



**Beschlussvorlage**

**für Gemeindevertretung Jänschwalde/Janšojce am: 07.03.2024**

**öffentlich**

Vorlage-Nr.: Jae/BAD/205/2024

TOP:

**Thema:**

Beschluss zur Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen TöB zum Entwurf des Grünordnungsplanes (GOP) im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan "Industrie- und Gewerbepark" Jänschwalde

**Vorberatung mit:**

**Sachdarstellung:**

Die Gemeindevertretung Jänschwalde/Janšojce hat in öffentlicher Sitzung am 26.10.2023 den Entwurf des Grünordnungsplanes (GOP) zum Bebauungsplan „Industrie- und Gewerbepark Jänschwalde“ für den Bereich der Lasszinswiesen in der Fassung Oktober 2023 beschlossen und die Anlagen 1 bis 3 gebilligt.

Der GOP-Entwurf in der Fassung Oktober 2023 lag einschließlich seiner Anlagen in der Zeit vom 07.12.2023 bis einschließlich 15.01.2024 öffentlich aus.

Jedermann hatte die Gelegenheit, Hinweise, Bedenken und Anregungen zum Entwurf vorzubringen. Die betroffenen Behörden, Träger öffentlicher Belange (TöB) und Nachbargemeinden wurden um Abgabe ihrer Stellungnahme gebeten.

Alle eingegangenen Stellungnahmen wurden im Abwägungsprotokoll erfasst.

Sie wurden durch die Gemeindevertretung geprüft, die öffentlichen und privaten Belange wurden gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen.

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, den Empfehlungen und Hinweisen des Abwägungsprotokolls zu folgen und notwendige Änderungen oder Ergänzungen im Textteil und einzelnen Maßnahmeblättern vorzunehmen. Aufgrund der Geringfügigkeit ist eine erneute Auslegung nicht notwendig.

**Einreicher:** Amt Peitz  
Die Amtsdirektorin  
Büro Amtsdirektorin

Peitz, den 27.02.2024

gez. Lichtblau, Kerstin  
Bauamtsleiter

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Jänschwalde/Janšojce beschließt das Protokoll zum Abwägungsverfahren der eingegangenen Stellungnahmen Träger öffentlicher Belange, Nachbargemeinden und der Öffentlichkeit zum Entwurf des Grünordnungsplanes (GOP) im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan „Industrie- und Gewerbepark“ der Gemeinde Jänschwalde für den Bereich der Lasszinswiesen in der Fassung Oktober 2023 in der vorliegenden Form.

**Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt: nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €

**Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt: nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €

**Folgekosten: nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftung, Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

\*) ET...Ertrag AW...Aufwand

\*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums: .....

davon anwesend. ....

**Abstimmung:** ..... Ja-Stimmen ..... Nein-Stimmen ..... Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Noreen Appelt**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Fahrentz, Daniela

Kenntnisnahme

Amtsdirektorin

Lichtblau, Kerstin

Zustimmung

**Anlagenverzeichnis:**

Abwägungsprotokoll vom 12.02.2024

