Gemeinde Teichland

Eilentscheidung 08/01/2024

Betreff:

Vergabe von Bauleistungen am Bauvorhaben Sommerrodelbahn Austausch sämtlicher Holzbauteile

Gewerk: Zimmererarbeiten

Im Erlebnispark Teichland gibt es als großen Anziehungspunkt die Sommerrodelbahn. Errichtet wurde die Bahn vor ca. 16 Jahren. Die Holzbauteile weisen starke Verwitterungsschäden auf. Für die Bahn selbst gibt es die Forderung durch den TÜV die Holzbauteile im I. Quartal 2024 auszutauschen. Ansonsten droht die Sperrung der Bahn. Auf einer Länge von ca. 140m ist diese gesamte Holzkonstruktion (Geländer, Bohlenbelag, Spannleiste Maschendraht, Verbindungsleiste unter der Bohlenkonstruktion) zu erneuern. Dieser Abschnitt ist verlegt auf einer Höhe von 0m bis maximal 8m über Gelände. Stahlrahmenkonstruktionen auf Betonfundamente in einem mittleren Abstand von ca. 6m tragen den Bohlensteg auf dem die Edelstahlmulde gelagert ist.
Auf Grund der bisherigen finanziellen Situation war eine komplette Instandsetzung bisher nicht möglich.
Auf Grund der jetzigen Dringlichkeit zur Abwendung der Sperrung wurde durch das Bauamt eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt.

Es wurden 3 Zimmereifirmen zur Angebotsabgabe aufgefordert.
3 Angebote wurden fristgemäß abgegeben.
Die Angebote wurden geprüft. Alle Angebote sind vollständig, das Ergebnis des Preisspiegels ist in der nachfolgenden Tabelle dargestellt.

Platzierung	Bieter	Geprüfte Angebotssumme Brutto
1.	3	69.741,67 €
2.	1	72.292,56 €
3.	2	86.082,59 €

Durch das Bauamt wird empfohlen dem wirtschaftlichsten Bieter den Zuschlag zu erteilen.

Die Eilbedürftigkeit ergibt sich wie folgt:
Die Saison beginnt normaler Weise (nach Auskunft Betreiber) am 18.03. Bedingt durch die Witterung ist ein Baubeginn vor Anfang März nicht möglich. Um schnellst möglichst die Arbeiten auszuführen bedarf es einer zeitnahen Materialbestellung (Bestellzeit ca. 6 bis 8 Wochen).
Durch die vorgezogene Vergabe (zeitnahe Ausführung) wird der Ausfall der Einnahmen minimiert. Die Arbeiten könnten noch im April ausgeführt werden.

Die Eilentscheidung bedarf der nachträglichen Genehmigung durch die Gemeindevertretung Teichland in der Sitzung am 13.02.2024.

Es ist folgende Eilentscheidung zu treffen:

Die Leistung der Zimmererarbeiten, am Bauvorhaben Sommerrodelbahn Austausch sämtlicher Holzbauteile, auf dem Erlebnisparks Teichland wird an Bieter Nr. 3 in Höhe von 69.741,67 € vergeben.

Peitz, den 06.02.2024

K. Lichtblau
Amtierende Amtsdirektorin

H. Groba
Bürgermeister