

Beschlussvorlage

für Gemeindevertretung Jänschwalde/Janšojce am: 10.04.2025

öffentlich

Vorlage-Nr.: Jae/BA/038/2025

TOP: 6

Thema:

Grundsatzbeschluss zur Sanierung des Nebengebäudes mit Anbau (Mehrzweckraum mit Teeküche und Sanitäranlage) für die Jugend und den Sportverein auf dem Sportplatz 03197 Jänschwalde-Dorf, Heinersbrücker Straße 7

Vorberatung mit:

Ortsbeirat Jänschwalde-Dorf und ehrenamtlicher Bürgermeister am 13.07.2021, Gemeindevertretung Jänschwalde am 09.09.2021, Ausschuss für Bau- und Umweltangelegenheiten Gemeinde Jänschwalde am 11.03.2025.

Sachdarstellung:

Bereits im Jahr 2021 wurde seitens der Gemeindevertretung Jänschwalde grundsätzlich beschlossen, ein Sanierungskonzept für das genannte Objekt zu erarbeiten und Fördermöglichkeiten zu prüfen. Vorsorglich wurde für das Gesamtvorhaben ein Maßnahmeblatt erarbeitet und als „Starterprojekt“ bei der Lokalen Aktionsgruppe Spree-Neiße-Land e.V. (LAG) am 25.02.2022 angemeldet und in die Regionale Entwicklungsstrategie für das Spree-Neiße-Land 2023-2027 (RES 2023-2027) und unter Punkt 5.7 in die Tabelle 7 aufgenommen.

Aufgrund der kritischen Haushaltslage der Gemeinde Jänschwalde in den letzten Jahren konnte das Projekt wegen der fehlenden Eigenmittel nicht weiterverfolgt werden.

Ab dem Haushaltsjahr 2025 kann nun die Gesamtfinanzierung dargestellt und der kommunale Eigenanteil nachgewiesen werden.

Zum Stichtag 31.05.2025 soll das Vorhaben zum Votum bei der LAG eingereicht werden.

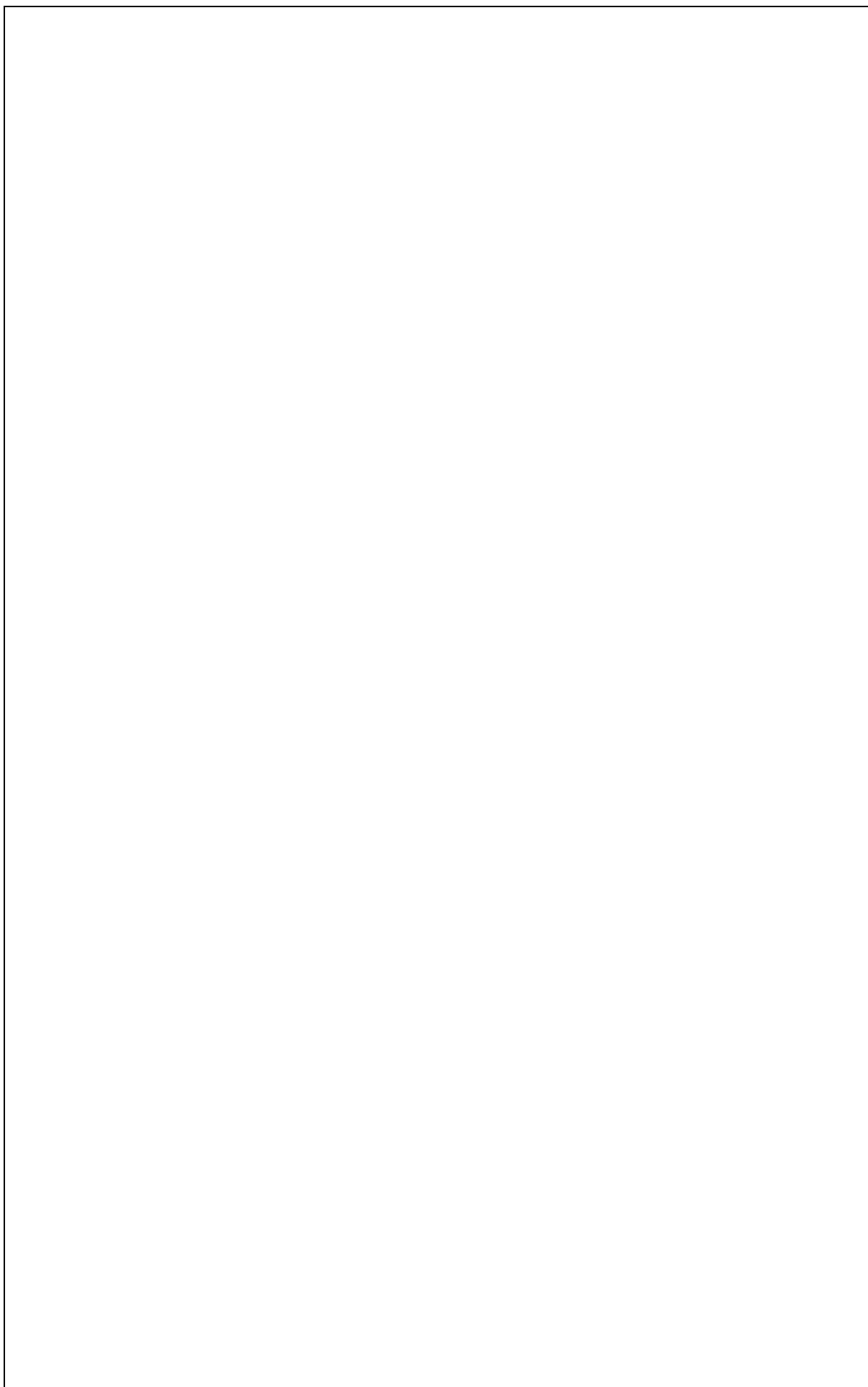
Dafür ist ein aktueller Grundsatzbeschluss notwendig.

Nach positiven Votum durch die LAG hat die Gemeinde die Möglichkeit, für das Jahr 2025 einen Antrag auf Gewährung einer Zuwendung beim Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurerneuerung zu stellen. Die Gesamtfinanzierung ist im Haushalt für 2025 gesichert. Der Gemeindevertretung wird empfohlen, der Sanierung des Nebengebäudes mit Anbau (Mehrzweckraum mit Teeküche und Sanitäranlage) in Höhe von ca. 200.000,00 €-brutto- grundsätzlich zuzustimmen. Die Realisierung erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung von Fördermitteln.

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 01.04.2025

gez. Appelt, Noreen
Bauamtsleiterin



Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Jänschwalde beschließt, der Sanierung des Nebengebäudes mit Anbau (Mehrzweckraum mit Teeküche und Sanitäranlage) in Höhe von ca. 200.000,00 €-brutto- grundsätzlich zuzustimmen. Die Realisierung erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung von Fördermitteln.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt: ja/nein:

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr Betrag in €

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt: ja

Mittel stehen zur Verfügung	x	Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr Betrag in €
42.111.9510/09110510	42111.05	AZ	2025 300.000.00

Folgekosten: ja/nein

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftung, Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:
davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen

Sachbearbeiter: Andy Drabik**mitgezeichnet:**

Kämmerei
Bauamt

Fahrentz, Daniela
Appelt, Noreen

Kenntnisnahme
Zustimmung mit
Änderungen

Anlagenverzeichnis:

Entwurfsplanung