen werden.

Auf der Grundlage der Kostenschätzung und der internen Regelung des Amtes Peitz für die Vergabe von Direktaufträgen- hier 10.000 € (netto) für Bauleistungen- wurde ein Angebot eingeholt.

Der Bieter verfügt über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Weiterhin stehen ihm ausreichend technische und wirtschaftliche Mittel zur Verfügung. Die Firma ist dem Amt Peitz aufgrund langjähriger Tätigkeit im Amtsgebiet bekannt. Der Angebotspreis ist angemessen kalkuliert und liegt im Rahmen der Kostenschätzung.

Es wird der Gemeindevertretung Heinersbrück empfohlen, den Zuschlag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Die zu vergebene Bauleistung liegt im Rahmen der noch zur Verfügung stehenden Mittel aus Vorjahren aufgrund der jährlich abgeschlossenen Kompensationsvereinbarung zwischen der Gemeinde Heinersbrück und der Lausitz Energie Bergbau AG (LE-B).

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 26.09.2025

gez. Krüger, Mike
stellv. Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt den Auftrag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €
57311.7830/52110000	LEAG Mittel	AW	2025	9.831,60

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Ina Roschlaub**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Neumann, Kathleen

Kenntnisnahme

Bauamt

Krüger, Mike

Zustimmung

Anlagenverzeichnis:

**Beschlussvorlage****für Gemeindevertretung Heinersbrück/Móst am: 07.10.2025****öffentlich**

Vorlage-Nr.: Hei/BA/046/2025

TOP: 9

Thema:**Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für Instandsetzungsarbeiten am Bürgertreff Radewiese****Vorberatung mit:****Sachdarstellung:**

Der Bürgertreff in Radewiese weist bauliche Mängel auf und muss instandgesetzt werden um eine weitere Nutzung zu gewährleisten.

In Abstimmung mit den Nutzern soll der vorhandene gerissene Betonboden mit einer neuen Estrichschicht saniert werden, beschädigte Sockelflächen neu geputzt und eine neue barrierefreie Zuwegung geschaffen werden.

Auf der Grundlage der Kostenschätzung und der internen Regelung des Amtes Peitz für die Vergabe von Direktaufträgen- hier 10.000 € (netto) für Bauleistungen- wurde ein Angebot eingeholt.

Der Bieter verfügt über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Weiterhin stehen ihm ausreichend technische und wirtschaftliche Mittel zur Verfügung. Die Firma ist dem Amt Peitz aufgrund langjähriger Tätigkeit im Amtsgebiet bekannt. Der Angebotspreis ist angemessen kalkuliert und liegt im Rahmen der Kostenschätzung.

Es wird der Gemeindevertretung Heinersbrück empfohlen, den Zuschlag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Die zu vergebene Bauleistung liegt im Rahmen der noch zur Verfügung stehenden Mittel aus Vorjahren aufgrund der jährlich abgeschlossenen Kompensationsvereinbarung zwischen der Gemeinde Heinersbrück und der Lausitz Energie Bergbau AG (LE-B).

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 26.09.2025

gez. Krüger, Mike
stellv. Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt den Auftrag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr Betrag in €
57311.7830/52110000	LEAG Mittel	AW	2025 9.831,60

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr Betrag in €

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Ina Roschlaub**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Neumann, Kathleen

Kenntnisnahme

Bauamt

Krüger, Mike

Zustimmung

Anlagenverzeichnis:

**Beschlussvorlage****für Gemeindevertretung Heinersbrück/Móst am: 07.10.2025****öffentlich**

Vorlage-Nr.: Hei/BA/046/2025

TOP: 9

Thema:**Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für Instandsetzungsarbeiten am Bürgertreff Radewiese****Vorberatung mit:****Sachdarstellung:**

Der Bürgertreff in Radewiese weist bauliche Mängel auf und muss instandgesetzt werden um eine weitere Nutzung zu gewährleisten.

