



## Beschlussvorlage

für Gemeindevertretung Heinersbrück am:

öffentlich

Vorlage-Nr.: Hei/BA/047/2011

TOP:

### Thema:

Beschluss zur Vergabe der Bauleistung für die Sanierung des Daches am Gemeindehaus Grötsch

### Vorberatung mit:

### Sachdarstellung:

1990 wurde die Vorderseite des Satteldaches am Gebäude des Gemeindehauses Grötsch neu gedeckt. Im Rahmen der Umbauarbeiten zur Begegnungsstätte im Jahr 1994 wurden am Dach keine Arbeiten ausgeführt. Die Ziegel der Rückseite weisen jetzt Schäden auf; erste Wasserschäden im Dachgeschoss und Schäden an der Tragkonstruktion des Daches sind bereits sichtbar.

Um weitere Schäden zu vermeiden, wird die Sanierung der Dachkonstruktion und eine Neueindeckung der rückwärtigen Dachseite erforderlich. Gleichzeitig erfolgt der Rückbau der zwei Schornsteine, da diese nicht mehr benötigt werden.

Die ausgeschriebene Leistung umfasst folgende erforderliche Arbeiten:

- Erstellen eines Arbeits- und Schutzgerüsts
- Abbruch der vorhandenen Schornsteine
- Auswechseln von 2 Stuhlsäulen der Dachkonstruktion
- Ausbesserung der Dielung im Dachgeschoss
- Eindeckung des Daches der Rückseite; Ausführung analog der Vorderseite mit einer vermörtelten Biberschwanz-Kronendeckung
- Neugestaltung der Ortgänge mit Dachüberständen
- Anpassung der Dachentwässerungsanlage (Abbau und Wiederverwendung)

Die Leistung wurde beschränkt ausgeschrieben. 6 Firmen wurden zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Zum Eröffnungstermin am 30.03.2011 lagen 3 Angebote vor. Nach Prüfung und Wertung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

Platz	Bieter	Angebotssumme (brutto)
1	3	14.681,51 €
2	1	15.908,05 €
3	5	18.703,47 €

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, den Zuschlag an Bieter Nr. 3 zu erteilen. Die Vattenfall Europe Mining AG hat sich bereiterklärt, die Maßnahme mit einer Spende zu unterstützen. Die Mittel stehen im Finanzhaushalt zur Verfügung.

**Einreicher:** Amt Peitz  
Die Amtsdirektorin  
Bauamt

Peitz, den 13.01.2012

gez.  
Bauamtsleiter

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt die Vergabe der Bauleistung für die Sanierung des Daches am Gemeindehaus Grötsch an Bieter Nr. 3.

**Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:****ja/nein:**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr Betrag in €

**Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:****ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung	x	Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr Betrag in €
57311/7820	57311.01	Auszahlung	2011 14.681,51

**Folgekosten:****ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung )	Jahr	Umfang in €

\*) ET...Ertrag AW...Aufwand

\*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums: .....

davon anwesend. ....

**Abstimmung:** ..... Ja-Stimmen ..... Nein-Stimmen ..... Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Cornelia Donath**mitgezeichnet:**

Bauamt	Jörg Exler	Zustimmung
Kämmerei	Kerstin Lichtblau	bestätigt

**Anlagenverzeichnis:**

Vergabevorschlag