

**Beschlussvorlage****für Hauptausschuss der Stadt Peitz am: 21.07.2014****öffentlich**

Vorlage-Nr.: SP/BA/413/2014

TOP:

Thema:

Bestätigung des Umsetzungsplanes 2015 - 2017 für das Sanierungsgebiet Historischer Altstadt kern Peitz

Vorberatung mit:**Sachdarstellung:**

Der Stadt Peitz werden für die Sanierung des Historischen Altstadt kerns aus derzeitiger Sicht in den Jahren 2015 - 2017 Fördermittel des Bundes und des Landes in Höhe von 1.283.000 € zzgl. der Einnahmen im Sanierungsgebiet (u.a. Ausgleichsbeträge) zur Verfügung stehen. Diese Fördermittel sind mit einem kommunalen Miteleistungsanteil in Höhe von 320.750 € zu ergänzen.

Gemäß der Städtebauförderungsrichtlinie sind die für die Förderung vorgesehenen Einzelvorhaben in einem Umsetzungsplan darzustellen.

Der Umsetzungsplan enthält sowohl die bereits begonnenen Vorhaben, die bis 2014 noch nicht vollständig abgerechnet sind, als auch Vorhaben, die bis 2017 begonnen werden können.

Die geplanten Einzelvorhaben sind in der Gesamtsumme etwas höher untersetzt. Durch Verzögerungen im Baufortschritt und bei Schlussrechnungsprüfungen ergeben sich erfahrungsgemäß Verschiebungen innerhalb der Vorhaben. Die Ansätze sind dann in der Gesamtmaßnahme entsprechend auszugleichen.

Die Städtebauförderungsmittel (Bund/ Land/ Kommune) in Höhe von 1.603.750 € ordnen sich wie folgt zu.

Ergebnishaushalt: 145.000 € für die Fördergegenstände B.1 (Untersuchungen, Gutachten) und B.2 (Öffentlichkeitsarbeit, Honorar für die Sanierungsbeauftragte)

Finanzhaushalt: 1.458.750 € für die Fördergegenstände B.3 (Gebäudesanierung), B.4 (Grunderwerb, Abrissmaßnahmen) und B.5 (Straßensanierung, Gestaltung von Freiflächen)

Der Umsetzungsplan ist in der vorliegenden Form mit dem Fördergeber vorabgestimmt.

Der Umsetzungsplan ist durch die Stadtverordnetenversammlung zu beschließen.

Unter der Voraussetzung, dass die Stadt Peitz den erforderlichen kommunalen Miteleistungsanteil in den Haushaltsplänen 2015 - 2017 darstellen kann, wird empfohlen, den Umsetzungsplan zu bestätigen.

Einreicher: Amt Peitz
Die Amtsdirektorin
Bauamt

Peitz, den 08.10.2014

gez.
Bauamtsleiter

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss Peitz bestätigt den Umsetzungsplan 2015 - 2017 für das Sanierungsgebiet Historischer Altstadt kern und empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, den vorliegenden Umsetzungsplan zu beschließen.

Die Umsetzung der einzelnen Fördermaßnahmen erfolgt unter der Voraussetzung, dass die Stadt Peitz den kommunalen Miteleistungsanteil in den Haushaltsplänen 2015 - 2017 darstellen kann.

Finanzielle Auswirkungen auf den Ergebnishaushalt:**ja/nein:**

| Mittel stehen zur Verfügung | | Mittel stehen nicht zur Verfügung | | |
|-----------------------------|--------|-----------------------------------|-----------|-------------|
| Produkt/Kostenstelle | Budget | Art (ET, AW)* | HH-Jahr | Betrag in € |
| 51101.2001 | | AW (80% Förderung) | 2015-2017 | 145.000 |
| | | | | |

Finanzielle Auswirkungen auf den investiven Finanzhaushalt:**ja/nein**

| Mittel stehen zur Verfügung | | Mittel stehen nicht zur Verfügung | | |
|-----------------------------|----------|-----------------------------------|-----------|-------------|
| Produkt/Kostenstelle | Maßnahme | Art (EZ, AZ)* | HH-Jahr | Betrag in € |
| 51101.2001 | | AZ (80% Förderung) | 2015-2017 | 1.458.750 |
| | | | | |

Folgekosten:**ja/nein**

| Art der Folgekosten (z.B. Abschreibung, Bewirtschaftungsk.. Unterhaltung) | Jahr | Umfang in € |
|--|------|-------------|
| | | |
| | | |

*) ET...Ertrag AW...Aufwand

*) EZ...Einzahlung AZ...Auszahlung

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des beschließenden Gremiums:

davon anwesend.

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen**Sachbearbeiter:** Cornelia Donath**mitgezeichnet:**

| | | |
|----------|-------------------|---------------|
| Bauamt | Jörg Exler | Zustimmung |
| Kämmerei | Kerstin Lichtblau | Kenntnisnahme |

Anlagenverzeichnis:

Umsetzungsplan 2014 - 2017 (Stand: Juni 2014)