



Beschlussvorlage

für Gemeindevertretung Jänschwalde am: 19.05.2011

öffentlich

Vorlage-Nr.: Jae/BA/077/2011

TOP:

Thema:

Beschluss zum Städtebaulichen Vertrag zur Durchführung von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen für die "Photovoltaik-Freiflächenanlage, Flugplatz Cottbus-Drewitz, Gemarkung Drewitz"

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Die Projektgesellschaft SQuadrat Drewitz Grundstücks GmbH & Co. KG beabsichtigt, im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Photovoltaik-Freiflächenanlage, Flugplatz Cottbus-Drewitz, Gemarkung Drewitz“ Solaranlagen aufzustellen und zu betreiben. Zum Ausgleich der mit einem derartigen Vorhaben verbundenen Eingriffe wurden in dem Bebauungsplan entsprechende Maßnahmen zur Minimierung des Eingriffs sowie grünordnerische Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft innerhalb des Geltungsbereiches des B-Plangebietes und Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich der nachteiligen Auswirkungen auf die Natur außerhalb des B-Plangebietes festgesetzt. Die Projektgesellschaft übernimmt alle damit in Verbindung stehenden Kosten. Der Städtebauliche Vertrag muss vor Erteilung der Baugenehmigung geschlossen sein.

Einreicher: Amt Peitz
Die Amtsdirektorin
Bauamt

Peitz, den 11.10.2011

gez. Jörg Exler
Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Jänschwalde beschließt den Städtebaulichen Vertrag zur Durchführung von Ausgleichs- und Pflegemaßnahmen für die „Photovoltaik-Freiflächenanlage, Flugplatz Cottbus-Drewitz, Gemarkung Drewitz“.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt: nein

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt: nein

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €

Folgekosten: nein

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk., Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Noreen Appelt**mitgezeichnet:**

Bauamt

Kämmerei

Kerstin Lichtblau

Zustimmung

bestätigt

Anlagenverzeichnis:

Entwurf Städtebaulicher Vertrag zur Durchführung von Ausgleichs- und Pflegemaßnahmen mit den Anlagen 1-3