

Gemeinde Drachhausen

Beschlussvorlage



für Gemeindevertretung Drachhausen Gemeindevertretersitzung am: 29.04.2011

öffentlich

Vorlage-Nr.: Dra/BA/031/2011

TOP:

Thema:

Beschluss zum städtebaulichen Vertrag für die Erstellung des Bebauungsplanes "Am Auenrand"

Vorberatung mit:

Sachdarstellung:

Die Gemeindevertretung Drachhausen hat in öffentlicher Sitzung am 08.10.2010 die Aufstellung eines Bebauungsplanes für eine Wohnbebauung und eine gewerblich genutzte Lagerhalle in der Gemeinde Drachhausen beschlossen.

Initiatoren der Planung sind die Herren Jürgen und Lars Guttker, die damit die Grundlagen und Voraussetzungen für eine Wohnbebauung und gewerblich genutzte Lagerhalle auf derzeit zum Außenbereich gehörenden Flächen schaffen wollen.

Auf Grundlage des § 11 BauGB „Städtebaulicher Vertrag“ kann die Gemeinde einem Vorhabenträger die Erarbeitung des Bebauungsplanes auf dessen Kosten übertragen. Im vorliegenden Vertragsentwurf wird insbesondere auf Inhalt, Umfang und Zielstellung des Bebauungsplanes eingegangen, das Plangebiet und die Kostenübernahme werden geregelt.

Die Gemeindevertretung Drachhausen wird um Zustimmung zum vorliegenden Vertragsentwurf gebeten.

Einreicher: Amt Peitz
Die Amtsdirektorin
Bauamt

Peitz, den 11.10.2011

gez.
Bauamtsleiter

