Gemeinde Drachhausen

Beschlussvorlage

für Gemeindevertretung Drachhausen am: 18.03.2021		
öffentlich	Vorlage-Nr.: Dra/BA/052/2021	TOP:

Thema:
Beschluss zur Aufstellung einer Klarstellungssatzung für die Gemeinde Drachhausen

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Die Klarstellungs- und Abrundungssatzung der Gemeinde Drachhausen trat am 17.12.1997 in Kraft und ist über 23 Jahre gültig. Seitdem haben sich die Wohnbauflächen im Dorfgebiet weiter entwickelt, u.a. durch die Aufstellung und Umsetzung von Bebauungsplänen.
Aus planungsrechtlicher Sicht ist eine Anpassung bzw. Aktualisierung der räumlichen Abgrenzung des Innenbereiches an die heutige örtliche Situation erforderlich.
Die „Aktualisierung“ der Satzung soll dazu dienen, die tatsächliche rechtliche Situation anzupassen.
Für das Verfahren zur Satzungsaufstellung ist ein qualifiziertes Planungsbüro zu binden, dass u.a. die örtliche Situation kartiert, der Gemeinde Vorschläge unterbreitet und diese mit den gesetzlichen Vorgaben und Planungen der Träger öffentlicher Belange abgleicht.
Die Kosten für die Satzung werden auf ca. 4.800,00 € Brutto geschätzt.
Die außerplanmäßigen Mittel werden aus nicht verbrauchten Mitteln aus 2020 (Liegenschaftsmanagement) bereit und zur Verfügung gestellt.
Mit In-Kraft-Treten der Klarstellungssatzung wird die bestehende vom 17.12.1997 ersetzt.

Einreicher: Amt Peitz Die Amtsdirektorin Bauamt	Peitz, den 09.03.2021 gez. Exler, Jörg Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Drachhausen beschließt die Aufstellung einer Klarstellungssatzung für ihr Gemeindegebiet.
Für das erforderliche Verfahren ist ein qualifiziertes Planungsbüro zu binden.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:			**ja**	
Mittel stehen zur Verfügung	x	Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €
51101.3000/54315300		AW	2021	4.800,00

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:			**nein**	
Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €

Folgekosten:	**nein**	
Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW…Aufwand *) EZ…Einzahlung AZ…Auszahlung

Abstimmungsergebnis:
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums: ….....
davon anwesend. ….....
Abstimmung: ….... Ja-Stimmen ….... Nein-Stimmen ….... Enthaltungen

Sachbearbeiter: Noreen Appelt

mitgezeichnet:

Kämmerei	Lichtblau, Kerstin	Kenntnisnahme
Bauamt	Exler, Jörg	Zustimmung

Anlagenverzeichnis:
derzeit gültige Klarstellungssatzung mit Abrundung vom 18.12.1997