

**Jahresabschluss Gemeinde Teichland 2020**  
**Anhang zur Bilanz gemäß § 58 KomHKV Bbg**

**A. Allgemeine Angaben**

Auf der Grundlage des Jahresabschlusses für 2019 konnten die Jahresabschlussbuchungen 2020 durchgeführt werden.

**B. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 58 II 1,2 KomHKV)**

Gemäß § 67 Abs. 1 in Verbindung mit § 58 der Kommunalen Haushalts- und Kassenverordnung (KomHKV) sind im Anhang zu den Posten der Bilanz die verwendeten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden anzugeben und so zu erläutern, dass sachverständige Dritte die Posten beurteilen können. Die angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden sind im Einzelnen bei den Erläuterungen der Bilanzposten dargestellt.

Um eine ordnungsgemäße, einheitliche und vollständige körperliche Bestandsaufnahme der Vermögensgegenstände der Gemeinde Teichland zu gewährleisten, wurde die Datenaufnahme durch die Fachämter auf der Grundlage der Inventurrichtlinie des Amtes Peitz vorgenommen.

**C. Erläuterungen (§ 58 II 3 KomHKV)**

**I. Aktiva** **27.865,0 T€**

**1. Anlagevermögen** **22.830,3 T€**

Die Gemeinde Teichland verfügt über keine immateriellen Vermögensgegenstände.

**1.2 Sachanlagen** **22.790,4 T€**

**1.2.1 Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte** **210,0 T€**

Gegenüber dem Vorjahr ergibt sich zum Bilanzstichtag eine Erhöhung in dieser Bilanzposition von 5.953,59 €. Wesentlich ist dabei ein Zugang über das Bodenordnungsverfahren in Höhe von 4.844,95 €, um Wertberichtigungen in Höhe von +998,00 € und diversen Bereinigungen zwischen den Flächenarten.

**1.2.2 Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte** **7.768,7 T€**

Im Eigentum der Gemeinde Teichland befinden sich folgende bebaute Grundstücke:

1	Gemeindezentrum Bärenbrück mit Jugendclub, Feuerwehr und Glockenturm	Dorfstraße 31 A Bärenbrück	Innenbereich
2	Gemeindezentrum Maust und Jugendclub mit Wirtschaftsgebäudeteil	Mauster Dorfstr. 20+21	Innenbereich
3	Gaststätte Maustmühle	Mühle 3 Maust	Außenbereich
4	Radlerpension Maust	Mühle 4 Maust	Außenbereich
5	Wohnhaus Maustmühle mit Museum	Mühle 5 Maust	Außenbereich
6	Gebäude KITA mit Wohnungen und Nebengebäude	Cottbuser Str. 2 Neuendorf	
7	Haus der Vereine mit Wirtschaftsgebäude	Hauptstr. 35 Neuendorf	
8	Bauhofhalle	Am Sportplatz 1, Nd.	
9	Gaststätte / Pension Kastanienhof	Bärenbrücker Str. 1 Neuendorf	

10	Gebäude Lager alte Feuerwehr	Muskauer Str. 1 Neuendorf	
----	------------------------------	------------------------------	--

Der Bilanzwert verringert sich in 2020 gegenüber dem JA 2019 um 141.852,61 €.

Dabei handelt es sich um die Abschreibungen in Höhe von 213.202,90 € und einem Abgang in Höhe von 4.216,76 € (Verkauf). Positionserhöhend wirkt sich die Umbuchung der Photovoltaikanlagen (75.567,05 €) vom Konto Technische Anlagen auf Betriebsvorrichtungen aus.

### 1.2.3 Infrastrukturvermögen

**13.464,3 T€**

Im Eigentum der Gemeinde Teichland befinden sich in dieser Position folgende bebaute Grundstücke:

1	Erlebnispark Teichland	Zum Erlebnispark 1 Neuendorf	
2	Aussichtsturm Teichland	Neuendorf	
3	Gebäude Sportplatz Bärenbrück mit Fun Court Anlage	Dorfstr. 36 A Bärenbrück	Außenbereich
4	Trauerhalle Bärenbrück – Friedhof	Dorfstr. 36 B Bärenbrück	Außenbereich
5	Trauerhalle Maust - Friedhof	Birkenweg 5 Maust	Innenbereich
6	Friedhofshalle Neuendorf – Friedhof	Mauster Str.1 Neuendorf	
7	Sanitärgebäude am Sportplatz	Am Sportplatz 2 Neuendorf	

Für diese Bilanzposition ergibt sich gegenüber dem JA 2019 ein Saldo von – 847.417,78 €.

