

# Gemeinde Turnow-Preilack/Turnow-Psiluk



## Tischvorlage

für Gemeindevertretung Turnow-Preilack/Turnow-Psiluk am: 31.01.2025

öffentlich

Vorlage-Nr.: TuP/BA/023/2025

TOP:

### Thema:

Beschluss zur Vergabe von Nachtragsleistungen im Los 2 Trockenbauarbeiten beim BV:  
Umbau Gemeindesaal

### Vorberatung mit:

### Sachdarstellung:

Im Zuge der Baudurchführung im Los 2 – Trockenbauarbeiten wurde festgestellt das zusätzliche Leistungen für die Ertüchtigung der Decke im Durchfahrtsbereich (F 30) notwendig werden.

Das vorhandene Wärmedämmverbundsystem (WDVS) muss durch eine F 30 – Dämmung ersetzt werden.

Hierzu hat das beauftragte Bauunternehmen die Stradowe Bau GmbH ein Nachtragsangebot in Höhe von 11.986,87 € eingereicht.

Dieses wurde durch das Ingenieurbüro Bagola geprüft und wie folgt begründet:

Auf Grund der in der Bauausführungsphase vorgefundenen Gegebenheiten im Fußboden- und Deckenbereich war die Verlegung der Wasser- und Abwasserleitungen aus dem neuen WC-Bereich nicht innerhalb der Konstruktion möglich. Die Verziehung der Leitungen unterhalb der Decke in der Durchfahrt war somit alternativlos. Aus Gründen des Brandschutzes ist die Verkleidung der Rohrleitungen unterhalb der Decke notwendig.

Das Bauamt empfiehlt das Nachtragsangebot zu beauftragen.

Die notwendigen HH-Mittel stehen zur Verfügung.

**Einreicher:** Amt Peitz  
Der Amtsdirektor  
Bauamt

Peitz, den 30.01.2025

gez. Appelt, Noreen  
Bauamtsleiterin

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Turnow-Preilack beschließt die Vergabe von Nachtragsleistungen im Los 2 Trockenbauarbeiten für die Ertüchtigung der Decke im Durchfahrtsbereich bei der Baumaßnahme „Umbau Gemeindesaal“ in Höhe von 11.986,87 €.

**Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt: ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr Betrag in €

**Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt: ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung	x	Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr Betrag in €
36511.5801/09110510	36511.04	AZ	2025 11.986,87

**Folgekosten: ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk., Unterhaltung )	Jahr	Umfang in €

\*) ET...Ertrag AW...Aufwand

\*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums: ..... davon anwesend. ....

**Abstimmung:** ..... Ja-Stimmen ..... Nein-Stimmen ..... Enthaltungen

**Sachbearbeiter:** Mike Krüger

**mitgezeichnet:**

Kämmerei  
Bauamt

Fahrentz, Daniela  
Donath, Cornelia

Kenntnisnahme  
Zustimmung

**Anlagenverzeichnis:**