In Abstimmung mit den Nutzern soll der vorhandene gerissene Betonboden mit einer neuen Estrichschicht saniert werden, beschädigte Sockelflächen neu geputzt und eine neue barrierefreie Zuwegung geschaffen werden.

Auf der Grundlage der Kostenschätzung und der internen Regelung des Amtes Peitz für die Vergabe von Direktaufträgen- hier 10.000 € (netto) für Bauleistungen- wurde ein Angebot eingeholt.

Der Bieter verfügt über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Weiterhin stehen ihm ausreichend technische und wirtschaftliche Mittel zur Verfügung. Die Firma ist dem Amt Peitz aufgrund langjähriger Tätigkeit im Amtsgebiet bekannt. Der Angebotspreis ist angemessen kalkuliert und liegt im Rahmen der Kostenschätzung.

Es wird der Gemeindevertretung Heinersbrück empfohlen, den Zuschlag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Die zu vergebene Bauleistung liegt im Rahmen der noch zur Verfügung stehenden Mittel aus Vorjahren aufgrund der jährlich abgeschlossenen Kompensationsvereinbarung zwischen der Gemeinde Heinersbrück und der Lausitz Energie Bergbau AG (LE-B).

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 26.09.2025

gez. Krüger, Mike
stellv. Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt den Auftrag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €
57311.7830/52110000	LEAG Mittel	AW	2025	9.831,60

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Ina Roschlaub**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Neumann, Kathleen

Kenntnisnahme

Bauamt

Krüger, Mike

Zustimmung

Anlagenverzeichnis:

**Beschlussvorlage****für Gemeindevertretung Heinersbrück/Móst am: 07.10.2025****öffentlich**

Vorlage-Nr.: Hei/BA/046/2025

TOP: 9

Thema:**Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für Instandsetzungsarbeiten am Bürgertreff Radewiese****Vorberatung mit:****Sachdarstellung:**

Der Bürgertreff in Radewiese weist bauliche Mängel auf und muss instandgesetzt werden um eine weitere Nutzung zu gewährleisten.

In Abstimmung mit den Nutzern soll der vorhandene gerissene Betonboden mit einer neuen Estrichschicht saniert werden, beschädigte Sockelflächen neu geputzt und eine neue barrierefreie Zuwegung geschaffen werden.

Auf der Grundlage der Kostenschätzung und der internen Regelung des Amtes Peitz für die Vergabe von Direktaufträgen- hier 10.000 € (netto) für Bauleistungen- wurde ein Angebot eingeholt.

Der Bieter verfügt über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Weiterhin stehen ihm ausreichend technische und wirtschaftliche Mittel zur Verfügung. Die Firma ist dem Amt Peitz aufgrund langjähriger Tätigkeit im Amtsgebiet bekannt. Der Angebotspreis ist angemessen kalkuliert und liegt im Rahmen der Kostenschätzung.

Es wird der Gemeindevertretung Heinersbrück empfohlen, den Zuschlag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Die zu vergebene Bauleistung liegt im Rahmen der noch zur Verfügung stehenden Mittel aus Vorjahren aufgrund der jährlich abgeschlossenen Kompensationsvereinbarung zwischen der Gemeinde Heinersbrück und der Lausitz Energie Bergbau AG (LE-B).

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 26.09.2025

gez. Krüger, Mike
stellv. Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt den Auftrag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr Betrag in €
57311.7830/52110000	LEAG Mittel	AW	2025 9.831,60

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr Betrag in €

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Ina Roschlaub**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Neumann, Kathleen

Kenntnisnahme

Bauamt

Krüger, Mike

Zustimmung

Anlagenverzeichnis:



Beschlussvorlage

für Gemeindevertretung Heinersbrück/Móst am: 07.10.2025

öffentlich

Vorlage-Nr.: Hei/BA/046/2025

TOP: 9

Thema:

Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für Instandsetzungsarbeiten am Bürgertreff Radewiese

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Der Bürgertreff in Radewiese weist bauliche Mängel auf und muss instandgesetzt werden um eine weitere Nutzung zu gewährleisten.

