

Beschlussvorlage



für Gemeindevertretung Drachhausen/Hochoza am: 23.07.2024

öffentlich

Vorlage-Nr.: Dra/BA/004/2024

TOP: 7

Thema:

Beschluss über den Abschluss eines Landpachtvertrags über landwirtschaftliche Einzelgrundstücke mit der Agrargenossenschaft Vorspreewald Turnow eG

Vorberatung mit: Bürgermeister

Sachdarstellung:

Die feste Vertragslaufzeit des zwischen der Gemeinde Drachhausen/Hochoza und der Agrargenossenschaft Vorspreewald eG Turnow bestehenden Landpachtvertrags über landwirtschaftliche Einzelgrundstücke mit einer Gesamtfläche von 14,5573 ha läuft zum 31.12.2024 aus. Die Agrargenossenschaft ist am Abschluss eines Folgepachtvertrags ab dem 01.01.2025 interessiert und hat dafür folgende Varianten mit unterschiedlicher Laufzeit und Vergütung angeboten:

- Variante I: Pachtdauer 8 Jahre zu 100 EUR/ha, insgesamt 1.444,33 EUR/Jahr
- Variante II: Pachtdauer 12 Jahre zu 110 EUR/ha, insgesamt 1.588,76 EUR/Jahr
- Variante III: Pachtdauer 18 Jahre zu 120 EUR/ha, insgesamt 1.733,20 EUR/Jahr

Der aktuelle Landpachtvertrag hat eine feste Laufzeit von fünf Jahren und wird jährlich mit 80 EUR/ha vergütet.

Die Gemeindevertretung Drachhausen/Hochoza wird gebeten, sich zum Antrag zu positionieren und über eine Variante abzustimmen.

Einreicher: Amt Peitz
Der Amtsdirektor
Bauamt

Peitz, den 12.07.2024

gez. M. Krüger
stellv. Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Drachhausen/Hochoza beschließt den Abschluss eines Landpachtvertrags mit der Agrargenossenschaft Vorspreewald eG Turnow entsprechend der Variante ____*.

*zutreffende Variante bitte eintragen

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung			
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €	
11106.3000/44110000	3601	ET	2025ff	nach Variante	

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €

Folgekosten:**ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk., Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen

Sachbearbeiter: Henry Mattick

mitgezeichnet:

Kämmerei

Fahrentz, Daniela

Kenntnisnahme

Bauamt

Krüger, Mike

Zustimmung

Anlagenverzeichnis:

./.