Zugänge bzw. Umbuchungen erfolgten in Höhe von 30.320,67 €.

Dabei handelt es sich um G+B Straßen (8.956,20 €), um AW-Anlagen–HA und um das Pumpwerk Maustmühle von insgesamt 18.784,60 € sowie um Zugänge im Trinkwasserbereich in Höhe von 2.213,51 € (Hausanschlüsse- 2.024,91 € + 188,60 € Nachaktivierung Ringschluss Erlebnispark).

Abschreibungen wurden in Höhe von 877.738,45 € verbucht.

### 1.2.4 Bauten auf fremden Grund und Boden

**10,3 T€**

Im Ortsteil Bärenbrück steht das Russische Kriegerdenkmal auf fremden Grund + Boden.

Die Veränderung zum Vorjahr beträgt – 597,47 €, dabei handelt es sich um die Abschreibungen.

### 1.2.5 Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler

**340,7 T€**

Im Eigentum der Gemeinde Teichland befinden sich folgende Denkmale:

Nr	Denkmal	Lage
1	Kriegerdenkmal 1. Weltkrieg Bärenbrück	Am Gemeindezentrum
2	Kriegerdenkmal 1. Weltkrieg Maust	Vor der Feuerwehr Maust
3	Kriegerdenkmal 1. Weltkrieg Neuendorf	Hauptstraße
4	Denkmal Kapp-Putsch Maust	An der B 168
5	Soldatengräber Bärenbrück	Friedhof Bärenbrück
6	Glockenturm Bärenbrück	Am Gemeindezentrum
7	Pariser Pavillon	Gaststätte Maustmühle

Wesentlich wird diese Position allerdings durch die Kunstgegenstände im Erlebnispark bestimmt. Im Einzelnen handelt es sich um die slawischen Götterfiguren, Tierplastiken, den Pfad der kleinen Götter, die Ausstellung im Museum des Turmes sowie Tagebaugeräte.

Die Änderung zum JA 2019 beträgt – 30.453,65 €. Dabei handelt es sich um die Abschreibungen.

<b>1.2.6 Fahrzeuge, Maschinen und technische Anlagen</b>	<b>18,8 T€</b>
<p>In der Gemeinde Teichland wurden die bewerteten Fahrzeuge und Maschinen mit den Anschaffungskosten bewertet.</p> <p>Die Änderung gegenüber dem JA 2019 beträgt – 86.976,05 €.</p> <p>Wesentlich ist die Umbuchung der Photovoltaikanlagen (-75.567,05 €) in die Position 1.2.2. Die Abschreibungen betragen 11.409,00 €.</p>	
<b>1.2.7 Betriebs- und Geschäftsausstattung</b>	<b>48,7 T€</b>
<p>Der Bilanzwert verändert sich gegenüber dem JA 2019 um -14.421,72 €. Zugänge wurden in Höhe von 4.317,20 € erfasst.</p> <p>Dabei handelt es sich um geringwertige Wirtschaftsgüter für die Kita (384,00 €) und für den Bauhof (1.135,18 €). Betriebs- und Geschäftsausstattung (Möbel Kita) wurde in Höhe von 2.798,02 € angeschafft.</p> <p>Insgesamt wurden in der Position Abschreibungen in Höhe von 18.738,92 € gebucht.</p>	
<b>1.2.8 Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau</b>	<b>928,9 T€</b>
<p>Der Bilanzwert erhöht sich gegenüber dem JA 2019 um 283,968,89 €.</p> <p>Dabei handelt es sich im Wesentlichen um die Grundstücksankäufe vorrangig für den Seehafen (183.989,65 €) und den Zugang für die Tiefbaumaßnahmen für den Seehafen Teichland in Höhe von 100.407,83 €.</p> <p>Weiterhin wurden Zugänge für Trinkwasseranschlüsse in Höhe von 2.024,91 € auf das finale Bestandskonto umgebucht.</p>	
<b>1.3 Finanzanlagevermögen</b>	<b>39,9 T€</b>
<b>1.3.1 Rechte an Sondervermögen</b>	<b>0,0 T€</b>
<p>In der Gemeinde Teichland sind keine Sondervermögen (Eigenbetriebe oder unselbstständige Stiftungen) vorhanden. Bei der im Jahr 2008 gegründeten Teichland-Stiftung handelt es sich um eine selbstständige Stiftung.</p>	
<b>1.3.2 Anteile an verbundenen Unternehmen</b>	<b>0,0 T€</b>
<p>Die Gemeinde Teichland sind keine Anteile an verbundenen Unternehmen vorhanden.</p>	
<b>1.3.3 Mitgliedschaft in Zweckverbänden</b>	<b>0,0 T€</b>
<p>Die Gemeinde Teichland ist kein Mitglied eines Zweckverbandes.</p>	
<b>1.3.4 Anteile an sonstigen Beteiligungen</b>	<b>39,9 T€</b>
<p>Die Gemeinde Teichland verfügt über 15.592 Aktien des regionalen Energieversorgers enviaM. Dabei handelt es sich um nicht börsennotierte Aktien, deren Wert keinen Schwankungen unterliegt. Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert, dies sind 39.915,52 €.</p>	
<b>1.3.5 Wertpapiere des Anlagevermögens</b>	<b>0,0 T€</b>
<p>Zum JA 2020 sind keine solche Wertpapiere vorhanden.</p>	
<b>1.3.6 Ausleihungen</b>	<b>0,0 T€</b>
<p>Zum JA 2020 sind keine solcher Ausleihungen ausgegeben.</p>	

