



**Beschlussvorlage**

**für Gemeindevertretung Jänschwalde am: 14.03.2011**

**öffentlich**

Vorlage-Nr.: Jae/BA/063/2011

TOP:

**Thema:**

Beschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes für das Grundstück in der Gemarkung Jänschwalde, Flur 3, Flurstück 483

**Vorberatung mit:**

**Sachdarstellung:**

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes in der Gemarkung Jänschwalde, Flur 3, Flurstück 483 umfasst das in der Anlage dargestellte Gebiet. Anlass der Änderung ist das Vorhaben Errichtung eines Wohnhauses.

Zur Erteilung der Baugenehmigung ist die Änderung des Bebauungsplanes notwendig und eine grundlegende Voraussetzung.

**Einreicher:** Amt Peitz  
Die Amtsdirektorin  
Bauamt

Peitz, den 11.10.2011

gez. Herr Jörg Exler  
Bauamtsleiter

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beschließt, den Bebauungsplan für das Grundstück in der Gemarkung Jänschwalde, Flur 3, Flurstück 483 zu ändern (1. Änderung).

**Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt: nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr Betrag in €

**Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt: nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr Betrag in €

**Folgekosten: nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk., Unterhaltung )	Jahr	Umfang in €

\*) ET...Ertrag AW...Aufwand

\*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums: .....  
davon anwesend. ....

**Abstimmung:** ..... Ja-Stimmen ..... Nein-Stimmen ..... Enthaltungen

**Sachbearbeiter:** Noreen Appelt

**mitgezeichnet:**

Bauamt Zustimmung  
Kämmerei Kerstin Lichtblau bestätigt

**Anlagenverzeichnis:**

Geltungsbereich 1. Änderung Bebauungsplan Gemarkung Jänschwalde, Flur 3, Flurstück 483