

René Sonke
Dipl.-Ing. (FH) Architekt

Honorarkostenanschlag Architektenleistungen Lph. 1-4				
BV:	Sanierung "Goldener Drache"	Datum:	17.02.2011	
Bauort:	Dorfstraße 59 in 03185 Drachhausen			
Honorarberechnung auf Grundlage der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) für Leistungen bei Gebäuden, Freianlagen und raumbildenden Ausbauten				
Anrechenbare Kosten gem. § 32 (2) HOAI 2009				150.000,00 €
Honorarzone III Mittelsatz der von-bis-Werte nach Tabelle § 34(1) HOAI 2009				100 % 18.698,00 €
Grundleistung gem. § 33 HOAI 2009	zu erbringen	vom	HOAI-Satz	
		%		
1. Grundlagenermittlung	100	von	3 %	560,94 €
2. Vorplanung	100	von	7 %	1.308,86 €
3. Entwurfsplanung	100	von	11 %	2.056,78 €
4. Genehmigungsplanung	100	von	6 %	1.121,88 €
5. Ausführungsplanung	0	von	25 %	0,00 €
6. Vorbereitung der Vergabe	0	von	10 %	0,00 €
7. Mitwirkung bei der Vergabe	0	von	4 %	0,00 €
8. Objektüberwachung	0	von	31 %	0,00 €
9. Objektbetreuung / Dokumentation	0	von	3 %	0,00 €
Zwischensumme				5.048,46 €
Zuschlag für Umbauten und Modernisierung (gem. § 35 HOAI 20 bis 80%)			20 %	1.009,69 €
Zusätzliche Leistung: örtliches Aufmaß, maßl. u. techn. Bestandsaufn.			pauschal	1.250,00 €
Zusätzliche Leistung: Wärmeschutznachweis nach EnEV 2009			pauschal	0,00 €
Zeithonorar für sonstige zusätzliche Leistungen			40,00 €/Std. 0 Std.	0,00 €
Nebenkosten - Pauschalabrechnung auf alle vorigen Positionen			3 %	219,24 €
Honoraranschlag netto zuzüglich Mehrwertsteuer				7.527,39 € 1.430,20 €
Honoraranschlag Gesamtbetrag				8.957,59 €