<b>2. Umlaufvermögen</b>	<b>4.671,5 T€</b>
<b>2.1 Vorräte</b>	<b>0 €</b>
In der Gemeinde Teichland sind keine Grundstücke in der Entwicklung, sonstige Vorräte oder geleistete Anzahlungen auf Vorräte zum JA 2020 vorhanden.	
<b>2.2 Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>118,5 T€</b>
Sämtliche Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände wurden zu Nennwerten angesetzt. Zum Vorjahr ergibt sich eine Verringerung um 148.192,89 € in dieser Position. Kreditorische Forderungen sind in Höhe von 3.562,39 € enthalten. Guthaben wurden in Höhe von 17.160,64 € berichtet. Wertberichtigungen wurden insgesamt in Höhe von 52.291,28 € vorgenommen.	
<b>2.2.1 Öffentlich-rechtliche Forderungen u. Forderungen aus Transferleistungen</b>	<b>88,0 T€</b>
Zu den Gebührenforderungen gehören vor allem Kita-Gebühren und Nebenforderungen (Vollstreckung-, Mahngebühren und Säumniszuschläge) sowie Nebenforderungen an Stundungszinsen. Desweiteren bestehen Grund- und Gewerbesteuerforderungen sowie Forderungen aus der Endabrechnung der Einkommens- und Umsatzsteuer. Unter Transferleistungen werden die Kita-Zuschüsse vom LK ausgewiesen (23,0 T€). Die Höhe der sonstigen öffentlichen Forderungen (113,1 T€) des Vorjahres sind vordergründig auf die Zuweisung für den Bahnübergang Maust vom Landesbetrieb Straßenwesen zurück zu führen. Die Veränderung zum Vorjahr beträgt insgesamt in dieser Position – 127.514,02 €.	
<b>2.2.2 Privatrechtliche Forderungen</b>	<b>27,0 T€</b>
Zu den privatrechtlichen Forderungen gehören vor allen Dingen rückständige Miet- und Betriebskostenvorauszahlungen. Gegenüber dem Vorjahr ergibt sich eine Verringerung dieser Position um 13.448,03 €. Außerdem bestehen noch erhebliche Forderungen aus Pacht und Betriebskosten beim Erlebnispark (47,2 T€). Wertberichtigungen wurden in dieser Position in Höhe von 51.374,61 € vorgenommen. Zum JA 2020 bestehen keine weiteren Forderungen gegen verbundene Unternehmen oder sonstige Beteiligungen.	
<b>2.2.3 Sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>3,5 T€</b>
Zum JA 2020 werden kreditorische Forderungen in Höhe von 3.562,39 € ausgewiesen. Gegenüber dem Vorjahr ergibt sich eine Verringerung um 7.230,84 €.	
<b>2.3 Wertpapiere des Umlaufvermögens</b>	<b>0,0 T€</b>
In dieser Position werden zum JA 2020 keine Werte ausgewiesen.	
<b>2.4 Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</b>	<b>4.553,0 T€</b>
Die liquiden Mittel bestehen als Guthaben bei Kreditinstituten (Sparkasse). Desweiteren wird die Handkasse der Kita in Höhe von 600,00 € auf dieser Position ausgewiesen. Die Veränderung zum Vorjahr beträgt + 1.815.197,88 €. Allerdings ist dabei zu beachten, dass der Kassenkredit 5.000,0 T€ beträgt. Der Negativsaldo beträgt damit 447.002,52 €.	