In Abstimmung mit den Nutzern soll der vorhandene gerissene Betonboden mit einer neuen Estrichschicht saniert werden, beschädigte Sockelflächen neu geputzt und eine neue barrierefreie Zuwegung geschaffen werden.

Auf der Grundlage der Kostenschätzung und der internen Regelung des Amtes Peitz für die Vergabe von Direktaufträgen- hier 10.000 € (netto) für Bauleistungen- wurde ein Angebot eingeholt.

Der Bieter verfügt über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Weiterhin stehen ihm ausreichend technische und wirtschaftliche Mittel zur Verfügung. Die Firma ist dem Amt Peitz aufgrund langjähriger Tätigkeit im Amtsgebiet bekannt. Der Angebotspreis ist angemessen kalkuliert und liegt im Rahmen der Kostenschätzung.

Es wird der Gemeindevertretung Heinersbrück empfohlen, den Zuschlag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Die zu vergebene Bauleistung liegt im Rahmen der noch zur Verfügung stehenden Mittel aus Vorjahren aufgrund der jährlich abgeschlossenen Kompensationsvereinbarung zwischen der Gemeinde Heinersbrück und der Lausitz Energie Bergbau AG (LE-B).

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 26.09.2025

gez. Krüger, Mike
stellv. Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt den Auftrag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr Betrag in €
57311.7830/52110000	LEAG Mittel	AW	2025 9.831,60

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr Betrag in €

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Ina Roschlaub**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Neumann, Kathleen

Kenntnisnahme

Bauamt

Krüger, Mike

Zustimmung

Anlagenverzeichnis:



Beschlussvorlage

für Gemeindevertretung Heinersbrück/Móst am: 07.10.2025

öffentlich

Vorlage-Nr.: Hei/BA/046/2025

TOP: 9

Thema:

Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für Instandsetzungsarbeiten am Bürgertreff Radewiese

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Der Bürgertreff in Radewiese weist bauliche Mängel auf und muss instandgesetzt werden um eine weitere Nutzung zu gewährleisten.

In Abstimmung mit den Nutzern soll der vorhandene gerissene Betonboden mit einer neuen Estrichschicht saniert werden, beschädigte Sockelflächen neu geputzt und eine neue barrierefreie Zuwegung geschaffen werden.

Auf der Grundlage der Kostenschätzung und der internen Regelung des Amtes Peitz für die Vergabe von Direktaufträgen- hier 10.000 € (netto) für Bauleistungen- wurde ein Angebot eingeholt.

Der Bieter verfügt über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Weiterhin stehen ihm ausreichend technische und wirtschaftliche Mittel zur Verfügung. Die Firma ist dem Amt Peitz aufgrund langjähriger Tätigkeit im Amtsgebiet bekannt. Der Angebotspreis ist angemessen kalkuliert und liegt im Rahmen der Kostenschätzung.

Es wird der Gemeindevertretung Heinersbrück empfohlen, den Zuschlag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Die zu vergebene Bauleistung liegt im Rahmen der noch zur Verfügung stehenden Mittel aus Vorjahren aufgrund der jährlich abgeschlossenen Kompensationsvereinbarung zwischen der Gemeinde Heinersbrück und der Lausitz Energie Bergbau AG (LE-B).

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 26.09.2025

gez. Krüger, Mike
stellv. Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt den Auftrag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €
57311.7830/52110000	LEAG Mittel	AW	2025	9.831,60

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung			
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €	

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Ina Roschlaub**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Neumann, Kathleen

Kenntnisnahme

Bauamt

Krüger, Mike

Zustimmung

Anlagenverzeichnis:

**Beschlussvorlage****für Gemeindevertretung Heinersbrück/Móst am: 07.10.2025****öffentlich**

Vorlage-Nr.: Hei/BA/046/2025

TOP: 9

Thema:**Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für Instandsetzungsarbeiten am Bürgertreff Radewiese****Vorberatung mit:****Sachdarstellung:**

Der Bürgertreff in Radewiese weist bauliche Mängel auf und muss instandgesetzt werden um eine weitere Nutzung zu gewährleisten.

