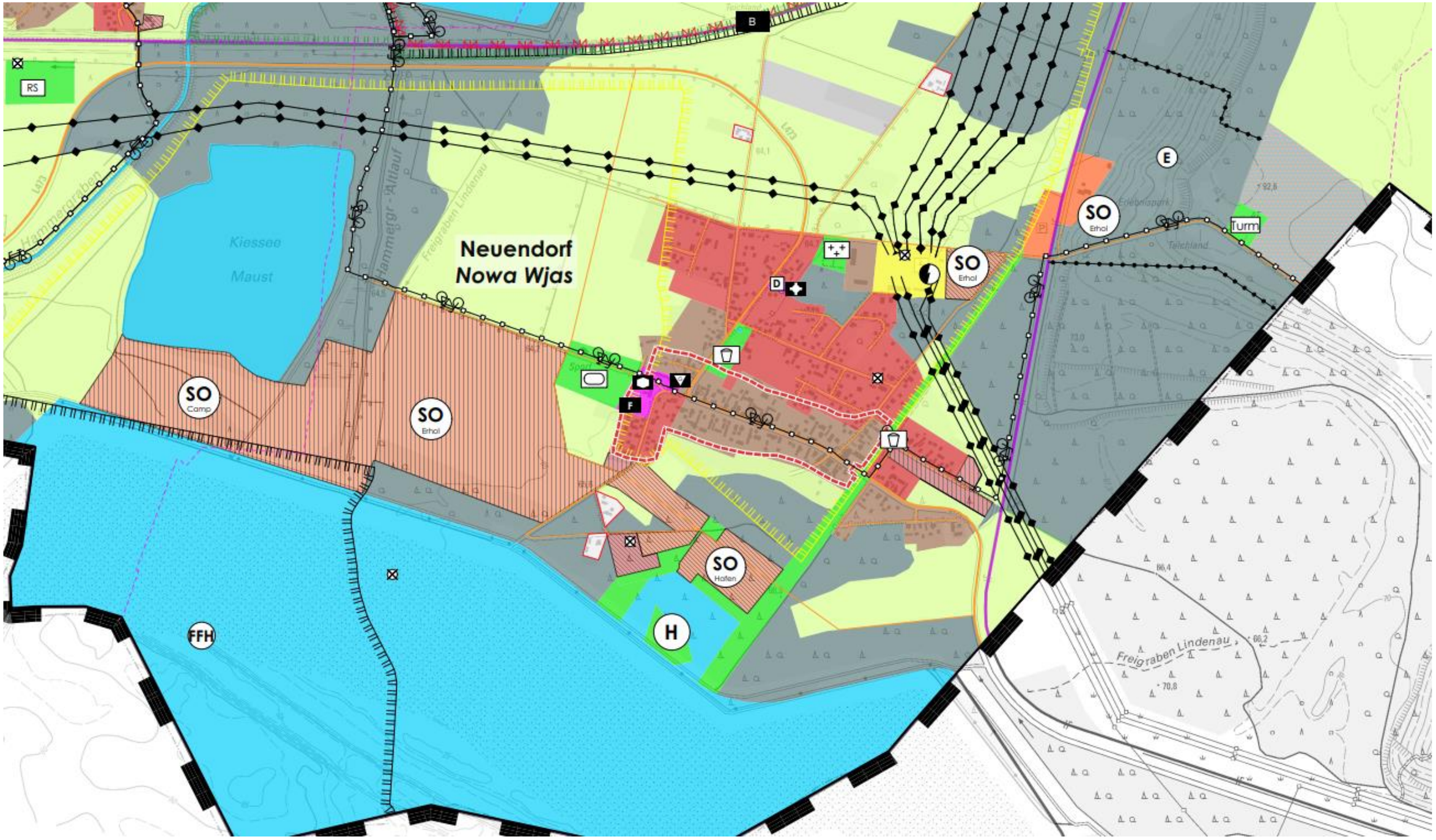Anlage 3 - Ortslage Neuendorf mit Seehafen und Erlebnispark