

Bauvorhaben: Mosaik- Grundschule Peitz
Schulstraße 2
03185 Peitz

Leistung: Malerarbeiten

Vergabe-Nr.: 01/BA/8-2023

Begründung zum Vergabevorschlag

Durch den Schulleiter wurde Anfang Januar 2023 der Bedarf von Renovierungsarbeiten Gewerk Malerarbeiten für Klassenräume und Flure im Altbau sowie einige Fachräume und Klassenräume im Neubau der Mosaik- Grundschule angemeldet. Die Wandflächen sind stark verschmutzt und zum Teil beschädigt. Ein Neuanstrich bzw. eine Neubeschichtung mit einem Floc-System im Sockelbereich der Flure sind dringend erforderlich.

Aufgrund des Leistungsumfanges wurde eine Beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb über den Vergabemarktplatz Brandenburg durchgeführt. Für die Baumaßnahme wurden 9 Firmen zur Angebotsabgabe über den Vergabemarktplatz aufgefordert. Am 22.05.2023 um 10:10 Uhr war die Eröffnung. Von den 3 elektronisch eingegangenen Angeboten wurde kein Angebot vorweg ausgeschlossen. Die Prüfung auf Vollständigkeit hat ergeben, dass alle Bieter die geforderten Unterlagen vollständig abgegeben haben.

Die rechnerische Prüfung hat keine Fehler ergeben, lediglich Bieter 2 hatte eine Rundungsdifferenz von 1ct. Bieter 3 gibt einen Nachlass von 5%. Dies wurde bei der weiteren Auswertung mit berücksichtigt.

Bieter 2 und 3 liegen im Rahmen der Kostenschätzung und es wurden Abweichungen von ca. 8% unter (Platz 1) bis 3% über (Platz 2) der Kostenschätzung erzielt. Bieter 1 liegt 25% über der Kostenschätzung und die Kalkulation wird als sehr auskömmlich eingeschätzt.

Die Abweichung Bieter Platz 2 zu Bestbieter beträgt ca. 12 %. Die Abweichung Bieter Platz 3 zu Platz 2 beträgt ca. 24% und zu Bestbieter ca. 36%, dies spiegelt sich in allen Angebotspreisen der Leistungsbeschreibung wieder.

Es ist davon auszugehen, dass die Preise angemessen und auskömmlich kalkuliert wurden und die Eignung der Bieter gegeben ist. Die Firmen verfügen über die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit und Ihnen stehen ausreichende technische und wirtschaftliche Mittel zur Verfügung.

Unter der Berücksichtigung vom Preis als Zuschlagskriterium erscheint das Angebot von Bieter 3 als das wirtschaftlichste und zuverlässigste. Im Ergebnis ist einzuschätzen, dass der Bieter fachlich und technisch in der Lage ist, den Leistungsumfang zu realisieren und der Angebotspreis angemessen kalkuliert wurde.

Es wird empfohlen das vorliegende Angebot in Höhe von 25.696,58 € brutto zu beauftragen.

Peitz, den 23.05.2023

Roschlaub
MA Hochbau/Planung