### **3. Aktive Rechnungsabgrenzung** **363,2 T€**

Bei den aktiven Rechnungsabgrenzungen handelt es sich um die Beteiligung an den Baukosten Wehranlage „Toter Arm“, das Gemeindebüro in der Feuerwehr Neuendorf sowie dem Bahnübergang Maust. In 2020 wurde eine Nachaktivierung für den Bahnübergang in Höhe von 83.957,19 € vorgenommen. Außerdem wurden für die Gemeindevertretung Zuschüsse für zwei Laptop´s aktiviert.

Die Veränderung zum Vorjahr beträgt + 73.529,75 €.

Abschreibungen wurden in Höhe von 11.027,44 € verbucht.

## **II. Passiva** **27.865,0 T€**

### **1. Eigenkapital** **19.612,2 T€**

#### **1.1 Basis-Reinvermögen** **23.797,4 T€**

Hierunter wird der Saldo zwischen dem Vermögen der Gemeinde Teichland (= Aktiva) und der Summe aus der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses, Sonderposten, Rückstellungen, Verbindlichkeiten sowie passiven Rechnungsabgrenzungsposten ausgewiesen.

Mit dem JA 2020 ergeben sich keine Veränderungen.

#### **1.2 Rücklage aus Überschüssen** **1.410,4 T€**

##### **1.2.1 Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses** **0,0 T€**

Zum JA 2020 ergeben sich keine Veränderungen. Das ordentliche Ergebnis ist zwar positiv, daher kann der Verlust geringfügig verringert werden.

##### **1.2.2 Rücklage aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses** **1.410,5 T€**

Zum JA 2020 kann aufgrund des positiven außerordentlichen Ergebnisses in Höhe von 562.812,56 € die Rücklage des außerordentlichen Ergebnisses auf 1.410.457,86 € erhöht werden.

Wesentlich wurde dieses positive außerordentliche Ergebnis von den Rückerstattungen der Umsatzsteuer (480.925,58 €) und der entsprechenden Zinszahlungen (80.174,00 €) für die Jahre 2011 und 2013 bis 2019 für die Betriebe gewerblicher Art vom Finanzamt bestimmt.

Daneben konnten durch die Veräußerung von einem Rasentraktor und einem Traktor ein Ertrag von 1.500,00 € vereinnahmt werden.

Außerdem wurde aufgrund einer Nachaktivierung (Fw-Gerätehaus Nd) der Übergabewert an das Amt erhöht (4.216,76 €) und einige Wertekorrekturen (-998,- €) vorgenommen.

#### **1.3 Sonderrücklage** **61,4 T€**

In der Gemeinde Teichland wurde in 2020 weitere nicht verwendete Mittel des Mehrbelastungsausgleiches für zukünftige Straßenbaumaßnahmen in Höhe von 33.074,46 € angespart. Damit ergibt sich mit der Sonderrücklage aus 2019 ein Gesamtbetrag von 61.409,86 €.

#### **1.4 Fehlbetragsvortrag** **-5.657,0 T€**

##### **1.4.1 Fehlbetrag aus ordentlichem Ergebnis** **-5.657,0 T€**

Aufgrund des ordentlichen Ergebnisses 2020 in Höhe von 19.382,46 € beläuft sich der Verlust auf - 5.657.005,68 €.

