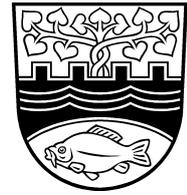


**Beschlussvorlage****für Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft des Amtes Peitz am: 03.11.2014****öffentlich**

Vorlage-Nr.: AP/KÄ/006/2014

TOP:

**Thema:**

Beratung zur Ausschreibung der Reinigungsleistungen der Schulen des Amtes Peitz

**Vorberatung mit:****Sachdarstellung:**

Die langjährigen Reinigungsverträge für die Schulen des Amtes Peitz wurden zum 31.12.2014 gekündigt. Entsprechend der Höhe des Schwellenwertes wurden die Leistungen im Rahmen eines europaweiten Vergabeverfahrens zum 01.01.2015 neu ausgeschrieben. Unterhalts- sowie Grundreinigung und Glas- und Rahmenreinigung wurden dabei in getrennten Losen ausgeschrieben.

Auf Grund des erheblichen Leistungsumfanges wurde externe Sachberatung in Anspruch genommen.

So konnte man auf jahrelange und fachkompetente Erfahrungen für die Durchführung von Ausschreibungen zurückgreifen und vorab Eignungskriterien und Vergabekriterien festlegen, welche eine Wirtschaftlichkeit und Seriösität des Angebotes zu gewährleisten.

Aufreißgrenzen der qm-Leistung je Stunde der zu reinigenden Flächen (10 Prozent Abweichung vom Marktwert) sowie des Stundenverrechnungssatzes (2,5 Prozent Abweichung vom Marktwert) wurden festgeschrieben. Alle Angebote, welche sich außerhalb dieser Abweichungen bewegten, wurden zu Aufklärung aufgefordert.

Die Vergabekriterien erhielten eine unterschiedliche Gewichtung wie folgt:

1. Niedrigster Preis: 45 Prozent der Punkte
2. Niedrigster Wert für die zu reinigende Fläche je Stunde: 40 Prozent der Punkte
3. Höchste Anzahl unproduktiver Objektleitungsstunden in den Objekten: 10 Prozent der Punkte
4. Niedrigster Wert je Wischbezug der zu reinigenden Fläche: 5 Prozent der Punkte

14 Unternehmen haben sich für das Los – Unterhaltsreinigung und 8 Unternehmen für das Los – Glas- und Rahmenreinigung beworben. Alle Unternehmen gaben ihre Unterlagen dabei frist- und formgemäß ab.

6 Unternehmen wurden auf Grund der über- oder unterschrittenen Aufreißgrenze zur Aufklärung ihrer Angebote im Los Unterhaltsreinigung aufgefordert.

2 Unternehmen wurden auf Grund der hohen qm Leistung zur Probereinigung in der

Oberschule aufgefordert.

1 Unternehmen wurde vom Verfahren im Los Unterhaltsreinigung ausgeschlossen, da es eine Aufklärung ablehnte.

Die Mitglieder des Ausschusses werden gebeten, dem Amtsausschuss zu empfehlen, dem wirtschaftlichsten Bieter entsprechend den Vergabekriterien den Zuschlag zu erteilen

**Einreicher:** Amt Peitz  
Die Amtsdirektorin  
Kämmerei

Peitz, den 06.11.2014

gez.  
Kämmerin

**Beschlussvorschlag:**

Die Mitglieder des Ausschusses empfehlen dem Amtsausschuss Peitz, dem wirtschaftlichsten Bieter entsprechend den Vergabekriterien den Zuschlag zu erteilen

**Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:****ja:**

Mittel stehen zur Verfügung	x	Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Budget	Art (ET, AW)*	HH-Jahr Betrag in €
21111	1304	AW	2015 72.952,17
21611	1304	AW	2015 54.624,48

**Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:****ja/nein**

Mittel stehen zur Verfügung		Mittel stehen nicht zur Verfügung	
Produkt/Kostenstelle	Maßnahme	Art (EZ, AZ)*	HH-Jahr Betrag in €

**Folgekosten:****ja/nein**

Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungk.. Unterhaltung )	Jahr	Umfang in €

\*) ET...Ertrag AW...Aufwand

\*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums: .....

davon anwesend. ....

**Abstimmung:** ..... Ja-Stimmen ..... Nein-Stimmen ..... Enthaltungen

Sachbearbeiter: Sibyl Borchert

**mitgezeichnet:**

Kämmerei

Kerstin Lichtblau

Zustimmung

Kämmerei

Kerstin Lichtblau

Kenntnisnahme

**Anlagenverzeichnis:**

- Auswertungen LOS 1 und LOS 3