



Beschlussvorlage

für Gemeindevertretung Jänschwalde am: 03.12.2020

öffentlich

Vorlage-Nr.: Jae/BA/059/2020

TOP:

Thema:

Beschluss über den Vorentwurf und die frühzeitige Information der Öffentlichkeit zur Anpassung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Jänschwalde in der Fassung November 2020

Vorberatung mit:

Ortsbeiräte Jänschwalde-Dorf, Jänschwalde-Ost, Drewitz und Grieben am 01.12.2020

Sachdarstellung:

Nach Beschlussfassung der Gemeindevertretung Jänschwalde am 05.03.2020, den Flächennutzungsplan der Gemeinde Jänschwalde für die Gemarkungen Jänschwalde und Drewitz im Parallelverfahren zum B-Plan-Verfahren „Industrie- und Gewerbepark Jänschwalde“ anzupassen (2. Änderung), wurde ein entsprechender Vorentwurf erarbeitet, welcher im Rahmen einer frühzeitigen Information der Öffentlichkeit für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt wird.

Einreicher: Amt Peitz
Die Amtsdirektorin
Bauamt

Peitz, den 28.12.2020

gez. Exler, Jörg
Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Jänschwalde beschließt den Vorentwurf der Anpassung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Jänschwalde für die Gemarkungen Drewitz und Jänschwalde für das Gebiet des ehemaligen Flugplatzes Drewitz (2. Änderung) in der Fassung vom November 2020. Der Vorentwurf der Begründung wird gebilligt. Dieser Vorentwurf mit Begründung ist zur frühzeitigen Information der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB (Baugesetzbuch) mindestens für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TöB), deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann und die betroffenen Nachbargemeinde, sind nach § 4 Abs. 1 BauGB zu unterrichten.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 BbgKVerf (Brandenburgische Kommunalverfassung) sind keine Gemeindevertreter von der Beratung ausgeschlossen.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt: nein

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr	Betrag in €

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt: nein

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung		
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr	Betrag in €

Folgekosten: nein

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung)	Jahr	Umfang in €

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Noreen Appelt**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Herczeg, Thomas

Kenntnisnahme

Bauamt

Exler, Jörg

Zustimmung

Anlagenverzeichnis: Vorentwurf Anpassung Flächennutzungsplan mit Begründung