In der Planung war ein ordentliches Ergebnis in Höhe von -546,3 T€ vorgesehen. Allerdings konnte mit dem Ist-Ergebnis der Planwert um 565,7 T€ verbessert werden, maßgeblich durch Aus-

gleichszahlungen durch das Land für Ertragsausfälle von Steuereinnahmen und Einsparungen im Sach- und Dienstleistungsbereich.

#### **1.4.2 Fehlbetrag aus außerordentlichem Ergebnis** **0,0 T€**

Zum JA 2020 war aufgrund des positiven außerordentliches Ergebnisses kein Verlust zu bilden.

### **2. Sonderposten** **2.717,8 T€**

Die Ermittlung der Sonderposten erfolgte nach dem Prinzip der Einzelwertermittlung.

Im Jahr 2020 werden die Positionen durch die Auflösung der Sonderposten in Höhe von 233.407,55 € und durch Zugänge in Höhe von 191.749,81 € geprägt.

#### **2.1 Sonderposten aus Zuweisungen der öffentlichen Hand** **1.516,1 T€**

Die Sonderposten aus Zuweisungen der öffentlichen Hand wurden aus den Jahresrechnungen 1991-2010 der Gemeinde entnommen, soweit keine Bewilligungsbescheide mehr zugänglich waren.

Sie setzen sich zusammen aus

1. den kameralen allgemeinen investiven Schlüsselzuweisungen vom Land der Jahre 1992 bis 2004
2. Zuweisungen für spezielle Investitionen.

Die Zuweisungen nach Pkt. 1 und 2 wurden konkreten Investitionsmaßnahmen zugeordnet. Die zugeordneten Zuweisungen wurden entsprechend Nutzungsdauer und Nutzungsbeginn des bezuschussten Anlagegutes bis zum Bilanzstichtag abgeschrieben.

Die Veränderung des Postens gegenüber dem JA 2019 beträgt – 101.680,50 €.

Ein Zugang erfolgte durch eine kostenlose Übertragung eines Flurstücks in Höhe von 477,- €.

Zusätzlich wurde die durch das Land erfolgte Zuweisung für den Bahnübergang Maust in Höhe von 31.107,86 € auf das finale Sonderpostenkonto umgebucht.

Die ertragsseitige Auflösung der Sonderposten beträgt für diese Position im Jahr 2020 133.265,36 €.

#### **2.2 Sonderposten aus Beiträgen und Investitionszuschüssen** **574,0 T€**

Die Änderung zum Vorjahr beträgt –17.898,63 €. Zuführungen/Umbuchungen wurden in Höhe von 12.209,- € + 2.065,10 € verbucht. Dabei handelt es sich um die Beiträge für 1 TW- und 3 AW-Anschlüsse. Die ertragsseitige Auflösung des Sonderpostens beträgt in 2020 32.172,73 €.

#### **2.3 Sonstige Sonderposten** **627,7 T€**

In der Gemeinde Teichland wurde Infrastrukturvermögen von anderen Bauträgern hergestellt und danach in die Baulast der Gemeinde übergeben. Einen wesentlichen Anteil haben die Radwege, die vom Landkreis Spree-Neiße in die Baulast der Gemeinde übergeben wurden sowie die Übertragung der Baulast vom Ausbau der Straßen einschließlich Straßenbeleuchtung im Ortsteil Maust. Des Weiteren wurden der Gemeinde Tagebaugeräte überlassen.

Die Veränderung zum Vorjahr beträgt + 77.921,39 €. Zugänge ergaben sich insgesamt in Höhe von 179.063,81 €. Wesentlich ist die Zuwendung des Landes für den Hafen in Höhe von

136.753,85 €. Die Investitionspauschale in Höhe von 26.770,00 € wird für die Messtechnik Abwasser (2022) angespart. Außerdem wurden Flurstücke in Höhe von 13.801,15 € kostenlos übertragen.

Die ertragsseitige Auflösung der Sonderposten betrug in 2020 67.969,46 €.

**3. Rückstellungen** **148,0 T€**

**3.1 Rückstellungen für Pensionen u. ä. Verpflichtungen** **0,0 T€**

Derartige Rückstellungen sind in der Gemeinde Teichland mit dem JA 2020 nicht zu verzeichnen.

