



## Tischvorlage

für Gemeindevertretung Jänschwalde am: 03.02.2022

öffentlich

Vorlage-Nr.: Jae/BA/111/2022

TOP:

### Thema:

Beschluss zur Vergabe Reinigungsdienstleistung Kita "Lutki" Jänschwalde Ost  
(Tischvorlage)

### Vorberatung mit:

### Sachdarstellung:

In den zurückliegenden Monaten gab es erhebliche Probleme bei der Durchführung der Unterhaltsreinigung in der Kita „Lutki“. Die Mindestanforderungen an die Hygiene waren nicht mehr gewährleistet. Mehrfach wurden dahingehend Rechnungen gekürzt. Gespräche mit der Firma FEGU brachten keine Verbesserung. In Abstimmung mit der Leiterin der Kita wurde der Vertrag mit der Firma FEGU zum 31.12.2021 gekündigt.

Aus Kapazitätsgründen war eine fristgerechte Neuausschreibung der Leistung nicht mehr möglich. Zur Aufrechterhaltung des Kitabetriebes wurde die Firma Opitz Dienstleistungen im Rahmen einer Einzelbeauftragung mit der Durchführung der Reinigung für die Monate 01/22 und 02/22 beauftragt.

Zwischenzeitlich wurde die Leistung (laufende Unterhaltsreinigung, 1 x jährlich Grundreinigung und 1 x jährlich Glas- und Rahmenreinigung) nach UVgO (beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb) ausgeschrieben, Leistungszeitraum 01.03.2022 bis 29.02.2024. Die Ausschreibung wurde in 2 Lose aufgeteilt,

- Los 1, laufende Unterhaltsreinigung sowie 1 x jährlich Grundreinigung
- Los 2, 1 x jährlich Glas –und Rahmenreinigung.

Es wurden 7 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. 3 Firmen haben ein Angebot abgegeben und wurden nach Prüfung der Unterlagen zur Wertung zugelassen.

Los 1, Leistungszeitraum 01.03.2022 bis 29.02.2024

- Bieter 1, 60.388,14 € brutto
- Bieter 2, 58.652,36 € brutto
- Bieter 3, 60.081,96 € brutto

Los 2, Leistungszeitraum 01.03.2022 bis 29.02.2024

- Bieter 1, 749,99 € brutto
- Bieter 2, 1.196,52 € brutto
- Bieter 3, 883,91 € brutto

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, den Zuschlag für Los 1 an Bieter 2 sowie den Zuschlag für Los 2 an Bieter 1 zu erteilen.

Die Kosten für die Reinigungsleistungen sind im Haushalt geplant. Zu berücksichtigen ist die Erhöhung der Kosten aufgrund des Tarifvertrages im Gebäudereiniger-Handwerk sowie der ab 01.05.2021 geltenden Erhöhung des Vergabemindestentgeltes nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz.

**Einreicher:** Amt Peitz  
Die Amtsdirektorin  
Bauamt

Peitz, den 01.02.2022

gez. Exler, Jörg  
Bauamtsleiter

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Jänschwalde/Janšojce beschließt die Vergabe der Reinigungsleistungen, Zeitraum 01.03.2022 bis 28.02.2024, für

Los 1- an Bieter Nr. 2

sowie für

Los 2- an Bieter Nr. 1.

**Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt: ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €
57311.9821.52410700	9303	AW	2022	25.200,00
			2023	29.800,00
			2024	4.600,00

**Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt: ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €

**Folgekosten: ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung )	Jahr	Umfang in €

\*) ET...Ertrag AW...Aufwand

\*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums: ..... davon anwesend. ....

**Abstimmung:** ..... Ja-Stimmen ..... Nein-Stimmen ..... Enthaltungen

**Sachbearbeiter:** Simone Grigo

**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Lichtblau, Kerstin

Kenntnisnahme

Bauamt

Exler, Jörg

Zustimmung

**Anlagenverzeichnis:**