Gemeinde Jänschwalde

Beschlussvorlage

für Gemeindevertretung Jänschwalde 08.09.2011		
öffentlich	Vorlage-Nr.: Jae/BA/102/2011/1	TOP:

Thema:
Grundsatzbeschluss zum geplanten Bauvorhaben: Kinder- und Jugendtreff Drewitz

Vorberatung mit:
Ortsbeirat Drewitz, Kiefernzwerge e.V., Jugend am 12.07.2011
Gemeindevertretung am 21.07.2011
Finanzausschusssitzung am 23.08.2011
Ortsbeirat Drewitz u. Kiefernzwerge e.V. am 01.09.2011

Sachdarstellung:
Für den derzeit von der Drewitzer Jugend genutzte Fertigteilcontainer am Standort „Alte Schule“, Dorfstraße 5 in Drewitz wurde die Baugenehmigung am 16.04.2003 befristet erteilt. Die bauliche Anlage ist nach Ablauf der Befristung zu beseitigen, der ordnungsgemäße Zustand ist herzustellen. Die Zeitdauer für die befristete Nutzung ist seit längerem abgelaufen. Demzufolge verlieren die Drewitzer Jugendlichen „ihr Zuhause“.
Eine Ausweichvariante in anderen kommunalen Gebäuden ist nicht möglich. Auf der kommunalen Fläche unmittelbar am Sportplatz Drewitz (Flur 6, Flurstück 4, festgesetzter Innenbereich) könnte ein Neubau für die Drewitzer Kinder und Jugendlichen entstehen. Erste Entwurfszeichnungen und Kostenschätzungen liegen bereits vor und wurden dem Ortsbeirat Drewitz, den „Kiefernzwergen“ und der Jugend vorgestellt.
Die Gemeinde Jänschwalde hat die Möglichkeit, für das Jahr 2012 einen Fördermittelantrag beim Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung, Abt. 2, Landentwicklung und Flurneuordnung, Regionalstelle Luckau zu stellen. Die erforderlichen Planungsleistungen sollen bis zur Baugenehmigung (LP 1-4) in 2011 abgeschlossen werden und wurden bereits in den Haushalt 2011 eingestellt.
Die Finanzierung stellt sich wie folgt dar:

Gesamtkosten:	160.000,00 € -Brutto-
davon Förderung (ILE):	100.840,00 € -75 % vom Netto-
davon Eigenmittel:	59.160,00 €

Die Gesamtfinanzierung wird in die Haushaltssatzung der Gemeinde 2012 und 2013 eingestellt. Die Realisierung erfolgt vorbehaltlich der Bewilligung von Fördermitteln.

Einreicher: Amt Peitz Die Amtsdirektorin Bauamt	Peitz, den 11.10.2011 gez. Jörg Exler Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Jänschwalde bestätigt grundsätzlich das geplante Bauvorhaben Kinder- und Jugendtreff Drewitz und dessen Finanzierung ab 2011 vorbehaltlich der Bereitstellung von Fördermitteln in den Folgejahren.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:			**ja/nein:**	
Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:			**ja**	
Mittel stehen zur Verfügung	x	Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €
36511.9505	36511.03	AZ	2011/12	160.000,00
36511.9505	36511.03	EZ	2013/14	100.840,00

Folgekosten:	**ja/nein**	
Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW…Aufwand *) EZ…Einzahlung AZ…Auszahlung

Abstimmungsergebnis:
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums: ….....
davon anwesend. ….....
Abstimmung: ….... Ja-Stimmen ….... Nein-Stimmen ….... Enthaltungen

Sachbearbeiter: Noreen Appelt

mitgezeichnet:

Bauamt	Jörg Exler	Zustimmung
Kämmerei	Kerstin Lichtblau	bestätigt

Anlagenverzeichnis:
Entwurfszeichnung und Kostenschätzung