**3.2 Rückstellungen für unterlassene Instandhaltung** **142,2 T€**

Zum JA 2020 wurden Rückstellungen für unterlassene Instandhaltung in Höhe von 142.172,49 € gebildet.

**3.3 Rückstellung für die Rekultivierung u. Nachsorge von Abfalldeponien** **0,0 T€**

Zum JA 2020 entfallen Rückstellung für die Rekultivierung und Nachsorge von Abfalldeponien.

**3.4 Rückstellungen für die Sanierung von Altlasten** **0,0 T€**

Zum JA 2020 hat die Gemeinde Teichland keine derartige Rückstellung gebildet. Es gibt keine Veränderung zum Vorjahr.

**3.5 Sonstige Rückstellungen** **5,8 T€**

Insgesamt wird eine Erhöhung gegenüber dem Vorjahr in Höhe von 866,92 € ausgewiesen.

Die in 2019 gebildete Rückstellung für Resturlaub und Mehrstunden in Höhe von 4.962,66 € wurde zum JA 2020 voll in Anspruch genommen. Zum JA 2020 wurden Rückstellungen für Resturlaub Mehrstunden in Höhe von 5.829,58 € gebildet. Die Anzahl der Resturlaubstage und Mehrstunden wurde vom Personalamt für die einzelnen Beschäftigten dokumentiert. Aus Gründen der Wirtschaftlichkeit erfolgte die Bewertung vereinfachend mit dem Stundenlohn des jeweiligen Beschäftigten aus Januar 2021.

Verpflichtungen aus Bürgschaften, Gewährleistungen und anhängigen Gerichtsverfahren bestanden zum Bilanzstichtag 31.12.20120 nicht.

Die Personal- und Sachaufwendungen für die Aufstellung und Prüfung der Jahresabschlüsse aller amtsangehörigen Gemeinden werden aus dem Amtshaushalt finanziert. Folglich ist diese Rückstellung in der Bilanz des Amtes Peitz darzustellen.

In der Gemeinde Teichland werden in den Bereichen Kita und Friedhof Gebühren eingekommen, Gebührenüberdeckungen wurden hier nicht erzielt.

**4. Verbindlichkeiten** **5.363,4 T€**

Die Verbindlichkeiten zum JA 2020 betragen insgesamt 5.363.362,86 €. Die Veränderung zum Vorjahr beträgt + 187.363,56 €. Der Kassenkredit liegt nach wie vor bei 5.000,0 T€.

Kommunale Kredite sind keine mehr vorhanden.

Guthaben wurden in Höhe von 3.562,39 € bereinigt.

Außerdem sind 17.160,64 € debitorische Verbindlichkeiten enthalten.

Sämtliche Verbindlichkeiten wurden mit Rückzahlungsbeträgen angesetzt.

**4.1 Anleihen** **0,0 T€**

Zum JA 2020 hat die Gemeinde Teichland keine Anleihen in Anspruch genommen.

**4.2 Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen und Förderungsmaßnahmen** **0,0 T€**

Die Gemeinde Teichland weist zum JA 2020 keine Kreditverbindlichkeiten aus

**4.3 Verbindlichkeiten aus der Aufnahme von Kassenkrediten** **5.000,0 T€**

Im Jahr 2020 wurde weiterhin ein Kassenkredit in Höhe von 5.000.000,00 € ausgewiesen.

**4.4 Verbindlichkeiten aus Rechtsgeschäften, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen** **0,0 T€**

Zum JA 2020 bestehen in der Gemeinde Teichland keine derartigen Verbindlichkeiten.

**4.5 Erhaltene Anzahlungen** **0,0 T€**

Erhaltene Anzahlungen liegen zum JA 2020 für die Gemeinde Teichland nicht vor.

**4.6 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen** **258,1 T€**

Die Verbindlichkeiten zum JA 2020 betragen insgesamt 258.137,08 €. Dabei handelt es sich um Lieferungen und Leistungen, die das Vorjahr betreffen. Die Veränderung zum Vorjahr beträgt + 138.110,20 €.

**4.7 Verbindlichkeiten aus Transferleistungen** **41,7 T€**

Die Veränderung zum Vorjahr beträgt + 31.225,80 €. Maßgeblich wird die Position durch die Abrechnung der Kitaumlagen bestimmt.

**4.8 Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen** **0,0 T€**

Zum JA 2020 sind in der Gemeinde Teichland derartige Verbindlichkeiten nicht zu verzeichnen.

**4.9 Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen** **0,0 T€**

Zum JA 2020 sind in der Gemeinde Teichland derartige Verbindlichkeiten nicht zu verzeichnen.

**4.10 Verbindlichkeiten gegenüber Zweckverbänden** **0,0 T€**

Zum JA 2020 sind in der Gemeinde Teichland derartige Verbindlichkeiten nicht zu verzeichnen.

**4.11 Verbindlichkeiten gegenüber sonstigen Beteiligungen** **0,0 T€**

Zum JA 2020 sind in der Gemeinde Teichland derartige Verbindlichkeiten nicht zu verzeichnen.

**4.12 Sonstige Verbindlichkeiten** **63,6 T€**

Die Veränderung zum Vorjahr beträgt + 18.027,56 €.

Sicherheitseinbehalte werden noch unverändert in Höhe von 20.051,08 € ausgewiesen.

Debitorische Verbindlichkeiten werden in Höhe von 17.160,64 € abgebildet.

Guthaben wurden in Höhe von 3.562,39 € berichtigt.

Das Umsatzsteuerverrechnungskonto beträgt zum Bilanzstichtag 25.764,74 €, damit ergibt sich eine Erhöhung gegenüber dem Vorjahr um 2.639,76 €.

**5. Passive Rechnungsabgrenzung** **23,6 T€**

Hierunter wurden die Einnahmen aus Friedhofsgebühren zusammengefasst, die Erträge erst nach dem Zeitpunkt des Eröffnungsbilanzstichtages darstellen. Der Rechnungsabgrenzungsposten wurde über eine Rückwärtskalkulation aus der aktuellen Belegung zum Bilanzstichtag bestimmt.



Die Veränderung zum Vorjahr beträgt + 4.723,23 €.

**D. Erklärung zur Abschreibungsmethode (§ 58 II 4 KomHKV)**

Zum JA 2020 hat die Gemeinde Teichland durchgängig die lineare Abschreibung angewendet.

**E. Veränderung von Nutzungsdauern (§ 58 II 5 KomHKV)**

Eine Veränderung hinsichtlich der festgelegten Nutzungsdauern erfolgte zum JA 2020 nicht.

**F. Zinsen für Fremdkapital als AHK (§ 58 II 6 KomHKV)**

Bei der Ermittlung der Herstellungskosten sind keine Zinsen für Fremdkapital angesetzt worden.

**G. Vermögensgegenstände aus ungeklärten Eigentumsverhältnissen (§ 58 II 7 KomHKV)**

Zum JA-Stichtag sind keine weiteren Sachverhalte als den in der Bilanz dargestellten Positionen vakant.

**H. Künftige finanzielle Verpflichtungen (§ 58 II 8 KomHKV)**

Neben den in der Verbindlichkeitenübersicht aufgeführten Positionen sowie den Erläuterungen zu der Bilanzposition 4 der Passivseite sind keine weiteren Punkte zu benennen, die theoretisch zu finanziellen Pflichten werden könnten.

**I. Mittelbare Pensionsverpflichtungen (§ 58 II 9 KomHKV)**

Zum Bilanzstichtag 31.12.2020 beträgt der auszuweisende Gesamtbetrag der in der Bilanz nicht ausgewiesenen mittelbaren Pensionsverpflichtungen aus der Zusatzversorgung unter Berücksichtigung des Vermögens der KVBbg- Zusatzversorgungskasse anteilig für die Gemeinde Teichland 33.330 €.

**J. Übertragene Haushaltsermächtigungen (§ 58 II 10 KomHKV)**

Gemäß Jahresabschluss 2020 wurden Haushaltsermächtigungen in Höhe von 1.376.378,77 € in das Jahr 2021 übertragen.

**K. Treuhandmittel und Stiftungsvermögen (§ 58 II 11 KomHKV)**

Die Gemeinde Teichland bewirtschaftet mit dem Stichtag 31.12.2020 keine Treuhandmittel und kein Stiftungsvermögen.

Peitz, 20.04.2023

gez.  
K. Lichtblau  
Kämmerin