

**Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes zur Erstellung von Planungsleistungen  
(LP 2,3) angelehnt nach HOAI**

**Vorhaben: Erstellung eines Sanierungskonzeptes für das Gesamtareal der Kita  
Drehnow  
Hauptstrasse 34 03185 Drehnow**

**Gesamtkosten ca. 653.000,00 € (Präzisierung nach Fertigstellung des Sanierungskonzeptes)**

**Sanierungsschwerpunkte**

**1. Hauptgebäude Kita**

Sanierung Dach und Fassaden  
Erneuerung Sanitäreanlagen und Küche im EG  
Ausbau Kellerräume als Lagerräume  
Errichtung einer Überdachung auf der Hofseite  
Erarbeitung der Vor- und Entwurfsplanung einschließlich Kostenberechnung  
ca. Netto Kosten KG 300 185.000,00 €

**2. Nebengebäude: Werkstatt für Hausmeister und Abstellräume**

Sanierung Dach und Fassaden  
Erarbeitung der Vor- und Entwurfsplanung einschließlich Kostenberechnung  
ca. Netto Kosten KG 300 30.000,00 €

**3. Ehemaliger Jugendclub**

Umnutzung zum Sport- und Bewegungsraum der Kita  
Aktualisierung der Bestandsunterlage  
Erarbeitung Vor- Entwurfsplanung einschließlich Kostenberechnung  
ca. Netto Kosten KG 300 100.000,00 €

**4. Erneuerung Heizungsanlage-, Erneuerung Heizungs-, Sanitärinstallation**

Demontage der vorh. HLS-Anlagen im gesamten Hauptgebäude (ohne Hortbereich)  
Austausch der vorh. Ölheizungsanlage gegen eine neue Flüssiggasanlage  
Neuinstallation der Sanitär- und Heizungsanlagen im EG und Wohnungen OG, (ohne Hortbereich)  
Wärmeversorgung für beide Nebengebäude (Hausmeister und ehem. Jugendclub)  
Beregnungsanlage für Freibereiche der Kita  
Niederschlagsversickerungsanlagen für Kita-Hauptgebäude  
Erarbeitung Vor- und Entwurfsplanung einschließlich Kostenberechnung  
ca. Netto Kosten KG 400 111.300,00 €

**5. Erneuerung Elektroinstallation Starkstromtechnik/ Schwachstromtechnik**

Erneuerung der gesamten Elektroinstallation im Hauptgebäude Kita ohne Hort im OG  
Erneuerung der Elektroinstallation in den Nebengebäuden einschließlich Zuführung  
Erarbeitung der Vor- und Entwurfsplanung einschließlich Kostenberechnung  
ca. Netto Kosten KG 400 40.600,00 €

**6. Neugestaltung Außenanlage**

Erarbeiten eines Außenanlagenplanes mit Wegen, Freiflächen und Begründung  
Erarbeitung der Vor- und Entwurfsplanung einschließlich Kostenberechnung  
ca. Netto Kosten KG 500 20.000,00 €