In Abstimmung mit den Nutzern soll der vorhandene gerissene Betonboden mit einer neuen Estrichschicht saniert werden, beschädigte Sockelflächen neu geputzt und eine neue barrierefreie Zuwegung geschaffen werden.

Auf der Grundlage der Kostenschätzung und der internen Regelung des Amtes Peitz für die Vergabe von Direktaufträgen- hier 10.000 € (netto) für Bauleistungen- wurde ein Angebot eingeholt.

Der Bieter verfügt über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Weiterhin stehen ihm ausreichend technische und wirtschaftliche Mittel zur Verfügung. Die Firma ist dem Amt Peitz aufgrund langjähriger Tätigkeit im Amtsgebiet bekannt. Der Angebotspreis ist angemessen kalkuliert und liegt im Rahmen der Kostenschätzung.

Es wird der Gemeindevertretung Heinersbrück empfohlen, den Zuschlag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Die zu vergebene Bauleistung liegt im Rahmen der noch zur Verfügung stehenden Mittel aus Vorjahren aufgrund der jährlich abgeschlossenen Kompensationsvereinbarung zwischen der Gemeinde Heinersbrück und der Lausitz Energie Bergbau AG (LE-B).

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 26.09.2025

gez. Krüger, Mike
stellv. Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt den Auftrag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €
57311.7830/52110000	LEAG Mittel	AW	2025	9.831,60

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung			
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €	

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Ina Roschlaub**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Neumann, Kathleen

Kenntnisnahme

Bauamt

Krüger, Mike

Zustimmung

Anlagenverzeichnis:

**Beschlussvorlage****für Gemeindevertretung Heinersbrück/Móst am: 07.10.2025****öffentlich**

Vorlage-Nr.: Hei/BA/046/2025

TOP: 9

Thema:**Beschluss zur Vergabe von Bauleistungen für Instandsetzungsarbeiten am Bürgertreff Radewiese****Vorberatung mit:****Sachdarstellung:**

Der Bürgertreff in Radewiese weist bauliche Mängel auf und muss instandgesetzt werden um eine weitere Nutzung zu gewährleisten.

In Abstimmung mit den Nutzern soll der vorhandene gerissene Betonboden mit einer neuen Estrichschicht saniert werden, beschädigte Sockelflächen neu geputzt und eine neue barrierefreie Zuwegung geschaffen werden.

Auf der Grundlage der Kostenschätzung und der internen Regelung des Amtes Peitz für die Vergabe von Direktaufträgen- hier 10.000 € (netto) für Bauleistungen- wurde ein Angebot eingeholt.

Der Bieter verfügt über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Weiterhin stehen ihm ausreichend technische und wirtschaftliche Mittel zur Verfügung. Die Firma ist dem Amt Peitz aufgrund langjähriger Tätigkeit im Amtsgebiet bekannt. Der Angebotspreis ist angemessen kalkuliert und liegt im Rahmen der Kostenschätzung.

Es wird der Gemeindevertretung Heinersbrück empfohlen, den Zuschlag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Die zu vergebene Bauleistung liegt im Rahmen der noch zur Verfügung stehenden Mittel aus Vorjahren aufgrund der jährlich abgeschlossenen Kompensationsvereinbarung zwischen der Gemeinde Heinersbrück und der Lausitz Energie Bergbau AG (LE-B).

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 26.09.2025

gez. Krüger, Mike
stellv. Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt den Auftrag für das vorliegende Angebot in Höhe von 9.831,60 € (brutto) zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €
57311.7830/52110000	LEAG Mittel	AW	2025	9.831,60

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung			
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €	

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Ina Roschlaub**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Neumann, Kathleen

Kenntnisnahme

Bauamt

Krüger, Mike

Zustimmung

Anlagenverzeichnis: